



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านใหม่

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๗

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และประกาศกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ขยายระยะเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ นั้น

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านใหม่ ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใหม่ ประจำปี ๒๕๖๗ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลบ้านใหม่ที่ยังไม่ปรากฏในบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านใหม่ โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๔๒๘-๒๗๘๓ ต่อ ๒๘ , ๐๖-๔๘๐๒-๘๐๗๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางมะลิวัลย์ บางน้อมน้อย)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	โฉนด	75	2854	ต.บ้านใหม่	3	1	1	32	532	1,250	665,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	-	665,000	0.3			
2	โฉนด	76	2855	ต.บ้านใหม่	3	3	1	9	1309	1,900	2,487,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,100	-	-	2,487,100	0.3			
3	โฉนด	102	2881	ต.บ้านใหม่	2	0	0	73.8	73.8	1,250	92,250	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	7,850	1,570,000	104	1,460,100	109,900	202,150	-	-	202,150	0.02	
4	โฉนด	109	2888	ต.บ้านใหม่	2	0	0	94	94	2,500	235,000	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130	100	8,500	1,105,000	54	1,027,650	77,350	312,350	-	312,350	-	-	
5	โฉนด	141	2920	ต.บ้านใหม่	2	0	0	4	4	18,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02			
6	โฉนด	142	2921	ต.บ้านใหม่	3	1	2	45	645	3,000	1,935,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.3
7	โฉนด	155	2934	ต.บ้านใหม่	3	0	1	6	106	18,000	1,908,000	3	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,700	684,000	9	61,560	622,440	2,530,440	-	-	2,530,440	0.3	
8	โฉนด	270	2999	ต.บ้านใหม่	1	1	2	61	661	500	330,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500	-	330,500	-	-
9	โฉนด	321	3019	หมู่ 7 ต.บ้านใหม่	2	1	3	92	792	18,000	14,256,000	4	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,500	960,000	25	892,800	67,200	14,323,200	-	14,323,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	7	116,200	1,543,800	1,543,800	-	1,543,800	-	-	
					3	0	1	80	180	18,000	3,240,000	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	15	40,800	163,200	3,403,200	-	-	3,403,200	0.3
											7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	7,550	1,510,000	25	604,000	906,000	906,000	-	-	906,000	0.3	
10	โฉนด	325	3023	ด.บ้านใหม่	3	0	0	36	36	3,000	108,000	8	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,500	100,000	30	50,000	50,000	158,000	-	-	158,000	0.3
											9	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	2,500	187,500	30	93,750	93,750	93,750	-	-	93,750	0.3	
					1	0	1	21	121	3,000	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.01	
11	โฉนด	335	3033	ด.บ้านใหม่	4	0	0	42	42	2,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3	
12	โฉนด	339	3037	ด.บ้านใหม่	3	0	1	28	128	2,500	320,000	10	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	6,000	540,000	30	270,000	270,000	590,000	-	-	590,000	0.3
											11	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	6,000	720,000	30	360,000	360,000	360,000	-	-	360,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	5	5	2,500	12,500	12	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,200	111,600	30	55,800	55,800	68,300	-	68,300	-	-	
13	โฉนด	340	3038	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	2,500	230,000	13	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	30	464,800	464,800	694,800	-	694,800	-	-	
												14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	30	425,000	425,000	425,000	-	425,000	-	-	
					3	0	2	76	276	2,500	690,000	15	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,000	1,800,000	30	900,000	900,000	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3	
												16	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,000	1,200,000	30	600,000	600,000	600,000	-	-	600,000	0.3	
												17	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,000	180,000	30	90,000	90,000	90,000	-	-	90,000	0.3	
												18	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,000	336,000	30	168,000	168,000	168,000	-	-	168,000	0.3	
14	โฉนด	343	3041	หมู่ 7 ต.บ้านใหม่	1	0	2	49	249	1,250	311,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250	-	311,250	-	-	
15	โฉนด	376	3059	ต.บ้านใหม่	3	2	1	86	986	1,900	1,873,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,400	-	-	1,873,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
16	โฉนด	499	3102	ต.บ้านใหม่	1	6	0	4	2404	1,000	2,404,000	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,000	-	2,404,000	-	-			
17	โฉนด	544	3113	ต.บ้านใหม่	1	24	3	50	9950	1,300	12,935,000	-	-	-	-	-	-	-	-	12,935,000	-	12,935,000	-	0.01			
18	โฉนด	548	3117	ต.บ้านใหม่	3	2	0	94.5	894.5	1,000	894,500	-	-	-	-	-	-	-	-	894,500	-	-	894,500	0.3			
19	โฉนด	552	3121	ต.บ้านใหม่	4	5	0	44.7	2044.7	2,000	4,089,400	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,400	-	-	4,089,400	0.3			
20	โฉนด	560	3129	ต.บ้านใหม่	1	0	1	92	192	1,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-			
21	โฉนด	585	3154	ต.บ้านใหม่	1	0	1	42	142	2,000	284,000	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	284,000	-	0.01			
22	โฉนด	601	3170	ต.บ้านใหม่	2	0	1	6	106	11,000	1,166,000	19	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	21	1,593,600	398,400	1,564,400	-	1,564,400	-	-
23	โฉนด	613	3182	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	2,250	119,250	20	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	549,522	-	-	549,522	0.02
24	โฉนด	615	3184	ต.บ้านใหม่	3	0	1	32	132	11,000	1,452,000	21	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,550	906,000	13	144,960	761,040	2,213,040	-	-	2,213,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
25	โฉนด	623	3192	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59	59	11,000	649,000	22	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	13	103,040	540,960	1,189,960	-	-	1,189,960	0.02
26	โฉนด	637	3206	ต.บ้านใหม่	2	0	1	40	140	3,000	420,000	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,750	1,488,000	28	1,264,800	223,200	643,200	-	-	643,200	0.02
					2	0	0	22	22	3,000	66,000	24	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	28	219,328	257,472	323,472	-	-	323,472	0.02
27	โฉนด	643	3212	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79	79	8,250	651,750	25	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	24	619,704	1,011,096	1,662,846	-	-	1,662,846	0.02
28	โฉนด	647	3216	ต.บ้านใหม่	2	0	1	24.5	124.5	11,000	1,369,500	26	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	390	100	7,500	2,925,000	54	2,720,250	204,750	1,574,250	-	-	1,574,250	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	8,500	357,000	12	49,980	307,020	455,520	-	-	455,520	0.3
												28	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	77	100	2,500	192,500	24	73,150	119,350	119,350	-	-	119,350	0.3
29	โฉนด	663	3232	ต.บ้านใหม่	1	0	2	93	293	1,200	351,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600	-	351,600	-	0.01
30	โฉนด	684	3253	ต.บ้านใหม่	1	0	1	57	157	500	78,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500	-	78,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
31	โฉนด	686	3255	ต.บ้านใหม่	1	0	0	84	84	1,200	100,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-	
32	โฉนด	730	3299	ต.บ้านใหม่	1	0	1	27.4	127.4	1,200	152,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880	-	152,880	-	0.01	
33	โฉนด	736	3305	ต.บ้านใหม่	2	0	0	9.1	9.1	1,600	14,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560	-	14,560	-	-	
34	โฉนด	759	3328	ต.บ้านใหม่	1	1	0	56	456	1,500	684,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
35	โฉนด	774	3343	ต.บ้านใหม่	1	1	1	68	568	1,500	852,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	852,000	-	-	
36	โฉนด	779	3348	ต.บ้านใหม่	1	0	1	7	107	1,750	187,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,250	-	-	187,250	0.01	
37	โฉนด	785	3354	ต.บ้านใหม่	4	0	2	41	241	3,000	723,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000	-	-	723,000	0.3	
38	โฉนด	798	3367	ต.บ้านใหม่	2	0	1	36	136	3,200	435,200	29	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	13	637,440	3,346,560	3,781,760	-	-	3,781,760	0.02
39	โฉนด	821	3390	ต.บ้านใหม่	2	0	0	14	14	3,000	42,000	30	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	23	711,450	125,550	167,550	-	-	167,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	14	14	3,000	42,000	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	23	711,450	125,550	167,550	-	-	167,550	0.02	
					2	0	0	14	14	3,000	42,000	32	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	23	711,450	125,550	167,550	-	-	167,550	0.02	
40	โฉนด	839	3408	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44	44	11,000	484,000	33	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,750	1,984,000	28	1,686,400	297,600	781,600	-	-	781,600	0.02	
41	โฉนด	843	3412	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	11,000	880,000	34	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,700	1,140,000	4	45,600	1,094,400	1,974,400	-	-	1,974,400	0.3	
					1	0	0	46	46	11,000	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.01	
42	โฉนด	846	3415	ต.บ้านใหม่	1	0	2	85	285	1,200	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	0.01
43	โฉนด	852	3421	ต.บ้านใหม่	1	1	2	72	672	500	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	0.01
44	โฉนด	872	3441	ต.บ้านใหม่	1	0	3	72	372	3,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-
45	โฉนด	873	3442	ต.บ้านใหม่	1	0	1	59	159	500	79,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	79,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
46	โฉนด	876	3445	ต.บ้านใหม่	1	0	1	56	156	500	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
47	โฉนด	878	3447	ต.บ้านใหม่	1	0	1	21	121	500	60,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	-	-
48	โฉนด	879	3448	ต.บ้านใหม่	1	0	1	80	180	500	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
49	โฉนด	891	3460	ต.บ้านใหม่	1	1	0	51	451	3,000	1,353,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000	-	1,353,000	-	-
50	โฉนด	893	3462	ต.บ้านใหม่	1	0	0	62	62	2,650	164,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,300	-	164,300	-	-
51	โฉนด	898	3467	ต.บ้านใหม่	1	1	0	53	453	500	226,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
52	โฉนด	962	3531	ต.บ้านใหม่	3	0	1	83	183	2,500	457,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500	-	-	457,500	0.3
53	โฉนด	992	3561	ต.บ้านใหม่	3	0	0	12	12	3,200	38,400	35	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	14	65,232	297,168	335,568	-	-	335,568	0.3
					2	0	0	94	94	3,200	300,800	36	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	14	385,020	451,980	752,780	-	752,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
54	โฉนด	999	3568	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.5	59.5	3,000	178,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	178,500	-	-	
55	โฉนด	1003	3572	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	3,000	159,000	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	12	85,680	526,320	685,320	-	685,320	-	-
56	โฉนด	1009	3578	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	11,000	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3	
					5	0	0	41	41	11,000	451,000	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	45	697,680	220,320	671,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	108	100	8,500	-	-	697,680	-	-	671,320	671,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	335,660	-	335,660	0.3
57	โฉนด	1012	3581	ต.บ้านใหม่	3	0	1	97	197	11,000	2,167,000	39	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,500	405,000	23	145,800	259,200	2,426,200	-	-	2,426,200	0.3
												40	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	640	100	7,350	4,704,000	43	3,575,040	1,128,960	1,128,960	-	-	1,128,960	0.3
58	โฉนด	349	6322	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,000	588,000	41	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	336	100	7,550	2,536,800	14	456,624	2,080,176	2,668,176	-	-	2,668,176	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	50	150	7,000	1,050,000	42	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	14	874,800	3,985,200	5,035,200	-	-	5,035,200	0.02
					3	9	0	46	3646	7,000	25,522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,522,000	-	-	25,522,000	0.3
59	โฉนด	209	6339	ต.บ้านใหม่	1	4	1	25	1725	500	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	862,500	-	0.01
60	โฉนด	210	6340	ต.บ้านใหม่	1	2	0	86	886	500	443,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000	-	443,000	-	0.01
61	โฉนด	241	6351	ต.บ้านใหม่	1	3	3	12	1512	750	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	1,134,000	-	0.01
62	โฉนด	246	6356	ต.บ้านใหม่	1	5	0	92	2092	750	1,569,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,000	-	1,569,000	-	-
63	โฉนด	248	6358	ต.บ้านใหม่	1	6	0	96	2496	300	748,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800	-	748,800	-	-
64	โฉนด	249	6359	ต.บ้านใหม่	1	1	2	5.8	605.8	500	302,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900	-	302,900	-	0.01
65	โฉนด	273	6364	ต.บ้านใหม่	1	0	0	69.1	69.1	650	44,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,915	-	44,915	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
66	โฉนด	295	6379	ต.บ้านใหม่	2	0	0	97	97	1,950	189,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150	-	189,150	-	-	
67	โฉนด	297	6381	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	1,950	390,000	43	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,500	540,000	23	502,200	37,800	427,800	-	427,800	-	-	
					3	0	0	60	60	1,950	117,000	44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	802,440	-	-	802,440	0.3	
												45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,500	140,000	13	22,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.3	
					1	3	0	36	1236	1,950	2,410,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,200	-	-	2,410,200	0.01	
					2	0	1	60	160	1,950	312,000	46	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	224	100	2,500	560,000	8	44,800	515,200	827,200	-	-	827,200	0.02	
												47	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	8	254,976	2,932,224	2,932,224	-	-	2,932,224	0.02	
68	โฉนด	306	6388	ต.บ้านใหม่	3	3	2	48	1448	1,500	2,172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,000	-	-	2,172,000	0.3	
69	โฉนด	345	6392	ต.บ้านใหม่	3	3	2	94	1494	2,850	4,257,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,257,900	-	-	4,257,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
70	โฉนด	350	6396	ต.บ้านใหม่	4	4	1	58	1758	2,000	3,516,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,000	-	-	3,516,000	0.3		
71	โฉนด	351	6397	ต.บ้านใหม่	4	6	3	34.3	2734.3	2,250	6,152,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,152,175	-	-	6,152,175	0.3		
72	โฉนด	398	6411	ต.บ้านใหม่	3	3	1	48	1348	3,000	4,044,000	48	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	10	34,000	306,000	4,350,000	-	-	4,350,000	0.3
												49	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	8,500	1,190,000	10	119,000	1,071,000	1,071,000	-	-	1,071,000	0.3
												50	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	7	21,420	284,580	284,580	-	-	284,580	0.3
												51	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	156	100	8,500	1,326,000	7	92,820	1,233,180	1,233,180	-	-	1,233,180	0.3
73	โฉนด	427	6425	ต.บ้านใหม่	4	10	0	76.8	4076.8	4,000	16,307,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,307,200	-	-	16,307,200	0.3		
74	โฉนด	429	6427	ต.บ้านใหม่	4	3	3	0	1500	1,500	2,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3	
75	โฉนด	431	6429	ต.บ้านใหม่	4	7	2	66	3066	2,500	7,665,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,665,000	-	-	7,665,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
76	โฉนด	446	6443	ต.บ้านใหม่	3	0	3	39	339	3,000	1,017,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000	-	-	1,017,000	0.3
77	โฉนด	447	6444	ต.บ้านใหม่	3	1	0	19	419	1,500	628,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500	-	-	628,500	0.3
78	โฉนด	455	6452	ต.บ้านใหม่	1	1	3	52	752	300	225,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	225,600	-	0.01
79	โฉนด	503	6473	ต.บ้านใหม่	2	2	2	98	1098	3,000	3,294,000	52	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	7,850	1,059,750	23	985,568	74,183	3,368,183	-	3,368,183	-	-
												53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,750	1,550,000	23	1,317,500	232,500	232,500	-	232,500	-	-
												54	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	23	597,600	1,062,400	1,062,400	-	1,062,400	-	-
												55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	571,200	-	571,200	-	-
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	652,800	-	652,800	-	-
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	435,200	-	435,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	435,200	-	435,200	-	-	
					3	0	0	10	10	3,000	30,000	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	247,600	-	-	247,600	0.3
80	โฉนด	1023	6504	ด.บ้านใหม่	1	2	0	51	851	3,500	2,978,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,978,500	-	2,978,500	-	-	
					2	0	0	36	36	3,500	126,000	60	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	675,792	-	-	675,792	0.02
												61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	391,000	-	-	391,000	0.02
					3	2	2	0	1000	3,500	3,500,000	62	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	32	81,000	69,000	3,569,000	-	-	3,569,000	0.3
												63	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	840	100	6,000	5,040,000	32	2,721,600	2,318,400	2,318,400	-	-	2,318,400	0.3
												64	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,000	900,000	32	486,000	414,000	414,000	-	-	414,000	0.3
												65	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,000	1,440,000	32	777,600	662,400	662,400	-	-	662,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											66	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	6,000	3,600,000	32	1,944,000	1,656,000	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3	
											67	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	6,000	1,152,000	32	622,080	529,920	529,920	-	-	529,920	0.3	
81	โฉนด	1027	6508	ต.บ้านใหม่	1	8	2	76	3476	200	695,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,200	-	695,200	-	-	
82	โฉนด	1031	6511	ต.บ้านใหม่	1	8	0	80	3280	200	656,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000	-	656,000	-	-	
83	โฉนด	1033	6513	ต.บ้านใหม่	1	6	1	20	2520	200	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
84	โฉนด	1034	6514	ต.บ้านใหม่	1	2	0	28	828	200	165,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-	
85	โฉนด	1038	6518	ต.บ้านใหม่	1	4	2	45	1845	200	369,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-	
86	โฉนด	1040	6520	ต.บ้านใหม่	2	6	0	60	2460	3,500	8,610,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	20	408,000	952,000	9,562,000	-	-	9,562,000	0.02	
87	โฉนด	1049	6527	ต.บ้านใหม่	3	13	0	37.8	5237.8	6,500	34,045,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,045,700	-	-	34,045,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	1051	6528	ต.บ้านใหม่	1	2	3	39	1139	800	911,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,200	-	911,200	-	-		
89	โฉนด	1054	6530	ต.บ้านใหม่	3	4	1	66	1766	1,500	2,649,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000	-	-	2,649,000	0.3		
90	โฉนด	1057	6533	ต.บ้านใหม่	3	2	3	74.8	1174.8	5,000	5,874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,874,000	-	-	5,874,000	0.3		
91	โฉนด	1066	6539	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48.8	48.8	3,500	170,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800	-	-	170,800	0.3		
92	โฉนด	1069	6542	ต.บ้านใหม่	2	0	0	85	85	4,000	340,000	69	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	-	3	16	100	8,500	136,000	4	5,440	130,560	470,560	-	470,560	-	0.3
93	โฉนด	1083	6551	ต.บ้านใหม่	1	0	3	29	329	2,000	658,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000	-	658,000	-	-		
94	โฉนด	1087	6555	ต.บ้านใหม่	2	0	0	78	78	1,300	101,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	0.02		
95	โฉนด	1093	6559	ต.บ้านใหม่	3	0	1	74	174	4,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3		
96	โฉนด	1098	6564	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	1,200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
97	โฉนด	1099	6565	ต.บ้านใหม่	1	4	2	27	1827	1,050	1,918,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,350	-	1,918,350	-	-		
98	โฉนด	1103	6569	ต.บ้านใหม่	3	116	0	0	46400	870	40,368,000	70	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,700	342,000	34	198,360	143,640	40,511,640	-	-	40,511,640	0.3
												71	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,700	342,000	34	198,360	143,640	143,640	-	-	143,640	0.3
												72	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,500	80,000	34	46,400	33,600	33,600	-	-	33,600	0.3
												73	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,000	1,152,000	34	668,160	483,840	483,840	-	-	483,840	0.3
												74	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	288	100	6,000	1,728,000	34	1,002,240	725,760	725,760	-	-	725,760	0.3
												75	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,000	864,000	34	501,120	362,880	362,880	-	-	362,880	0.3
												76	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	34	55,680	40,320	40,320	-	-	40,320	0.3
												77	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,000	120,000	34	69,600	50,400	50,400	-	-	50,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											78	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,000	720,000	34	417,600	302,400	302,400	-	-	302,400	0.3	
											79	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,000	432,000	34	250,560	181,440	181,440	-	-	181,440	0.3	
											80	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	34	83,520	60,480	60,480	-	-	60,480	0.3	
											81	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,000	360,000	34	208,800	151,200	151,200	-	-	151,200	0.3	
											82	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											83	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											84	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											85	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											86	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											87	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											88	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											89	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											90	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											91	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											92	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											93	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											94	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,000	4,800,000	34	2,784,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											95	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	34	334,080	241,920	241,920	-	-	241,920	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											96	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,000	3,360,000	34	1,948,800	1,411,200	1,411,200	-	-	1,411,200	0.3	
											97	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,000	1,440,000	34	835,200	604,800	604,800	-	-	604,800	0.3	
											98	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,000	1,440,000	34	835,200	604,800	604,800	-	-	604,800	0.3	
											99	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,000	1,440,000	34	835,200	604,800	604,800	-	-	604,800	0.3	
											100	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,000	288,000	34	167,040	120,960	120,960	-	-	120,960	0.3	
											101	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	500	100	6,000	3,000,000	34	1,740,000	1,260,000	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
											102	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,000	1,296,000	34	751,680	544,320	544,320	-	-	544,320	0.3	
											103	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	500	100	6,000	3,000,000	34	1,740,000	1,260,000	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	
											104	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	500	100	6,000	3,000,000	34	1,740,000	1,260,000	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	72	2	42	29042	870	25,266,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,266,540	-	-	25,266,540	0.3	
99	โฉนด	1160	6615	ต.บ้านใหม่	1	7	3	72	3172	2,650	8,405,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405,800	-	8,405,800	-	-	
100	โฉนด	1169	6621	ต.บ้านใหม่	2	1	1	29	529	2,650	1,401,850	114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	33	385,560	302,940	1,704,790	-	1,704,790	-	0.02
101	โฉนด	533	7218	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8	8	3,500	28,000	115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,550	120,800	19	33,824	86,976	114,976	-	-	114,976	0.3
					2	1	1	4.5	504.5	3,500	1,765,750	116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	24	492,024	802,776	2,568,526	-	2,568,526	-	0.02
												117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	19	380,520	978,480	978,480	-	-	978,480	0.02
												118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	9	81,540	824,460	824,460	-	-	824,460	0.02
102	โฉนด	203	7682	ต.บ้านใหม่	1	4	0	26	1626	500	813,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000	-	813,000	-	-	
103	โฉนด	202	7737	ต.บ้านใหม่	1	8	2	65	3465	500	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	1,732,500	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
104	โฉนด	1058	7741	ต.บ้านใหม่	3	1	3	31.6	731.6	5,000	3,658,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,658,000	-	-	3,658,000	0.3
105	โฉนด	1182	7762	ต.บ้านใหม่	2	0	1	62	162	2,500	405,000	119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	31	31,200	28,800	433,800	-	-	433,800	0.02	
106	โฉนด	399	7765	ต.บ้านใหม่	3	5	1	52	2152	1,500	3,228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,000	-	-	3,228,000	0.3
107	โฉนด	401	7767	ต.บ้านใหม่	3	7	3	76.4	3176.4	1,950	6,193,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,193,980	-	-	6,193,980	0.3
108	โฉนด	423	7768	ต.บ้านใหม่	3	1	3	84	784	3,500	2,744,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,744,000	-	-	2,744,000	0.3
109	โฉนด	433	7769	ต.บ้านใหม่	2	5	0	39	2039	2,000	4,078,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,078,000	-	-	4,078,000	0.02
110	โฉนด	1046	8088	ต.บ้านใหม่	4	10	0	39	4039	2,650	10,703,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,703,350	-	-	10,703,350	0.3
111	โฉนด	1213	8804	ต.บ้านใหม่	1	0	2	80	280	500	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
112	โฉนด	1229	9056	ต.บ้านใหม่	1	10	1	78	4178	1,150	4,804,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,804,700	-	4,804,700	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
113	โฉนด	1237	9698	ต.บ้านใหม่	3	4	3	73	1973	20,000	39,460,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	15	91,800	367,200	39,827,200	-	-	39,827,200	0.3
												121	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	1125	100	7,700	8,662,500	35	5,197,500	3,465,000	3,465,000	-	-	3,465,000	0.3
												122	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	675	100	7,700	5,197,500	35	3,118,500	2,079,000	2,079,000	-	-	2,079,000	0.3
												123	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	375	100	7,700	2,887,500	65	2,194,500	693,000	693,000	-	-	693,000	0.3
												124	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	336	100	7,150	2,402,400	35	1,441,440	960,960	960,960	-	-	960,960	0.3
												125	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	330	100	7,150	2,359,500	35	1,415,700	943,800	943,800	-	-	943,800	0.3
114	โฉนด	538	3107	ต.บ้านใหม่	1	2	0	79.7	879.7	500	439,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,850	-	439,850	-	0.01
115	โฉนด	1273	10076	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	3,500	700,000	126	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	100	100	7,500	750,000	34	697,500	52,500	752,500	-	-	752,500	0.02
												127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,850	423,900	34	394,227	29,673	29,673	-	-	29,673	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	1346	12726	ต.บ้านใหม่	1	6	3	68	2768	200	553,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600	-	553,600	-	-		
123	โฉนด	1349	12917	ต.บ้านใหม่	3	1	0	53	453	5,500	2,491,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,491,500	-	-	2,491,500	0.3		
124	โฉนด	1378	15123	ต.บ้านใหม่	1	63	0	50	25250	15,000	378,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750,000	-	50,000,000	328,750,000	0.01		
					3	1	3	0	700	15,000	10,500,000	131	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	160	100	3,650	584,000	4	70,080	513,920	11,013,920	-	-	11,013,920	0.3
												132	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	250	100	3,650	912,500	20	848,625	63,875	63,875	-	-	63,875	0.3
												133	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	3,650	438,000	6	87,600	350,400	350,400	-	-	350,400	0.3
												134	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,850	125,600	4	15,072	110,528	110,528	-	-	110,528	0.3
125	โฉนด	1724	16428	ต.บ้านใหม่	3	0	1	9	109	3,000	327,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	-	327,000	0.3		
126	โฉนด	1860	17159	ต.บ้านใหม่	4	3	0	0	1200	1,500	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	89	989	1,500	1,483,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500	-	-	1,483,500	0.01
127	โฉนด	1908	17250	ด.บ้านใหม่	1	0	0	65	65	1,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-
128	โฉนด	1907	17280	ด.บ้านใหม่	1	0	3	28	328	30,000	9,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840,000	-	9,840,000	-	-
129	โฉนด	2123	18664	ด.บ้านใหม่	1	0	1	77	177	750	132,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	-	132,750	0.01
130	โฉนด	2132	18732	ด.บ้านใหม่	3	2	0	0	800	15,000	12,000,000	135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	380	100	2,500	950,000	10	95,000	855,000	12,855,000	-	-	12,855,000	0.3
												136	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	3	168	100	2,500	420,000	10	42,000	378,000	378,000	-	-	378,000	0.3
					2	6	2	61	2661	15,000	39,915,000	137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	41,707,800	-	1,792,800	39,915,000	0.02
131	โฉนด	2140	18981	ด.บ้านใหม่	4	6	3	51	2751	1,500	4,126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,500	-	-	4,126,500	0.3
132	โฉนด	2365	19666	ด.บ้านใหม่	4	2	1	0	900	2,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
133	โฉนด	2457	20289	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	2,000	184,000	138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,750	2,216,500	15	1,108,250	1,108,250	1,292,250	-	1,292,250	-	-
134	โฉนด	2460	20292	ต.บ้านใหม่	1	0	1	16	116	1,500	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-
135	โฉนด	2478	20456	ต.บ้านใหม่	3	0	1	10	110	20,000	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
136	โฉนด	2479	20457	ต.บ้านใหม่	3	0	0	98	98	20,000	1,960,000	139	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,000	360,000	20	108,000	252,000	2,212,000	-	-	2,212,000	0.3
137	โฉนด	2480	20458	ต.บ้านใหม่	3	0	0	98	98	20,000	1,960,000	140	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	540	100	6,000	3,240,000	20	972,000	2,268,000	4,228,000	-	-	4,228,000	0.3
138	โฉนด	2481	20459	ต.บ้านใหม่	3	0	0	98	98	20,000	1,960,000	141	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	300	100	6,000	1,800,000	19	504,000	1,296,000	3,256,000	-	-	3,256,000	0.3
139	โฉนด	2482	20460	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99	99	20,000	1,980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
140	โฉนด	2483	20461	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99	99	20,000	1,980,000	142	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	280	100	5,700	1,596,000	14	287,280	1,308,720	3,288,720	-	-	3,288,720	0.3
141	โฉนด	2484	20462	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	20,000	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	29	29	20,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3	
142	โฉนด	2487	20465	ต.บ้านใหม่	1	0	0	97	97	5,000	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-	
143	โฉนด	2488	20466	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44	44	5,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02	
					3	0	0	53	53	5,000	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3	
144	โฉนด	2504	20482	ต.บ้านใหม่	3	0	1	22	122	3,500	427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000	-	-	427,000	0.3	
145	โฉนด	2509	20487	ต.บ้านใหม่	3	0	1	18	118	3,500	413,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000	-	-	413,000	0.3	
146	โฉนด	2510	20488	ต.บ้านใหม่	4	0	1	14	114	3,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.3	
147	โฉนด	2518	20496	ต.บ้านใหม่	4	0	1	25	125	3,500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	-	437,500	0.3	
148	โฉนด	2543	20863	ต.บ้านใหม่	3	0	2	40	240	30,000	7,200,000	143	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	510	100	3,450	1,759,500	39	1,196,460	563,040	7,763,040	-	-	7,763,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	โฉนด	2544	20864	ต.บ้านใหม่	5	0	1	77	177	30,000	5,310,000	144	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 4 ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	39	4,099,584	1,929,216	7,239,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,809,804	1,809,804	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,809,804	1,809,804	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,809,804	1,809,804	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,809,804	-	1,809,804	0.3
													502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,450	1,293,750	39	879,750	414,000	3,234,000	-	-	3,234,000	0.3
150	โฉนด	2545	20865	ต.บ้านใหม่	2	0	2	86	286	30,000	8,580,000	146	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	8,500	476,000	39	323,680	152,320	8,732,320	-	8,732,320	-	-
151	โฉนด	2554	21098	ต.บ้านใหม่	1	0	3	96	396	2,650	1,049,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	1,049,400	-	0.01
152	โฉนด	2619	21280	ต.บ้านใหม่	1	0	0	96	96	250	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
153	โฉนด	3023	23303	ต.บ้านใหม่	4	2	0	99	899	26,500	23,823,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,823,500	-	-	23,823,500	0.3	
154	โฉนด	3024	23304	ต.บ้านใหม่	3	2	2	76.5	1076.5	17,500	18,838,750	147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,500	100,000	14	18,000	82,000	18,920,750	-	-	18,920,750	0.3	
												148	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,250	1,680,000	14	302,400	1,377,600	1,377,600	-	-	1,377,600	0.3	
												149	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,250	420,000	14	75,600	344,400	344,400	-	-	344,400	0.3	
												150	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	14	107,136	488,064	488,064	-	-	488,064	0.3	
						2	0	0	28.5	28.5	17,500	498,750	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	14	64,260	292,740	791,490	-	-	791,490	0.02
												152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	501,840	-	-	501,840	0.02	
155	โฉนด	3037	24402	ต.บ้านใหม่	2	0	1	13	113	4,000	452,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	19	152,320	391,680	843,680	-	-	843,680	0.02	
156	โฉนด	3071	24692	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	1,000	92,000	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	434,720	-	434,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
157	โฉนด	3093	25021	ต.บ้านใหม่	4	1	3	63	763	3,000	2,289,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,000	-	-	2,289,000	0.3
158	โฉนด	3112	25525	ต.บ้านใหม่	2	0	3	51	351	1,500	526,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	-	526,500	0.02
159	โฉนด	3117	25574	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	2,000	132,000	155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,850	423,900	45	394,227	29,673	161,673	-	-	161,673	-	-
160	โฉนด	3124	25613	ต.บ้านใหม่	4	3	2	10	1410	2,650	3,736,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,736,500	-	-	3,736,500	0.3
161	โฉนด	3126	25704	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56	56	2,000	112,000	156	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	15	196,560	786,240	898,240	-	-	898,240	0.3	
162	โฉนด	3211	26285	ต.บ้านใหม่	4	3	1	30	1330	3,500	4,655,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,655,000	-	-	4,655,000	0.3
163	โฉนด	3218	26292	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
164	โฉนด	3223	26305	ต.บ้านใหม่	3	3	1	84	1384	17,500	24,220,000	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	24,791,200	-	-	24,791,200	0.3	
												158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	336	100	7,550	2,536,800	13	405,888	2,130,912	2,130,912	-	-	2,130,912	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											159	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	13	552,000	2,898,000	2,898,000	-	-	2,898,000	0.3	
165	โฉนด	3227	26339	ต.บ้านใหม่	4	5	0	1	2001	3,500	7,003,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,003,500	-	-	7,003,500	0.3	
166	โฉนด	3228	26343	ต.บ้านใหม่	3	3	1	64.5	1364.5	5,000	6,822,500	160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,700	1,026,000	8	82,080	943,920	7,766,420	-	-	7,766,420	0.3
												161	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1380	100	3,450	4,761,000	8	380,880	4,380,120	4,380,120	-	-	4,380,120	0.3
167	โฉนด	3270	26678	ต.บ้านใหม่	3	9	0	11	3611	4,000	14,444,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,444,000	-	-	14,444,000	0.3	
168	โฉนด	2382	26849	ต.บ้านใหม่	4	0	3	0	300	4,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
169	โฉนด	3283	26850	ต.บ้านใหม่	4	1	0	24	424	2,250	954,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000	-	-	954,000	0.3	
170	โฉนด	3284	26851	ต.บ้านใหม่	4	0	0	82	82	4,000	328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3	
171	โฉนด	3285	26852	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	1,500	121,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
172	โฉนด	3318	27131	ต.บ้านใหม่	4	0	3	88	388	20,000	7,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760,000	-	-	7,760,000	0.3
173	โฉนด	3321	27134	ต.บ้านใหม่	2	1	1	6.5	506.5	17,500	8,863,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,863,750	-	8,863,750	-	-
					3	3	3	19.5	1519.5	17,500	26,591,250	162	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	900	100	6,000	5,400,000	39	3,672,000	1,728,000	28,319,250	-	-	28,319,250	0.3	
												163	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	39	391,680	184,320	184,320	-	-	184,320	0.3	
												164	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,000	1,200,000	39	816,000	384,000	384,000	-	-	384,000	0.3	
174	โฉนด	3342	27276	ต.บ้านใหม่	4	0	0	90	90	4,000	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
175	โฉนด	3343	27277	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
176	โฉนด	3346	27280	ต.บ้านใหม่	2	0	0	81	81	3,000	243,000	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	12	199,920	1,228,080	1,471,080	-	1,471,080	-	-	
177	โฉนด	3347	27281	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	3,000	240,000	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	12	76,160	467,840	707,840	-	707,840	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
178	โฉนด	3368	27399	ต.บ้านใหม่	4	0	2	48	248	4,000	992,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000	-	-	992,000	0.3		
179	โฉนด	3369	27400	ต.บ้านใหม่	4	0	2	61	261	4,000	1,044,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3		
180	โฉนด	3370	27401	ต.บ้านใหม่	4	0	1	87	187	4,000	748,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.3		
181	โฉนด	3371	27402	ต.บ้านใหม่	4	0	1	6	106	4,000	424,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3		
182	โฉนด	3372	27403	ต.บ้านใหม่	4	0	1	8	108	4,000	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3		
183	โฉนด	3374	27406	ต.บ้านใหม่	1	1	1	10	510	1,000	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-		
184	โฉนด	3395	27796	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	3,000	243,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3		
185	โฉนด	3398	27799	ต.บ้านใหม่	2	0	0	81	81	3,000	243,000	167	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	660	100	8,300	5,478,000	12	766,920	4,711,080	4,954,080	-	-	4,954,080	0.02
186	โฉนด	3399	27800	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	1,500	120,000	168	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	660	100	8,300	5,478,000	12	766,920	4,711,080	4,831,080	-	4,831,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
187	โฉนด	3400	27801	ต.บ้านใหม่	4	0	0	80	80	1,500	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
188	โฉนด	3401	27802	ต.บ้านใหม่	4	0	0	80	80	2,650	212,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	-	212,000	0.3
189	โฉนด	3404	27805	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	2,650	214,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
190	โฉนด	3405	27806	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	1,500	121,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3
191	โฉนด	3406	27807	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	1,500	121,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3
192	โฉนด	3417	27918	ต.บ้านใหม่	1	2	0	33	833	2,000	1,666,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,000	-	1,666,000	-	-
193	โฉนด	3495	28879	ต.บ้านใหม่	3	1	1	41	541	3,000	1,623,000	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	10	20,400	183,600	1,806,600	-	-	1,806,600	0.3
												170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	8,500	357,000	12	49,980	307,020	307,020	-	-	307,020	0.3
												171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	155,832	-	-	155,832	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	155,832	-	-	155,832	0.3	
											173	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,150	286,000	12	40,040	245,960	245,960	-	-	245,960	0.3	
											174	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	12	24,024	147,576	147,576	-	-	147,576	0.3	
											175	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,150	286,000	12	40,040	245,960	245,960	-	-	245,960	0.3	
											176	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,150	643,500	12	90,090	553,410	553,410	-	-	553,410	0.3	
											177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	12	16,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.3	
194	โฉนด	3514	28986	ด.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	11,000	704,000	178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	13	206,080	1,081,920	1,785,920	-	-	1,785,920	0.02
												179	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	13	103,040	540,960	650,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	325,480	-	325,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
199	โฉนด	3718	33027	ต.บ้านใหม่	3	0	1	13	113	4,000	452,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000	-	-	452,000	0.3
200	โฉนด	3719	33028	ต.บ้านใหม่	3	0	3	13	313	4,000	1,252,000	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	336	100	8,500	2,856,000	7	199,920	2,656,080	3,908,080	-	-	3,908,080	0.3
201	โฉนด	3720	33029	ต.บ้านใหม่	3	0	0	16	16	4,000	64,000	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	499,200	-	-	499,200	0.3
					2	0	2	97	297	4,000	1,188,000	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	35	326,400	217,600	1,405,600	-	-	1,405,600	0.02
												188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	15	40,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.02
												189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	544,000	-	-	544,000	0.02
202	โฉนด	3722	33031	ต.บ้านใหม่	4	0	3	13	313	4,000	1,252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000	-	-	1,252,000	0.3
203	โฉนด	3780	34322	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0	200	2,250	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
204	โฉนด	3782	34325	ต.บ้านใหม่	4	10	0	64	4064	3,150	12,801,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,801,600	-	-	12,801,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	41	0	0	16400	3,150	51,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660,000	-	-	51,660,000	0.01
205	โฉนด	3828	37716	ต.บ้านใหม่	4	5	0	30	2030	1,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	-	3,045,000	0.3
206	โฉนด	3836	37763	ต.บ้านใหม่	2	0	0	26	26	11,000	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-
207	โฉนด	4088	39896	ต.บ้านใหม่	2	1	1	97	597	1,500	895,500	190	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	33	100	7,750	255,750	15	127,875	127,875	1,023,375	-	1,023,375	-	-
208	โฉนด	3723	39964	ต.บ้านใหม่	4	0	3	13	313	4,000	1,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000	-	-	1,252,000	0.3
209	โฉนด	4230	41269	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84	84	4,000	336,000	191	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	23	1,054,000	186,000	522,000	-	522,000	-	0.02
210	โฉนด	4231	41270	ต.บ้านใหม่	2	0	1	9	109	3,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	0.02
211	โฉนด	4233	41272	ต.บ้านใหม่	2	0	1	2	102	3,000	306,000	192	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,850	502,400	8	150,720	351,680	657,680	-	-	657,680	0.02
212	โฉนด	4234	41273	ต.บ้านใหม่	2	0	1	17	117	3,000	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
213	โฉนด	4235	41274	ต.บ้านใหม่	1	0	0	29	29	3,000	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-	
214	โฉนด	4238	41309	ต.บ้านใหม่	3	0	0	15	15	18,000	270,000	193	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	15	34,320	137,280	407,280	-	-	407,280	0.3
215	โฉนด	4239	41310	ต.บ้านใหม่	3	0	0	15	15	18,000	270,000	194	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	15	34,320	137,280	407,280	-	-	407,280	0.3
216	โฉนด	4240	41311	ต.บ้านใหม่	5	0	0	16	16	18,000	288,000	195	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	906,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	453,120	-	453,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	453,120	-	453,120	0.3
217	โฉนด	4241	41312	ต.บ้านใหม่	5	0	0	16	16	18,000	288,000	196	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	906,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	453,120	453,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	453,120	-	453,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
218	โฉนด	4245	41336	ต.บ้านใหม่	3	1	3	79	779	4,150	3,232,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,232,850	-	-	3,232,850	0.3		
					1	1	0	0	400	4,150	1,660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000	-	-	1,660,000	0.01		
219	โฉนด	4279	41694	ต.บ้านใหม่	1	0	3	48	348	500	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-		
220	โฉนด	4299	41947	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	5,000	400,000	197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	717,120	1,274,880	1,674,880	-	1,674,880	-	-
221	โฉนด	4300	41948	ต.บ้านใหม่	2	0	1	4	104	3,500	364,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-		
222	โฉนด	4358	42006	ต.บ้านใหม่	1	0	0	52	52	3,500	182,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-		
223	โฉนด	4444	43023	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	4,000	432,000	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	8,500	535,500	28	246,330	289,170	721,170	-	-	721,170	0.3
224	โฉนด	4445	43059	ต.บ้านใหม่	3	2	1	85	985	3,500	3,447,500	199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	108	100	7,450	804,600	6	48,276	756,324	4,203,824	-	-	4,203,824	0.3
												200	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1 ชั้น	-	3	2200	100	800	1,760,000	8	140,800	1,619,200	1,619,200	-	-	1,619,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
225	โฉนด	4578	43867	ต.บ้านใหม่	1	0	2	59	259	500	129,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500	-	129,500	-	-		
226	โฉนด	4624	44214	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44	44	11,000	484,000	201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	13	339,968	1,784,832	2,268,832	-	2,268,832	-	0.02
227	โฉนด	4626	44266	ต.บ้านใหม่	3	2	0	0	800	1,500	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3		
228	โฉนด	4637	44515	ต.บ้านใหม่	2	0	3	28	328	3,000	984,000	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	1,963,200	-	1,963,200	-	-
229	โฉนด	4757	45263	ต.บ้านใหม่	1	0	0	91	91	500	45,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	0.01		
230	โฉนด	4998	45762	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	3,000	240,000	203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	9	143,424	1,450,176	1,690,176	-	1,690,176	-	-
												204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	18	100	2,500	45,000	9	4,050	40,950	40,950	-	40,950	-	-
231	โฉนด	15131	45863	ต.บ้านใหม่	2	0	1	13	113	11,000	1,243,000	205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	45	1,054,000	186,000	1,429,000	-	1,429,000	-	-
232	โฉนด	5372	46346	ต.บ้านใหม่	2	0	0	29	29	3,200	92,800	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	54	843,200	148,800	241,600	-	-	241,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
233	โฉนด	5384	46408	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	4,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
234	โฉนด	5393	46544	ต.บ้านใหม่	3	0	1	14.7	114.7	4,000	458,800	207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,500	1,000,000	20	300,000	700,000	1,158,800	-	-	1,158,800	0.3	
235	โฉนด	5435	47213	ต.บ้านใหม่	2	0	2	11.8	211.8	6,150	1,302,570	208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	6	95,616	1,497,984	2,800,554	-	-	2,800,554	0.02	
					1	2	0	0	800	6,150	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.01
					3	0	2	59.2	259.2	6,150	1,594,080	209	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,150	228,800	6	13,728	215,072	1,809,152	-	-	1,809,152	0.3	
												210	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,150	343,200	6	20,592	322,608	322,608	-	-	322,608	0.3	
												211	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,150	1,430,000	7	100,100	1,329,900	1,329,900	-	-	1,329,900	0.3	
												212	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,150	200,200	7	14,014	186,186	186,186	-	-	186,186	0.3	
												213	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,150	686,400	9	61,776	624,624	624,624	-	-	624,624	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	5786	47718	ต.บ้านใหม่	3	2	0	32	832	17,500	14,560,000	214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	18	290,550	826,950	15,386,950	-	-	15,386,950	0.3
												215	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,850	9,360,000	18	2,433,600	6,926,400	6,926,400	-	-	6,926,400	0.3
					1	3	3	0	1500	17,500	26,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250,000	-	-	26,250,000	0.01	
237	โฉนด	5787	47719	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70	70	4,550	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
238	โฉนด	6457	48710	หมู่ 2 ต.บ้านใหม่	1	0	3	40	340	500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
239	โฉนด	6460	48862	ต.บ้านใหม่	3	0	2	39	239	1,500	358,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500	-	-	358,500	0.3
240	โฉนด	6461	48863	ต.บ้านใหม่	3	1	2	56	656	1,500	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.3
241	โฉนด	6462	48871	ต.บ้านใหม่	2	1	0	35	435	4,000	1,740,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	2,311,200	-	2,311,200	-	-
					3	0	0	50	50	4,000	200,000	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,500	1,360,000	13	217,600	1,142,400	1,342,400	-	-	1,342,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
242	โฉนด	6464	48880	ต.บ้านใหม่	2	0	1	8	108	3,000	324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-		
243	โฉนด	6478	49059	ต.บ้านใหม่	4	1	3	76	776	800	620,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800	-	-	620,800	0.3		
244	โฉนด	6498	49252	ต.บ้านใหม่	2	0	2	45	245	2,000	490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-		
245	โฉนด	6500	49283	ต.บ้านใหม่	3	4	0	44	1644	5,000	8,220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,220,000	-	-	8,220,000	0.3		
246	โฉนด	6501	49284	ต.บ้านใหม่	3	3	2	35	1435	4,400	6,314,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,314,000	-	-	6,314,000	0.3		
247	โฉนด	6510	49297	ต.บ้านใหม่	3	0	1	14	114	4,000	456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3		
248	โฉนด	6637	49509	ต.บ้านใหม่	3	0	1	40	140	4,550	637,000	218	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	14	128,700	586,300	1,223,300	-	-	1,223,300	0.3
												219	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,150	858,000	14	154,440	703,560	703,560	-	-	703,560	0.3
												220	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,150	572,000	14	102,960	469,040	469,040	-	-	469,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											221	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,150	228,800	7	16,016	212,784	212,784	-	-	212,784	0.3	
											222	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	7,150	200,200	9	18,018	182,182	182,182	-	-	182,182	0.3	
249	โฉนด	6639	49525	ด.บ้านใหม่	3	1	3	25	725	2,600	1,885,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,000	-	-	1,885,000	0.3		
250	โฉนด	6645	49543	ด.บ้านใหม่	2	0	2	66	266	4,000	1,064,000	223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,500	300,000	13	48,000	252,000	1,316,000	-	-	1,316,000	0.02
												224	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	768	100	8,100	6,220,800	13	995,328	5,225,472	5,225,472	-	-	5,225,472	0.02
												225	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,200	409,200	7	28,644	380,556	380,556	-	-	380,556	0.02
												226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	13	32,640	171,360	1,103,360	-	-	1,103,360	0.3
												227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3
												228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
252	โฉนด	6680	49809	ต.บ้านใหม่	2	0	0	99	99	4,000	396,000	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	19	133,280	342,720	738,720	-	738,720	-	-
253	โฉนด	396	49846	ต.บ้านใหม่	2	0	2	2	202	3,000	606,000	238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	1	100	8,500	8,500	11	1,020	7,480	613,480	-	613,480	-	-
					2	0	3	0	300	3,000	900,000	239	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	11	28,800	211,200	1,111,200	-	-	1,111,200	0.02
												240	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1440.6	100	8,050	11,596,830	11	1,391,620	10,205,210	10,205,210	-	-	10,205,210	0.02
												241	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	3	57,960	1,874,040	1,874,040	-	-	1,874,040	0.02
254	โฉนด	6700	50053	ต.บ้านใหม่	3	1	0	39	439	800	351,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200	-	-	351,200	0.3
255	โฉนด	6704	50177	ต.บ้านใหม่	3	0	2	48	248	3,500	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	-	868,000	0.3
256	โฉนด	6705	50178	ต.บ้านใหม่	3	0	3	16	316	3,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3
257	โฉนด	6732	50612	ต.บ้านใหม่	1	3	2	66	1466	300	439,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800	-	439,800	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
258	โฉนด	6733	50665	ต.บ้านใหม่	3	7	1	78	2978	1,500	4,467,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,467,000	-	-	4,467,000	0.3		
259	โฉนด	6739	50751	ต.บ้านใหม่	4	0	1	9	109	3,000	327,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	-	327,000	0.3		
260	โฉนด	6743	50900	ต.บ้านใหม่	2	0	0	90	90	2,250	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-		
261	โฉนด	6783	51859	ต.บ้านใหม่	1	0	0	8	8	11,000	88,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-		
262	โฉนด	6802	52228	ต.บ้านใหม่	1	2	1	13	913	500	456,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500	-	456,500	-	-		
263	โฉนด	6826	52327	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	800	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3		
264	โฉนด	6851	52352	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02		
265	โฉนด	6856	52357	ต.บ้านใหม่	4	0	0	33	33	7,000	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3		
266	โฉนด	25645	52912	ต.ในเมือง	1	0	0	38	38	6,000	228,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
267	โฉนด	6897	53081	ต.บ้านใหม่	4	2	0	26	826	4,000	3,304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,000	-	-	3,304,000	0.3
268	โฉนด	7387	54987	ต.บ้านใหม่	1	9	2	60	3860	12,500	48,250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250,000	-	48,250,000	-	-
269	โฉนด	7388	54988	ต.บ้านใหม่	1	7	0	64	2864	12,500	35,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800,000	-	35,800,000	-	-
270	โฉนด	7012	55498	ต.บ้านใหม่	3	1	0	89	489	1,500	733,500	242	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,450	1,552,500	13	248,400	1,304,100	2,037,600	-	-	2,037,600	0.3	
												243	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	13	397,440	2,086,560	2,086,560	-	-	2,086,560	0.3	
271	โฉนด	7013	55499	ต.บ้านใหม่	3	1	0	44	444	1,500	666,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.3
272	โฉนด	7040	55600	ต.บ้านใหม่	2	0	1	16	116	7,000	812,000	244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	14	537,840	2,450,160	3,262,160	-	3,262,160	-	-	
												245	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,700	798,000	14	143,640	654,360	899,360	-	-	899,360	0.3	
273	โฉนด	7041	55601	ต.บ้านใหม่	3	0	2	10	210	7,000	1,470,000	246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	13	154,624	811,776	2,281,776	-	-	2,281,776	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
274	โฉนด	16585	55604	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.2	63.2	5,600	353,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,920	-	-	353,920	0.3
275	โฉนด	7047	55607	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88	88	7,000	616,000	247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	24	413,136	674,064	1,290,064	-	-	1,290,064	0.3	
					2	0	0	88	88	7,000	616,000	248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,550	1,057,000	23	380,520	676,480	1,292,480	-	-	1,292,480	0.02	
276	โฉนด	7048	55608	ต.บ้านใหม่	2	0	1	48	148	7,000	1,036,000	249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	1,663,300	-	-	1,663,300	0.02	
277	โฉนด	7050	55610	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	7,000	504,000	250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	1,699,200	-	1,699,200	-	-	
					2	0	0	18	18	7,000	126,000	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	25	238,000	357,000	483,000	-	483,000	-	-	
278	โฉนด	7052	55612	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	7,000	581,000	252	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	380	100	7,750	2,945,000	34	2,503,250	441,750	1,022,750	-	1,022,750	-	-	
279	โฉนด	7056	55616	ต.บ้านใหม่	2	0	1	18	118	1,500	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
280	โฉนด	7057	55617	ต.บ้านใหม่	2	0	1	7	107	1,500	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
281	โฉนด	7075	55892	ต.บ้านใหม่	4	12	1	73	4973	1,500	7,459,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,459,500	-	-	7,459,500	0.3			
282	โฉนด	7117	56119	ต.บ้านใหม่	2	1	1	96	596	1,950	1,162,200	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	14	137,700	627,300	1,789,500	-	-	1,789,500	0.02	
												254	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	14	478,080	2,177,920	2,177,920	-	-	2,177,920	0.02	
283	โฉนด	7122	56162	ต.บ้านใหม่	1	0	2	5	205	1,500	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-		
284	โฉนด	2889	56171	ต.ในเมือง	1	0	1	0	100	250	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01
285	โฉนด	7128	56195	ต.บ้านใหม่	4	0	1	75	175	5,000	875,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.3
286	โฉนด	7136	56232	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	3,200	480,000	255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	17	306,000	969,000	1,449,000	-	-	1,449,000	0.02	
287	โฉนด	7147	56326	ต.บ้านใหม่	3	0	2	37	237	3,500	829,500	256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	528	100	8,500	4,488,000	8	359,040	4,128,960	4,958,460	-	-	4,958,460	0.3	
												257	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	2,500	840,000	8	67,200	772,800	772,800	-	-	772,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	โฉนด	7360	57111	ต.บ้านใหม่	3	0	1	85	185	1,500	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.3
289	โฉนด	7361	57120	ต.บ้านใหม่	4	1	1	97	597	4,000	2,388,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000	-	-	2,388,000	0.3
290	โฉนด	7362	57121	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50	150	1,900	285,000	258	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	7,750	992,000	23	843,200	148,800	433,800	-	433,800	-	-
					3	0	0	50	50	1,900	95,000	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	849,800	-	-	849,800	0.3
291	โฉนด	7394	57416	ต.บ้านใหม่	3	0	2	78	278	1,500	417,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	-	417,000	0.3
292	โฉนด	7457	58377	ต.บ้านใหม่	1	1	2	38	638	2,750	1,754,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,500	-	-	1,754,500	0.01
293	โฉนด	7501	58505	ต.บ้านใหม่	4	0	2	38	238	6,100	1,451,800	260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	120	100	8,500	1,020,000	14	183,600	836,400	2,288,200	-	-	2,288,200	0.3
294	โฉนด	7509	58573	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	17,500	7,000,000	261	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	6,000	540,000	19	151,200	388,800	7,388,800	-	-	7,388,800	0.3
												262	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	420	100	6,000	2,520,000	19	705,600	1,814,400	1,814,400	-	-	1,814,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	25	225	17,500	3,937,500	266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	2,500	2,250,000	26	945,000	1,305,000	5,242,500	-	-	5,242,500	0.3
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	267	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	5,500	550,000	26	231,000	319,000	756,500	-	756,500	-	-
299	โฉนด	7551	58756	ด.บ้านใหม่	4	0	3	8	308	1,500	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3	
300	โฉนด	7552	58757	ด.บ้านใหม่	4	0	3	16	316	2,250	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3	
301	โฉนด	7556	58876	ด.บ้านใหม่	2	0	0	32	32	4,000	128,000	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	34	315,520	228,480	356,480	-	356,480	-	-
					2	0	0	75	75	4,000	300,000	269	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	24	946,200	1,543,800	1,843,800	-	-	1,843,800	0.02
					3	0	0	64	64	4,000	256,000	270	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	256	100	5,700	1,459,200	34	846,336	612,864	868,864	-	-	868,864	0.3
302	โฉนด	7557	58877	ด.บ้านใหม่	2	0	1	70	170	4,000	680,000	271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	1,101,600	-	1,101,600	-	-
303	โฉนด	7564	58884	ด.บ้านใหม่	1	0	1	88	188	3,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
304	โฉนด	7565	58885	ต.บ้านใหม่	3	0	3	86	386	4,000	1,544,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,000	-	-	1,544,000	0.3	
305	โฉนด	7687	59008	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23	23	1,500	34,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.3	
306	โฉนด	7699	59067	ต.บ้านใหม่	3	1	0	25	425	17,500	7,437,500	272	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	7,731,260	-	-	-	7,731,260	0.3	
												273	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,500	1,275,000	19	357,000	918,000	918,000	-	-	-	918,000	0.3	
												274	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	19	33,600	86,400	86,400	-	-	-	86,400	0.3	
												275	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	19	85,680	220,320	377,820	-	-	-	377,820	0.02	
307	โฉนด	7702	59090	ต.บ้านใหม่	2	0	1	38	138	2,500	345,000	276	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	997,800	-	997,800	-	-	997,800	0.02
308	โฉนด	7703	59094	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28	28	11,000	308,000	277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,550	679,500	24	258,210	421,290	729,290	-	-	-	729,290	0.3	
309	โฉนด	7733	59338	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
310	โฉนด	7741	59346	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
311	โฉนด	7742	59347	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	4,000	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
312	โฉนด	7799	59404	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
313	โฉนด	7811	59416	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
314	โฉนด	7812	59417	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59	59	4,000	236,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	-	236,000	0.3
315	โฉนด	7874	59604	ต.บ้านใหม่	3	0	0	74	74	4,000	296,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	-	296,000	0.3
316	โฉนด	7875	59605	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	4,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
317	โฉนด	7944	59674	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
318	โฉนด	8064	60714	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	3,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
319	โฉนด	8074	60828	ด.บ้านใหม่	1	0	1	11	111	2,500	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	277,500	-	0.01		
320	โฉนด	8090	60937	ด.บ้านใหม่	4	0	0	52	52	3,000	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3		
321	โฉนด	8120	61157	ด.บ้านใหม่	2	0	0	38	38	18,000	684,000	278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	45	1,401,696	105,504	789,504	-	789,504	-	-
					3	0	0	24	24	18,000	432,000	279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	10	40,800	367,200	799,200	-	-	799,200	0.3
322	โฉนด	8138	61283	ด.บ้านใหม่	3	4	2	0	1800	17,500	31,500,000	280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,500	562,500	24	213,750	348,750	31,848,750	-	-	31,848,750	0.3
												281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,500	375,000	24	142,500	232,500	232,500	-	-	232,500	0.3
												282	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	663	100	5,850	3,878,550	24	1,473,849	2,404,701	2,404,701	-	-	2,404,701	0.3
												283	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,850	2,340,000	24	889,200	1,450,800	1,450,800	-	-	1,450,800	0.3
					1	2	2	0	1000	17,500	17,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500,000	-	-	17,500,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
323	โฉนด	8169	61478	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	2,750	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-	
324	โฉนด	8199	61648	ต.บ้านใหม่	1	0	2	40	240	2,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	0.01	
325	โฉนด	8209	61794	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	3,000	600,000	284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	2,129,856	-	2,129,856	-	-
326	โฉนด	8212	61797	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	3,500	350,000	285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	768,320	-	768,320	-	-
327	โฉนด	8213	61798	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	3,500	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
328	โฉนด	8214	61799	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	3,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
329	โฉนด	8226	61830	ต.บ้านใหม่	4	1	2	26	626	4,400	2,754,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,400	-	-	2,754,400	0.3
330	โฉนด	8227	61831	ต.บ้านใหม่	4	1	0	81	481	5,000	2,405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,000	-	-	2,405,000	0.3
331	โฉนด	8228	61833	ต.บ้านใหม่	2	0	1	6	106	2,500	265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	8229	61834	ต.บ้านใหม่	2	0	1	14	114	2,500	285,000	286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98	100	2,500	245,000	13	39,200	205,800	490,800	-	-	490,800	0.02
333	โฉนด	8252	61951	ต.บ้านใหม่	1	3	1	32	1332	800	1,065,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,600	-	1,065,600	-	-
334	โฉนด	8351	62340	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	4,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
335	โฉนด	8373	62538	ต.บ้านใหม่	1	2	0	46	846	300	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	253,800	-	-
336	โฉนด	8379	62605	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
337	โฉนด	8388	62764	ต.บ้านใหม่	4	4	0	0	1600	2,250	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
338	โฉนด	8389	62765	ต.บ้านใหม่	4	4	0	0	1600	2,250	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
339	โฉนด	8396	62987	ต.บ้านใหม่	1	2	2	30	1030	500	515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000	-	515,000	-	0.01
340	โฉนด	8397	63006	ต.บ้านใหม่	1	0	2	27	227	1,200	272,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400	-	272,400	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
341	โฉนด	8398	63051	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	3,000	204,000	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	10	95,200	856,800	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
342	โฉนด	8412	63119	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	3,200	176,000	288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	33	752,976	591,624	767,624	-	767,624	-	-
343	โฉนด	8421	63226	ต.บ้านใหม่	3	7	0	17	2817	1,950	5,493,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,493,150	-	-	5,493,150	0.3
344	โฉนด	8440	63434	ต.บ้านใหม่	1	0	1	8.7	108.7	5,500	597,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,850	-	597,850	-	-
345	โฉนด	8455	63517	ต.บ้านใหม่	3	1	1	2	502	5,500	2,761,000	289	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	1320	100	5,700	7,524,000	11	902,880	6,621,120	9,382,120	-	-	9,382,120	0.3
												290	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	66	100	7,450	491,700	11	59,004	432,696	432,696	-	-	432,696	0.3
346	โฉนด	8460	63619	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	2,250	128,250	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	25	408,000	612,000	740,250	-	-	740,250	0.02
347	โฉนด	8462	63621	ต.บ้านใหม่	3	0	1	44	144	7,000	1,008,000	292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	168	100	7,550	1,268,400	5	63,420	1,204,980	2,212,980	-	-	2,212,980	0.3
												293	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	2,500	300,000	4	12,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
348	โฉนด	8477	63819	ต.บ้านใหม่	2	0	2	0	200	3,000	600,000	294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	1,089,600	-	1,089,600	-	-
349	โฉนด	8492	63928	ต.บ้านใหม่	3	0	1	24	124	1,500	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
350	โฉนด	8494	63930	ต.บ้านใหม่	3	1	2	79	679	5,250	3,564,750	295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	24	68,400	111,600	3,676,350	-	-	3,676,350	0.3
												296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	2,500	6,000,000	24	2,280,000	3,720,000	3,720,000	-	-	3,720,000	0.3
351	โฉนด	8519	64139	ต.บ้านใหม่	1	14	3	36	5936	825	4,897,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,897,200	-	4,897,200	-	0.01
352	โฉนด	8520	64140	ต.บ้านใหม่	1	14	2	89	5889	700	4,122,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,300	-	4,122,300	-	0.01
353	โฉนด	8522	64212	ต.บ้านใหม่	1	3	0	71	1271	300	381,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,300	-	381,300	-	-
354	โฉนด	8559	64657	ต.บ้านใหม่	4	22	0	13	8813	3,150	27,760,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,760,950	-	-	27,760,950	0.3
355	โฉนด	8617	64882	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	1,650	140,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
356	โฉนด	8648	65012	ต.บ้านใหม่	3	1	2	95	695	250	173,750	297	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	576	100	7,350	4,233,600	23	3,598,560	635,040	808,790	-	-	808,790	0.3
357	โฉนด	8649	65013	ต.บ้านใหม่	3	0	1	27	127	7,000	889,000	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	10	68,000	612,000	1,501,000	-	-	1,501,000	0.3
358	โฉนด	8680	65440	ต.บ้านใหม่	1	0	0	85	85	2,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.01
359	โฉนด	8684	65444	ต.บ้านใหม่	3	1	2	44	644	6,500	4,186,000	299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1280	100	2,500	3,200,000	23	1,152,000	2,048,000	6,234,000	-	-	6,234,000	0.3
360	โฉนด	8697	65501	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
361	โฉนด	8698	65502	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
362	โฉนด	8699	65503	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
363	โฉนด	8706	65510	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
364	โฉนด	8707	65511	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
365	โฉนด	8708	65512	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
366	โฉนด	8709	65513	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	6,500	461,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
367	โฉนด	8752	65556	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31	31	6,500	201,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
368	โฉนด	8758	65562	ต.บ้านใหม่	4	5	0	0	2000	1,500	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
369	โฉนด	8759	65563	ต.บ้านใหม่	4	0	0	36	36	6,500	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.3
370	โฉนด	8760	65564	ต.บ้านใหม่	4	0	0	71	71	1,000	71,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	-	71,000	0.3
371	โฉนด	8761	65565	ต.บ้านใหม่	4	0	1	69	169	6,500	1,098,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,500	-	-	1,098,500	0.3
372	โฉนด	8762	65566	ต.บ้านใหม่	4	0	1	12	112	6,500	728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.3
373	โฉนด	8763	65567	ต.บ้านใหม่	4	0	1	22	122	6,500	793,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000	-	-	793,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
374	โฉนด	8764	65568	ต.บ้านใหม่	4	0	1	17	117	6,500	760,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500	-	-	760,500	0.3	
375	โฉนด	8765	65569	ต.บ้านใหม่	4	0	1	14	114	6,500	741,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
376	โฉนด	8766	65570	ต.บ้านใหม่	4	0	0	65	65	6,500	422,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
377	โฉนด	8767	65571	ต.บ้านใหม่	4	0	0	78	78	6,500	507,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.3
378	โฉนด	8778	65582	ต.บ้านใหม่	3	0	0	1	1	6,500	6,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	-	6,500	0.3
379	โฉนด	8789	65593	ต.บ้านใหม่	1	0	2	72	272	3,500	952,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.01
380	โฉนด	8857	66210	ต.บ้านใหม่	2	0	0	77	77	4,000	308,000	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	-	-	693,560	-	693,560	-	0.02
381	โฉนด	8863	66259	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	3,000	243,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
382	โฉนด	8864	66260	ต.บ้านใหม่	4	0	0	61	61	3,000	183,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
383	โฉนด	8875	66347	ต.บ้านใหม่	2	0	3	29	329	2,000	658,000	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,750	1,488,000	54	1,264,800	223,200	881,200	-	881,200	-	-	
384	โฉนด	8876	66365	ต.บ้านใหม่	5	1	0	13	413	17,500	7,227,500	302	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	840	100	8,250	6,930,000	21	2,217,600	4,712,400	11,939,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,979,569	-	3,979,569	-	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	3,980,763	-	3,980,763	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,979,569	-	3,979,569	-	-
					3	0	2	3	203	17,500	3,552,500	303	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	810	100	5,850	4,738,500	21	1,516,320	3,222,180	6,774,680	-	-	6,774,680	-	0.3
					2	0	1	84	184	17,500	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	3,220,000	-	-	
385	โฉนด	8877	66366	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
386	โฉนด	8893	66935	ต.บ้านใหม่	1	0	1	72	172	4,000	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
387	โฉนด	8913	67569	ต.บ้านใหม่	4	1	2	2	602	4,000	2,408,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000	-	-	2,408,000	0.3
388	โฉนด	8917	67644	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	3,000	198,000	304	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	18	348,660	992,340	1,190,340	-	-	1,190,340	0.02
389	โฉนด	8921	67779	ต.บ้านใหม่	4	3	0	0	1200	4,400	5,280,000	305	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 12ชั้น	ตึก	4	108	100	7,150	772,200	29	370,656	401,544	5,681,544	-	-	5,681,544	0.3
												306	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	4	600	100	3,450	2,070,000	29	993,600	1,076,400	1,076,400	-	-	1,076,400	0.3
390	โฉนด	8923	68329	ต.บ้านใหม่	2	0	0	13.1	13.1	2,750	36,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,025	-	-	36,025	0.02
391	โฉนด	8942	68338	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45.9	45.9	2,750	126,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,225	-	-	126,225	0.02
392	โฉนด	8944	68340	ต.บ้านใหม่	2	0	0	2.9	2.9	5,500	15,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	-	15,950	0.02
393	โฉนด	8951	68347	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57.1	57.1	2,750	157,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,025	-	-	157,025	0.02
394	โฉนด	8957	68592	ต.บ้านใหม่	4	0	3	35.3	335.3	2,600	871,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,780	-	-	871,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	โฉนด	8961	68601	ต.บ้านใหม่	3	0	1	41.5	141.5	4,000	566,000	307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	941,360	-	-	941,360	0.3
					2	0	1	41.5	141.5	4,000	566,000	308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	490	100	8,300	4,067,000	9	366,030	3,700,970	4,266,970	-	-	4,266,970	0.02
396	โฉนด	8962	68657	ต.บ้านใหม่	2	1	1	85	585	3,000	1,755,000	309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	10	127,500	1,147,500	2,902,500	-	2,902,500	-	-
397	โฉนด	8974	68736	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
398	โฉนด	8975	68737	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
399	โฉนด	8976	68738	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	310	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	249.6	100	5,700	1,422,720	25	569,088	853,632	1,153,632	-	-	1,153,632	0.3
400	โฉนด	8977	68739	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	311	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	57.5	100	2,500	143,750	14	25,875	117,875	417,875	-	-	417,875	0.3
401	โฉนด	8978	68740	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	3,000	270,000	312	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	190	100	8,050	1,529,500	14	275,310	1,254,190	1,524,190	-	-	1,524,190	0.3
					3	0	0	10	10	3,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
402	โฉนด	8992	68797	ต.บ้านใหม่	4	0	1	5	105	4,000	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3		
403	โฉนด	8996	68826	ต.บ้านใหม่	4	3	0	76	1276	1,500	1,914,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,000	-	-	1,914,000	0.3		
404	โฉนด	8997	68827	ต.บ้านใหม่	4	0	0	61	61	6,500	396,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	-	396,500	0.3		
405	โฉนด	9015	68845	ต.บ้านใหม่	4	0	2	74	274	6,500	1,781,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,000	-	-	1,781,000	0.3		
406	โฉนด	9076	69103	ต.บ้านใหม่	3	0	1	7	107	5,000	535,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000	-	-	535,000	0.3		
407	โฉนด	9152	69290	ต.บ้านใหม่	2	1	0	86	486	2,750	1,336,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,500	-	-	1,336,500	0.02		
408	โฉนด	9174	69312	ต.บ้านใหม่	2	0	2	16	216	2,750	594,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02		
409	โฉนด	9212	69350	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	5,500	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-		
410	โฉนด	9227	69365	ต.บ้านใหม่	2	1	3	27	727	2,750	1,999,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,250	-	-	1,999,250	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
411	โฉนด	9258	69396	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-		
412	โฉนด	9265	69403	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	614,660	-	614,660	-	-
413	โฉนด	9266	69404	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	778,200	-	778,200	-	-
414	โฉนด	9282	69420	ต.บ้านใหม่	2	1	2	92	692	2,750	1,903,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,000	-	-	1,903,000	0.02	
415	โฉนด	9322	69460	ต.บ้านใหม่	2	0	1	94	194	2,750	533,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,500	-	-	533,500	0.02	
416	โฉนด	9364	69502	ต.บ้านใหม่	2	1	0	24	424	2,750	1,166,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000	-	-	1,166,000	0.02	
417	โฉนด	9382	69523	ต.บ้านใหม่	3	0	3	67	367	4,000	1,468,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000	-	-	1,468,000	0.3	
418	โฉนด	9388	69607	ต.บ้านใหม่	1	0	0	80	80	5,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
419	โฉนด	9389	69608	ต.บ้านใหม่	1	0	1	27	127	3,500	444,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500	-	444,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
420	โฉนด	9390	69609	ต.บ้านใหม่	1	0	1	2	102	3,500	357,000	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	357,000	-	-			
421	โฉนด	9391	69610	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	5,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3			
422	โฉนด	9395	69614	ต.บ้านใหม่	1	0	1	11	111	3,500	388,500	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	388,500	-	-			
423	โฉนด	9396	69615	ต.บ้านใหม่	1	0	0	98	98	3,500	343,000	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	343,000	-	-			
424	โฉนด	9397	69616	ต.บ้านใหม่	1	0	0	80	80	5,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-			
425	โฉนด	9402	69621	ต.บ้านใหม่	1	0	0	70	70	3,500	245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-			
426	โฉนด	9403	69622	ต.บ้านใหม่	1	0	0	59	59	3,500	206,500	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500	-	206,500	-	-			
427	โฉนด	9418	69637	ต.บ้านใหม่	1	0	0	80	80	5,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-			
428	โฉนด	9419	69638	ต.บ้านใหม่	1	0	0	80	80	3,500	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
429	โฉนด	9424	69643	ต.บ้านใหม่	1	0	1	13	113	5,000	565,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-		
430	โฉนด	9425	69644	ต.บ้านใหม่	1	0	1	3	103	3,500	360,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500	-	360,500	-	-		
431	โฉนด	9457	69702	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3		
432	โฉนด	9477	69722	ต.บ้านใหม่	2	0	0	10	10	4,000	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.02		
433	โฉนด	9525	69770	ต.บ้านใหม่	3	0	0	92	92	1,500	138,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.3		
434	โฉนด	9545	69790	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23	23	4,000	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-		
435	โฉนด	9546	69791	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
436	โฉนด	9547	69792	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
437	โฉนด	9548	69793	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
438	โฉนด	9549	69794	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
439	โฉนด	9550	69795	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	4,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
440	โฉนด	9551	69796	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	4,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-		
441	โฉนด	9552	69797	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
442	โฉนด	9553	69798	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
443	โฉนด	9554	69799	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
444	โฉนด	9555	69800	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
445	โฉนด	9556	69801	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
446	โฉนด	9557	69802	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
447	โฉนด	9558	69803	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	4,000	164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-
448	โฉนด	9559	69804	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02
449	โฉนด	9560	69805	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
450	โฉนด	9561	69806	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
451	โฉนด	9562	69807	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
452	โฉนด	9563	69808	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
453	โฉนด	9564	69809	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
454	โฉนด	9565	69810	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
455	โฉนด	9566	69811	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	โฉนด	9567	69812	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43	43	4,000	172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	-	172,000	0.02
457	โฉนด	9568	69813	ต.บ้านใหม่	4	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
458	โฉนด	9569	69814	ต.บ้านใหม่	4	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
459	โฉนด	9570	69815	ต.บ้านใหม่	4	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
460	โฉนด	9571	69816	ต.บ้านใหม่	4	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
461	โฉนด	9572	69817	ต.บ้านใหม่	4	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
462	โฉนด	9573	69818	ต.บ้านใหม่	4	0	0	17	17	4,000	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
463	โฉนด	9574	69819	ต.บ้านใหม่	4	0	0	17	17	4,000	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
464	โฉนด	9575	69820	ต.บ้านใหม่	4	0	0	16	16	4,000	64,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
465	โฉนด	9576	69821	ต.บ้านใหม่	4	0	0	16	16	4,000	64,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3		
466	โฉนด	9577	69822	ต.บ้านใหม่	4	0	0	15	15	4,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3		
467	โฉนด	9578	69823	ต.บ้านใหม่	4	0	0	14	14	4,000	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3		
468	โฉนด	9579	69824	ต.บ้านใหม่	4	0	0	27	27	4,000	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3		
469	โฉนด	9581	69826	ต.บ้านใหม่	3	0	0	78	78	4,000	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3		
470	โฉนด	9654	69940	ต.บ้านใหม่	2	0	2	16	216	2,000	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02		
471	โฉนด	9662	69948	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
472	โฉนด	9663	69949	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	507,200	-	507,200	-	-
473	โฉนด	9664	69950	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
474	โฉนด	9672	69958	ต.บ้านใหม่	2	0	2	19	219	2,000	438,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.02		
475	โฉนด	9694	69980	ต.บ้านใหม่	2	0	2	21	221	2,000	442,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.02		
476	โฉนด	9786	70339	ต.บ้านใหม่	4	0	0	38	38	3,500	133,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.3		
477	โฉนด	9787	70340	ต.บ้านใหม่	4	0	0	45	45	3,000	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3		
478	โฉนด	9788	70341	ต.บ้านใหม่	4	0	0	44	44	3,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3		
479	โฉนด	9789	70342	ต.บ้านใหม่	4	0	0	44	44	3,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3		
480	โฉนด	9825	70378	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	3,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3		
481	โฉนด	9830	70383	ต.บ้านใหม่	4	0	0	48	48	3,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3		
482	โฉนด	9831	70384	ต.บ้านใหม่	4	0	0	62	62	3,000	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
483	โฉนด	9845	70398	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	3,000	156,000	316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,494,624	-	1,494,624	-	-
484	โฉนด	9853	70474	ต.บ้านใหม่	4	17	3	64	7164	1,500	10,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,746,000	-	-	10,746,000	0.3
485	โฉนด	9874	70560	ต.บ้านใหม่	3	4	3	14.3	1914.3	1,500	2,871,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,450	-	-	2,871,450	0.3
486	โฉนด	9875	70561	ต.บ้านใหม่	3	8	1	26	3326	3,000	9,978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,978,000	-	-	9,978,000	0.3
487	โฉนด	9876	70609	ต.บ้านใหม่	3	4	1	68	1768	1,500	2,652,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	-	2,652,000	0.3
488	โฉนด	9877	70624	ต.บ้านใหม่	3	3	0	58	1258	1,500	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
489	โฉนด	9903	71001	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	4,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
490	โฉนด	9904	71002	ต.บ้านใหม่	3	0	1	1	101	2,000	202,000	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	8,500	1,530,000	18	397,800	1,132,200	1,334,200	-	-	1,334,200	0.3
491	โฉนด	9940	71704	ต.บ้านใหม่	2	1	2	19	619	3,500	2,166,500	318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	30	830,000	830,000	2,996,500	-	2,996,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	18	79,560	226,440	226,440	-	226,440	-	-
												320	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	2,500	122,500	30	113,925	8,575	8,575	-	8,575	-	-
												321	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	13.5	100	2,500	33,750	18	29,025	4,725	4,725	-	4,725	-	-
					3	1	2	5	605	3,500	2,117,500	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	18	79,560	226,440	2,343,940	-	-	2,343,940	0.3
												323	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12.5	100	6,200	77,500	18	20,150	57,350	57,350	-	-	57,350	0.3
												324	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	12	100	2,250	27,000	18	23,220	3,780	3,780	-	-	3,780	0.3
												325	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	2,250	81,000	18	69,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.3
												326	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	60	100	2,250	135,000	18	116,100	18,900	18,900	-	-	18,900	0.3
												327	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	2,250	81,000	18	69,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											328	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	3	36	100	2,250	81,000	18	69,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.3	
492	โฉนด	9955	71793	ต.บ้านใหม่	3	0	0	26	26	3,000	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
493	โฉนด	9956	71794	ต.บ้านใหม่	4	0	0	22	22	3,000	66,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3	
494	โฉนด	9964	72125	ต.บ้านใหม่	4	0	0	98	98	3,000	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3	
495	โฉนด	9966	72127	ต.บ้านใหม่	3	0	0	82.7	82.7	4,000	330,800	329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	14	260,928	1,188,672	1,519,472	-	-	1,519,472	0.3
496	โฉนด	9968	72129	ต.บ้านใหม่	4	0	0	95	95	4,000	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3	
497	โฉนด	9969	72130	ต.บ้านใหม่	3	0	0	95	95	4,000	380,000	330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,500	612,000	6	36,720	575,280	955,280	-	-	955,280	0.3
498	โฉนด	9970	72131	ต.บ้านใหม่	4	0	0	98	98	3,000	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3	
499	โฉนด	9995	72313	ต.บ้านใหม่	3	1	3	87	787	2,500	1,967,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,500	-	-	1,967,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
500	โฉนด	10003	72450	ด.บ้านใหม่	4	0	0	90	90	3,000	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
501	โฉนด	10004	72451	ด.บ้านใหม่	4	0	0	83	83	3,000	249,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3
502	โฉนด	10005	72452	ด.บ้านใหม่	4	0	1	38	138	3,000	414,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.3
503	โฉนด	10006	72468	ด.บ้านใหม่	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
504	โฉนด	10007	72469	ด.บ้านใหม่	1	0	3	87	387	200	77,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	77,400	-	-
505	โฉนด	10013	72485	ด.บ้านใหม่	1	8	2	4	3404	1,900	6,467,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,467,600	-	6,467,600	-	0.01
506	โฉนด	10020	72588	ด.บ้านใหม่	4	0	0	34	34	6,500	221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.3
507	โฉนด	10021	72589	ด.บ้านใหม่	4	0	0	47	47	6,500	305,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	-	305,500	0.3
508	โฉนด	10022	72590	ด.บ้านใหม่	4	0	0	48	48	6,500	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
509	โฉนด	10023	72591	ต.บ้านใหม่	4	0	0	48	48	6,500	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
510	โฉนด	10039	72607	ต.บ้านใหม่	3	0	0	3	3	3,500	10,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3
511	โฉนด	10075	72702	ต.บ้านใหม่	3	0	0	83	83	6,500	539,500	331	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,700	1,140,000	11	136,800	1,003,200	1,542,700	-	-	1,542,700	0.3
512	โฉนด	10076	72703	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	6,500	344,500	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	834,100	-	834,100	-	-
513	โฉนด	10096	72731	ต.บ้านใหม่	3	1	3	74	774	3,500	2,709,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000	-	-	2,709,000	0.3
514	โฉนด	10101	72808	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,000	630,000	333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,500	375,000	23	135,000	240,000	870,000	-	-	870,000	0.3
515	โฉนด	10110	72859	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	4,000	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
516	โฉนด	10111	72860	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	4,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
517	โฉนด	10113	72862	ต.บ้านใหม่	4	0	3	30	330	3,000	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
518	โฉนด	10124	73719	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	11,000	484,000	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	908,320	-	-	908,320	0.3
					2	0	1	65	165	11,000	1,815,000	335	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	19	705,312	53,088	1,868,088	-	1,868,088	-	-
519	โฉนด	10208	75137	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	5,500	500,500	336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	11	81,600	598,400	1,098,900	-	1,098,900	-	0.02
520	โฉนด	10210	75159	ต.บ้านใหม่	3	0	1	50	150	1,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3	
521	โฉนด	10295	75379	ต.บ้านใหม่	3	0	1	19	119	4,000	476,000	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	18	66,300	188,700	664,700	-	-	664,700	0.3
												338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,550	302,000	18	78,520	223,480	223,480	-	-	223,480	0.3
					2	0	1	75	175	4,000	700,000	339	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	26	37,800	52,200	752,200	-	752,200	-	-
522	โฉนด	10633	77272	ต.บ้านใหม่	3	0	2	18	218	7,000	1,526,000	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	6	18,360	287,640	1,813,640	-	-	1,813,640	0.3
												341	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	192	100	2,500	480,000	6	96,000	384,000	384,000	-	-	384,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
523	โฉนด	10634	77273	ต.บ้านใหม่	3	0	1	5	105	7,000	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3
524	โฉนด	10784	77824	ต.บ้านใหม่	3	0	2	53	253	7,900	1,998,700	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,500	935,000	18	243,100	691,900	2,690,600	-	-	2,690,600	0.3
												343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	76.8	100	8,500	652,800	18	169,728	483,072	483,072	-	-	483,072	0.3
												344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	603,840	-	-	603,840	0.3
												345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	18	70,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.3
525	โฉนด	10802	77885	ต.บ้านใหม่	2	3	0	29.3	1229.3	2,500	3,073,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,250	-	3,073,250	-	0.02
526	โฉนด	11009	80057	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3	103	3,000	309,000	346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,550	1,479,800	34	858,284	621,516	930,516	-	-	930,516	0.02
527	โฉนด	11010	80058	ต.บ้านใหม่	1	0	1	14	114	3,000	342,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
528	โฉนด	11011	80059	ต.บ้านใหม่	1	0	1	12	112	1,500	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
529	โฉนด	11012	80060	ต.บ้านใหม่	1	0	1	11	111	3,000	333,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	333,000	-	-
530	โฉนด	11013	80061	ต.บ้านใหม่	1	0	1	9	109	1,500	163,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	163,500	-	-
531	โฉนด	11107	80549	ต.บ้านใหม่	4	0	1	59	159	3,500	556,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
532	โฉนด	11108	80550	ต.บ้านใหม่	4	0	0	79.5	79.5	3,500	278,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	-	278,250	0.3
533	โฉนด	11109	80551	ต.บ้านใหม่	4	0	0	79.5	79.5	3,500	278,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	-	278,250	0.3
534	โฉนด	11110	80552	ต.บ้านใหม่	3	0	0	92.3	92.3	2,250	207,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675	-	-	207,675	0.3
535	โฉนด	11111	80553	ต.บ้านใหม่	3	0	0	82.5	82.5	3,500	288,750	347	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,700	912,000	23	328,320	583,680	872,430	-	-	872,430	0.3
536	โฉนด	11112	80554	ต.บ้านใหม่	3	0	0	73.3	73.3	3,500	256,550	348	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	105	100	5,700	598,500	23	215,460	383,040	639,590	-	-	639,590	0.3
537	โฉนด	11163	80631	ต.บ้านใหม่	4	0	1	1	101	3,000	303,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	-	303,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
538	โฉนด	11196	80910	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3	
539	โฉนด	11197	80911	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
540	โฉนด	11198	80912	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
541	โฉนด	11199	80913	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
542	โฉนด	11200	80914	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
543	โฉนด	11201	80915	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
544	โฉนด	11202	80916	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
545	โฉนด	11203	80917	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
546	โฉนด	11210	80924	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.1	62.1	3,500	217,350	349	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	248	100	5,700	1,413,600	23	508,896	904,704	1,122,054	-	-	1,122,054	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
547	โฉนด	11227	80941	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.2	68.2	3,500	238,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700	-	238,700	-	-		
548	โฉนด	11228	80942	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71.6	71.6	3,500	250,600	350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,107,400	-	1,107,400	-	-
549	โฉนด	11246	80960	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
550	โฉนด	11247	80961	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
551	โฉนด	11248	80962	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
552	โฉนด	11249	80963	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
553	โฉนด	11250	80964	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
554	โฉนด	11251	80965	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		
555	โฉนด	11252	80966	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
556	โฉนด	11253	80967	ต.บ้านใหม่	4	0	0	60	60	3,500	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
557	โฉนด	11265	81052	ต.บ้านใหม่	2	0	0	85	85	2,500	212,500	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	783,700	-	783,700	-	-
558	โฉนด	11280	81110	ต.บ้านใหม่	4	0	3	64	364	1,500	546,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
559	โฉนด	11291	81256	ต.บ้านใหม่	1	0	2	87	287	500	143,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500	-	143,500	-	-
560	โฉนด	11293	81258	ต.บ้านใหม่	1	0	2	67	267	2,650	707,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,550	-	707,550	-	-
561	โฉนด	11118	81259	ต.บ้านใหม่	2	0	1	11	111	2,000	222,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02
562	โฉนด	11297	81352	ต.บ้านใหม่	3	0	1	31	131	3,000	393,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	-	393,000	0.3
563	โฉนด	11298	81353	ต.บ้านใหม่	3	0	1	73	173	3,000	519,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000	-	-	519,000	0.3
564	โฉนด	11303	81466	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	3,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
565	โฉนด	11304	81467	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	3,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	0.3		
566	โฉนด	11329	81881	ต.บ้านใหม่	1	0	0	66	66	2,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01		
567	โฉนด	11370	82161	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	2,500	185,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.02		
568	โฉนด	11371	82162	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	3,000	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	0.02		
569	โฉนด	11372	82163	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	4,000	332,000	352	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	1,806,080	-	1,806,080	-	-
570	โฉนด	11733	82641	ต.บ้านใหม่	1	0	2	3	203	3,000	609,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	609,000	-	-		
571	โฉนด	20457	82676	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69.1	69.1	6,500	449,150	353	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	1,020,350	-	-	1,020,350	0.02
572	โฉนด	254	82679	ต.สุรนารี	4	1	0	30	430	6,500	2,795,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000	-	-	2,795,000	0.3		
573	โฉนด	269	82693	ต.สุรนารี	4	0	0	50	50	6,500	325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
574	โฉนด	273	82698	ต.สุรนารี	4	0	0	73	73	6,500	474,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500	-	-	474,500	0.3
575	โฉนด	274	82699	ต.สุรนารี	2	0	0	21	21	6,500	136,500	354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	13	172,640	906,360	1,042,860	-	-	1,042,860	0.02
576	โฉนด	279	82704	ต.สุรนารี	4	1	0	1	401	6,500	2,606,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,500	-	-	2,606,500	0.3
577	โฉนด	280	82705	ต.สุรนารี	4	0	0	68	68	6,500	442,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3
578	โฉนด	281	82706	ต.สุรนารี	4	0	0	79	79	6,500	513,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500	-	-	513,500	0.3
579	โฉนด	282	82707	ต.บ้านใหม่	4	0	0	67	67	6,500	435,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500	-	-	435,500	0.3
580	โฉนด	283	82708	ต.สุรนารี	4	0	0	58	58	6,500	377,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	-	377,000	0.3
581	โฉนด	11155	83009	ต.บ้านใหม่	4	1	2	88	688	3,500	2,408,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000	-	-	2,408,000	0.3
582	โฉนด	11409	83110	ต.บ้านใหม่	1	0	0	81	81	3,000	243,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
583	โฉนด	12163	84776	ด.บ้านใหม่	2	1	0	89	489	2,650	1,295,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,850	-	-	1,295,850	0.02		
584	โฉนด	11689	84827	ด.บ้านใหม่	3	2	2	48	1048	3,000	3,144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,000	-	-	3,144,000	0.3		
585	โฉนด	11691	85226	ด.บ้านใหม่	1	0	0	9	9	1,250	11,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.01		
586	โฉนด	11743	88724	ด.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	2,650	108,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,650	-	-	108,650	0.3		
587	โฉนด	11744	88725	ด.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	3,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
588	โฉนด	11745	88726	ด.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	150	11,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.3		
589	โฉนด	11746	88727	ด.บ้านใหม่	3	0	0	78	78	3,000	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.3		
590	โฉนด	11747	88728	ด.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	2,500	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3		
591	โฉนด	11748	88729	ด.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	150	15,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
592	โฉนด	11749	88730	ด.บ้านใหม่	3	1	0	6	406	3,000	1,218,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	-	1,218,000	0.3	
593	โฉนด	11750	88731	ด.บ้านใหม่	3	0	1	19	119	2,650	315,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,350	-	-	315,350	0.3
594	โฉนด	11752	88733	ด.บ้านใหม่	3	0	2	31	231	200	46,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.3
595	โฉนด	11753	88734	ด.บ้านใหม่	3	0	3	4	304	800	243,200	355	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	875	100	3,450	3,018,750	12	422,625	2,596,125	-	-	-	2,839,325	-	-	2,839,325	0.3
596	โฉนด	11754	88735	ด.บ้านใหม่	3	0	1	24	124	2,650	328,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600	-	-	328,600	0.3
597	โฉนด	11755	88736	ด.บ้านใหม่	3	0	0	82	82	3,000	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
598	โฉนด	11756	88737	ด.บ้านใหม่	3	0	0	65	65	800	52,000	356	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,500	240,000	12	33,600	206,400	-	-	-	258,400	-	-	258,400	0.3
599	โฉนด	11758	88739	ด.บ้านใหม่	3	0	2	2	202	3,000	606,000	357	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	875	100	3,450	3,018,750	12	422,625	2,596,125	-	-	-	3,202,125	-	-	3,202,125	0.3
600	โฉนด	12125	92925	ด.บ้านใหม่	3	0	3	73	373	30,000	11,190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190,000	-	-	11,190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
601	โฉนด	12134	95030	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	4,000	288,000	358	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	6	239,040	3,744,960	4,032,960	-	-	4,032,960	0.02
602	โฉนด	12151	95977	ต.บ้านใหม่	3	1	0	9	409	1,500	613,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	-	613,500	0.3
603	โฉนด	12201	96131	ต.บ้านใหม่	2	0	1	19	119	1,500	178,500	359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,850	188,400	33	175,212	13,188	191,688	-	191,688	-	-
604	โฉนด	12582	96953	ต.บ้านใหม่	3	1	2	49.5	649.5	2,300	1,493,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,850	-	-	1,493,850	0.3
605	โฉนด	12583	96985	หมู่ 2 ต.บ้านใหม่	3	0	0	10	10	4,000	40,000	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	6	4,590	71,910	111,910	-	-	111,910	0.3
					3	0	1	57.5	157.5	4,000	630,000	361	511/1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	136	100	9,250	1,258,000	9	113,220	1,144,780	1,774,780	-	-	1,774,780	0.3
					2	0	3	7.5	307.5	4,000	1,230,000	362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	1,572,720	-	-	1,572,720	0.02
606	โฉนด	12601	97241	ต.บ้านใหม่	2	0	1	87	187	3,000	561,000	363	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	18	309,920	882,080	1,443,080	-	-	1,443,080	0.02
607	โฉนด	12606	97246	ต.บ้านใหม่	3	0	2	74	274	3,000	822,000	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	330	100	8,500	2,805,000	21	897,600	1,907,400	2,729,400	-	-	2,729,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
608	โฉนด	12619	97497	ต.บ้านใหม่	1	0	0	89	89	3,000	267,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	-	0.01	
609	โฉนด	12623	97604	ต.บ้านใหม่	4	1	2	64.7	664.7	3,750	2,492,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,625	-	-	2,492,625	0.3	
610	โฉนด	12660	97782	ต.บ้านใหม่	1	6	3	8	2708	300	812,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,400	-	812,400	-	-	
611	โฉนด	4794	98348	ต.บ้านใหม่	1	0	2	95	295	1,500	442,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	442,500	-	0.01	
612	โฉนด	12690	98977	ต.บ้านใหม่	2	3	0	0	1200	2,300	2,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	0.02	
613	โฉนด	12691	99119	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
614	โฉนด	12692	99130	ต.บ้านใหม่	2	0	1	82	182	2,500	455,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
615	โฉนด	12703	99261	ต.บ้านใหม่	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					3	0	1	0	100	3,500	350,000	367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	3	4,500	145,500	495,500	-	-	495,500	0.3	
616	โฉนด	12705	99263	ต.บ้านใหม่	3	3	0	12	1212	3,500	4,242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000	-	-	4,242,000	0.3
617	โฉนด	12706	99264	ต.บ้านใหม่	3	2	2	46	1046	3,000	3,138,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,138,000	-	-	3,138,000	0.3
618	โฉนด	12708	99266	ต.บ้านใหม่	3	2	2	95	1095	3,000	3,285,000	368	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	9	143,424	1,450,176	4,735,176	-	-	4,735,176	0.3	
												369	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	-	-	3	2000	100	800	1,600,000	9	144,000	1,456,000	1,456,000	-	-	1,456,000	0.3
619	โฉนด	12709	99267	ต.บ้านใหม่	3	4	0	76	1676	3,000	5,028,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,028,000	-	-	5,028,000	0.3
620	โฉนด	12760	100111	ต.บ้านใหม่	2	0	1	51	151	3,000	453,000	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	967,080	-	-	967,080	0.02	
												371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,750	1,116,000	13	468,720	647,280	647,280	-	-	647,280	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
621	โฉนด	12781	100416	ต.บ้านใหม่	1	0	0	86	86	2,000	172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	-	172,000	0.01
622	โฉนด	12785	101044	ต.บ้านใหม่	3	2	1	83	983	5,500	5,406,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,406,500	-	-	5,406,500	0.3
623	โฉนด	12797	101889	ต.บ้านใหม่	4	2	3	76	1176	2,300	2,704,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,800	-	-	2,704,800	0.3
624	โฉนด	12800	103155	ต.บ้านใหม่	4	5	0	44.7	2044.7	1,550	3,169,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,169,285	-	-	3,169,285	0.3
625	โฉนด	12813	103648	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8	8	1,500	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3
626	โฉนด	12817	103652	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8.5	8.5	3,200	27,200	372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12.5	100	7,550	94,375	15	18,875	75,500	102,700	-	-	102,700	0.3
												373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,500	250,000	6	15,000	235,000	235,000	-	-	235,000	0.3
													401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,550	184,975	15	36,995	147,980	723,980	-	-	723,980	0.02
627	โฉนด	12826	103833	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	6,100	561,200	375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,836,080	-	1,836,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
628	โฉนด	12847	104042	ต.บ้านใหม่	3	1	1	16	516	1,650	851,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.3
629	โฉนด	12855	104123	ต.บ้านใหม่	3	0	2	51.6	251.6	7,000	1,761,200	376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,550	2,114,000	9	190,260	1,923,740	3,684,940	-	-	3,684,940	0.3	
630	โฉนด	12860	104128	ต.บ้านใหม่	3	0	2	69	269	7,000	1,883,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,000	-	-	1,883,000	0.3
631	โฉนด	12876	104144	ต.บ้านใหม่	3	0	2	30	230	1,500	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
632	โฉนด	12880	104148	ต.บ้านใหม่	3	0	1	68	168	1,500	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
633	โฉนด	326	104862	ต.บ้านใหม่	1	0	1	54	154	2,500	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-
634	โฉนด	12900	105323	ต.บ้านใหม่	1	0	3	57	357	1,200	428,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-
635	โฉนด	12904	105327	ต.บ้านใหม่	1	5	1	24	2124	900	1,911,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,600	-	1,911,600	-	-
636	โฉนด	12931	107214	ต.บ้านใหม่	2	0	2	64	264	20,000	5,280,000	377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	9	195,936	557,664	5,837,664	-	-	5,837,664	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	20,000	4,000,000	378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,500	240,000	9	21,600	218,400	4,218,400	-	-	4,218,400	0.3
637	โฉนด	12940	107326	ต.บ้านใหม่	4	20	3	57	8357	3,000	25,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,071,000	-	-	25,071,000	0.3
638	โฉนด	12961	108106	ต.บ้านใหม่	4	0	2	24	224	4,000	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	-	896,000	0.3
639	โฉนด	13009	109785	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43.9	143.9	3,000	431,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,700	-	-	431,700	0.3
640	โฉนด	13010	109786	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	3,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
641	โฉนด	13020	109966	ต.บ้านใหม่	3	2	1	73	973	3,000	2,919,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,919,000	-	-	2,919,000	0.3
642	โฉนด	13022	109968	ต.บ้านใหม่	3	1	1	85	585	3,750	2,193,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,750	-	-	2,193,750	0.3
643	โฉนด	13043	110367	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	4,000	160,000	379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	595,200	-	-	595,200	0.02
644	โฉนด	13073	110827	ต.บ้านใหม่	3	0	1	29	129	3,000	387,000	380	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	2,616,120	-	-	2,616,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	13074	110828	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	381	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	2,529,120	-	-	2,529,120	0.3
646	โฉนด	13075	110829	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	382	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,150	1,287,000	11	154,440	1,132,560	1,432,560	-	-	1,432,560	0.3
647	โฉนด	13076	110830	ต.บ้านใหม่	3	0	0	35	35	3,000	105,000	383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,550	422,800	11	50,736	372,064	477,064	-	-	477,064	0.3
648	โฉนด	13077	110831	ต.บ้านใหม่	3	0	0	34	34	3,000	102,000	384	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	11	30,888	226,512	328,512	-	-	328,512	0.3
649	โฉนด	13078	110832	ต.บ้านใหม่	3	0	0	33	33	3,000	99,000	385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	11	30,888	226,512	325,512	-	-	325,512	0.3
650	โฉนด	13079	110833	ต.บ้านใหม่	3	0	0	38	38	3,000	114,000	386	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	11	30,888	226,512	340,512	-	-	340,512	0.3
651	โฉนด	13079	110861	ต.บ้านใหม่	4	0	2	87	287	4,000	1,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000	-	-	1,148,000	0.3	
652	โฉนด	13086	111128	ต.บ้านใหม่	1	7	1	82	2982	300	894,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600	-	894,600	-	-
653	โฉนด	13201	113354	ต.บ้านใหม่	1	4	2	10	1810	200	362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000	-	362,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
654	โฉนด	13202	113539	ต.บ้านใหม่	3	3	3	23	1523	6,000	9,138,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,138,000	-	-	9,138,000	0.3
655	โฉนด	13207	113674	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	4,000	156,000	387	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	20	210,240	490,560	646,560	-	-	646,560	0.02
656	โฉนด	13215	113724	ต.บ้านใหม่	3	1	0	28	428	3,000	1,284,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
657	โฉนด	13247	114967	ต.บ้านใหม่	5	2	1	51	951	4,800	4,564,800	388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,500	1,530,000	13	244,800	1,285,200	5,850,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	3,119,805	2,434,408	685,397	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	-	-	-	-	796,185	-	796,185	0.3
658	โฉนด	13269	116641	ต.บ้านใหม่	2	0	0	94	94	2,600	244,400	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	1,150,160	-	1,150,160	-	0.02
659	โฉนด	13292	116842	ต.บ้านใหม่	1	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
660	โฉนด	13305	116855	ต.บ้านใหม่	1	0	0	32	32	4,000	128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
661	โฉนด	13190	116915	ต.บ้านใหม่	3	3	2	17	1417	1,500	2,125,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,500	-	-	2,125,500	0.3		
662	โฉนด	13369	118396	ต.บ้านใหม่	4	0	0	40	40	3,000	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3		
663	โฉนด	13341	118470	ต.บ้านใหม่	4	0	0	51	51	5,500	280,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.3		
664	โฉนด	13442	118471	ต.บ้านใหม่	4	0	0	57	57	5,500	313,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3		
665	โฉนด	13633	118662	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31	31	4,000	124,000	390	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	23	165,240	293,760	417,760	-	-	417,760	0.02
666	โฉนด	13659	118688	ต.บ้านใหม่	2	0	0	19	19	4,000	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02		
667	โฉนด	13708	118951	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	391	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	722,240	-	722,240	-	-
668	โฉนด	13736	118995	ต.บ้านใหม่	2	0	0	1	1	4,000	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	0.02		
669	โฉนด	1347	119006	ต.บ้านใหม่	2	0	0	2	2	4,000	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
670	โฉนด	13788	119047	ด.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
671	โฉนด	13789	119048	ด.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
672	โฉนด	13791	119050	ด.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
673	โฉนด	13792	119051	ด.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
674	โฉนด	13796	119055	ด.บ้านใหม่	1	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
675	โฉนด	13797	119056	ด.บ้านใหม่	1	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
676	โฉนด	13823	119082	ด.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	0.02
677	โฉนด	13850	119109	ด.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	392	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	574,592	-	-	574,592	0.02
678	โฉนด	13852	119111	ด.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	635,200	-	-	635,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
679	โฉนด	13921	119180	ต.บ้านใหม่	2	0	0	1	1	4,000	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	0.02		
680	โฉนด	13939	119198	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79	79	4,000	316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.02		
681	โฉนด	13969	120197	ต.บ้านใหม่	5	0	0	23	23	18,000	414,000	394	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,050	805,000	15	161,000	644,000	1,058,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	529,000	529,000	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	529,000	-	529,000	0.3	
682	โฉนด	13976	120204	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22	22	4,000	88,000	395	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	15	146,000	584,000	672,000	-	-	672,000	0.02
683	โฉนด	13977	120267	ต.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	2,650	2,120,000											2,120,000	-	2,120,000	-	-	
684	โฉนด	14599	121855	ต.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	1,200	960,000											960,000	-	960,000	-	-	
685	โฉนด	14026	122371	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	3,000	1,200,000											1,200,000	-	1,200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
686	โฉนด	14053	122870	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	1,500	150,000	396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	14	153,000	697,000	847,000	-	847,000	-	-
687	โฉนด	1055	128309	ต.สุรนารี	3	1	0	78	478	6,000	2,868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	-	2,868,000	0.3
688	โฉนด	14647	128709	ต.บ้านใหม่	2	0	1	57	157	2,500	392,500	397	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	5,700	866,400	24	329,232	537,168	929,668	-	-	929,668	0.02
689	โฉนด	14648	128710	ต.บ้านใหม่	1	0	0	96	96	1,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
690	โฉนด	14699	133263	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	4,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
691	โฉนด	14726	134565	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	11,000	275,000	398	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	12	25,200	154,800	429,800	-	-	429,800	0.3
692	โฉนด	14732	135904	ต.บ้านใหม่	4	2	1	24	924	2,300	2,125,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200	-	-	2,125,200	0.3
693	โฉนด	14735	135907	ต.บ้านใหม่	4	2	0	0	800	2,300	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
694	โฉนด	14008	136638	ต.บ้านใหม่	2	0	0	73	73	1,900	138,700	399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	45	1,054,000	186,000	324,700	-	324,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
695	โฉนด	14689	136639	ต.บ้านใหม่	4	2	0	0	800	3,500	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3		
696	โฉนด	14759	136963	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59	59	1,500	88,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-		
697	โฉนด	14761	136965	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	3,000	135,000	400	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	31	1,054,000	186,000	321,000	-	321,000	-	-
698	โฉนด	14800	138127	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34.2	34.2	1,900	64,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	-	64,980	-	-		
699	โฉนด	14730	140987	ต.บ้านใหม่	4	0	3	80	380	3,000	1,140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3		
700	โฉนด	14880	141114	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	7,000	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3		
701	โฉนด	14937	142517	ต.บ้านใหม่	2	0	1	40	140	3,000	420,000	401	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	489,600	326,400	746,400	-	-	746,400	0.02
702	โฉนด	14938	142526	ต.บ้านใหม่	4	0	1	88	188	2,500	470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3		
703	โฉนด	14961	142958	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22.8	22.8	4,000	91,200	402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,300	1,182,600	25	473,040	709,560	800,760	-	-	800,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
704	โฉนด	14962	142959	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23	23	4,000	92,000	403	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,300	1,182,600	25	473,040	709,560	801,560	-	-	801,560	0.02
705	โฉนด	14963	142960	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23.2	23.2	4,000	92,800	404	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,300	1,182,600	25	473,040	709,560	802,360	-	-	802,360	0.02
706	โฉนด	14965	142962	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23.8	23.8	4,000	95,200	405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	25	537,840	806,760	901,960	-	-	901,960	0.02
707	โฉนด	15008	145328	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0	200	2,500	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
708	โฉนด	15021	146264	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79	79	2,000	158,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	158,000	-	-
709	โฉนด	13019	146417	ต.บ้านใหม่	2	3	3	40	1540	3,000	4,620,000	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	23	612,000	1,088,000	5,708,000	-	5,708,000	-	-
710	โฉนด	14942	146423	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	0	81	81	2,500	202,500	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	114,240	293,760	496,260	-	496,260	-	-
711	โฉนด	15061	148574	ต.บ้านใหม่	4	0	0	97	97	4,000	388,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	-	388,000	0.3
712	โฉนด	15062	148575	ต.บ้านใหม่	4	0	0	97	97	2,000	194,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	-	194,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
713	โฉนด	15063	148576	ด.บ้านใหม่	4	0	0	97	97	2,000	194,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	-	194,000	0.3	
714	โฉนด	15086	149248	ด.บ้านใหม่	3	0	1	14	114	4,000	456,000	408	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	6,800	459,000	6	27,540	431,460	887,460	-	-	887,460	0.3	
												409	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	6,800	309,400	6	18,564	290,836	290,836	-	-	290,836	0.3	
715	โฉนด	15087	149249	ด.บ้านใหม่	3	0	1	47	147	800	117,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.3	
716	โฉนด	15089	149251	ด.บ้านใหม่	2	1	2	0	600	3,500	2,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
																							525,000	-	-	525,000	0.3	
717	โฉนด	15100	149438	ด.บ้านใหม่	5	0	0	35	35	4,000	140,000	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	641,840	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	320,920	-	320,920	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	142,617	-	142,617	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	15104	149442	ต.บ้านใหม่	1	0	0	88	88	2,250	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-		
719	โฉนด	15112	149788	ต.บ้านใหม่	4	0	1	73	173	3,500	605,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500	-	-	605,500	0.3		
720	โฉนด	15116	149892	ต.บ้านใหม่	4	3	0	99	1299	2,600	3,377,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,377,400	-	-	3,377,400	0.3		
721	โฉนด	15122	149898	ต.บ้านใหม่	4	1	1	66	566	3,000	1,698,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000	-	-	1,698,000	0.3		
722	โฉนด	15012	150344	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61	61	1,500	91,500	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	41	495,720	192,780	284,280	-	284,280	-	0.02
723	โฉนด	15139	150966	ต.บ้านใหม่	1	0	0	14	14	3,000	42,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	0.01		
724	โฉนด	15073	151986	ต.บ้านใหม่	4	0	1	93	193	1,500	289,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	-	289,500	0.3		
725	โฉนด	15074	151987	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
726	โฉนด	15075	151988	ต.บ้านใหม่	4	0	0	96.4	96.4	1,500	144,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	-	144,600	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
727	โฉนด	15076	151989	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
728	โฉนด	15077	151990	ต.บ้านใหม่	4	0	3	60	360	1,500	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3		
729	โฉนด	15078	151991	ต.บ้านใหม่	4	0	3	59	359	1,500	538,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	-	538,500	0.3		
730	โฉนด	15170	152165	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	2,500	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-		
731	โฉนด	15174	152381	ต.บ้านใหม่	2	0	0	93	93	4,000	372,000	412	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	15	170,000	680,000	1,052,000	-	-	1,052,000	0.02
					3	0	0	93	93	4,000	372,000	413	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,500	510,000	15	102,000	408,000	780,000	-	-	780,000	0.3
732	โฉนด	15067	153079	ต.บ้านใหม่	4	5	3	20	2320	3,500	8,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120,000	-	-	8,120,000	0.3		
733	โฉนด	15213	154973	ต.บ้านใหม่	1	1	1	22	522	1,050	548,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	548,100	-	-		
734	โฉนด	15216	155422	ต.บ้านใหม่	1	0	1	39	139	3,000	417,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	417,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	15218	155424	ต.บ้านใหม่	1	0	1	39	139	2,250	312,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750	-	312,750	-	-
736	โฉนด	15231	155532	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
737	โฉนด	15254	155909	ต.บ้านใหม่	3	2	0	1.6	801.6	2,650	2,124,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,240	-	-	2,124,240	0.3
738	โฉนด	15273	156359	ต.บ้านใหม่	2	1	1	57	557	3,500	1,949,500	414	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	20	547,800	1,278,200	3,227,700	-	3,227,700	-	-
					3	0	1	0	100	3,500	350,000	415	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	55	100	8,500	467,500	20	140,250	327,250	677,250	-	-	677,250	0.3
												416	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,700	1,710,000	20	513,000	1,197,000	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3
739	โฉนด	15274	156469	ต.บ้านใหม่	2	0	0	2	2	1,500	3,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.02
740	โฉนด	15276	156637	ต.บ้านใหม่	3	0	0	30	30	3,000	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
741	โฉนด	8339	156717	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	417	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	6	10,800	169,200	244,200	-	-	244,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
742	โฉนด	15300	159315	ด.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
743	โฉนด	15318	160527	ด.บ้านใหม่	1	0	1	42	142	1,250	177,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500	-	177,500	-	0.01		
744	โฉนด	9000	162433	ด.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	3,000	150,000	418	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	6	139,440	2,184,560	2,334,560	-	-	2,334,560	0.02
745	โฉนด	15377	163591	ด.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	6,500	214,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.02		
746	โฉนด	15420	163634	ด.บ้านใหม่	1	0	0	54	54	6,500	351,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-		
747	โฉนด	15506	163720	ด.บ้านใหม่	1	0	0	81	81	6,500	526,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	526,500	-	-		
748	โฉนด	15321	165725	ด.บ้านใหม่	2	0	0	7	7	11,000	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.02		
749	โฉนด	15601	165744	ด.บ้านใหม่	3	0	1	7	107	6,500	695,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,500	-	-	695,500	0.3		
750	โฉนด	15602	165745	ด.บ้านใหม่	3	0	1	59	159	800	127,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
751	โฉนด	15633	168390	ต.บ้านใหม่	3	1	1	12	512	3,500	1,792,000	419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,550	211,400	6	12,684	198,716	1,990,716	-	-	1,990,716	0.3
												420	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,800	408,000	6	24,480	383,520	383,520	-	-	383,520	0.3
												421	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,800	680,000	6	40,800	639,200	639,200	-	-	639,200	0.3
												422	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,800	285,600	6	17,136	268,464	268,464	-	-	268,464	0.3
												423	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,800	380,800	6	22,848	357,952	357,952	-	-	357,952	0.3
												424	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,800	761,600	6	45,696	715,904	715,904	-	-	715,904	0.3
752	โฉนด	15630	168508	ต.บ้านใหม่	2	0	0	32	32	1,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	0.02	
753	โฉนด	15631	168509	ต.บ้านใหม่	2	0	0	35	35	11,000	385,000	425	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	13	212,480	1,115,520	1,500,520	-	-	1,500,520	0.02
754	โฉนด	15634	168788	ต.บ้านใหม่	4	0	3	56	356	1,500	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755	โฉนด	15635	168789	ต.บ้านใหม่	4	0	3	59	359	1,500	538,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	-	538,500	0.3		
756	โฉนด	15636	168790	ต.บ้านใหม่	4	0	3	62	362	1,500	543,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000	-	-	543,000	0.3		
757	โฉนด	15623	168866	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84	84	2,000	168,000	426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	14	299,880	1,366,120	1,534,120	-	1,534,120	-	-
758	โฉนด	15641	168928	ต.บ้านใหม่	2	0	1	73	173	4,800	830,400	427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,300	2,158,000	11	258,960	1,899,040	2,729,440	-	2,729,440	-	-
												428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	11	128,520	942,480	942,480	-	942,480	-	-
					3	0	3	45.9	345.9	4,800	1,660,320	429	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	416	100	2,500	1,040,000	11	124,800	915,200	2,575,520	-	-	2,575,520	0.3
759	โฉนด	15615	169623	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	16,000	960,000	430	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,700	1,368,000	14	246,240	1,121,760	2,081,760	-	-	2,081,760	0.3
					1	0	3	49	349	16,000	5,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	5,584,000	-	-	5,584,000	0.01		
760	โฉนด	15616	169624	ต.บ้านใหม่	2	1	0	17	417	16,000	6,672,000	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	7,406,400	-	7,406,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											432	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	25	48,000	72,000	72,000	-	72,000	-	-	
761	โฉนด	15678	169751	ต.บ้านใหม่	1	0	0	57	57	3,500	199,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-	
762	โฉนด	15679	169752	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	3,000	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-	
763	โฉนด	15680	169753	ต.บ้านใหม่	1	0	0	59	59	3,000	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
764	โฉนด	15681	169754	ต.บ้านใหม่	2	0	0	95	95	3,000	285,000	433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,750	1,860,000	54	1,581,000	279,000	564,000	-	564,000	-	-
765	โฉนด	15694	170363	หมู่ 10 ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	18,000	1,800,000	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	15	340,000	1,360,000	3,160,000	-	3,160,000	-	-
											435	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	15	48,000	192,000	192,000	-	192,000	-	-	
					3	0	1	0	100	18,000	1,800,000	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	8,500	2,040,000	15	408,000	1,632,000	3,432,000	-	-	3,432,000	0.3
											437	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	72	100	5,700	410,400	15	205,200	205,200	205,200	-	-	205,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
766	โฉนด	15778	171237	ด.บ้านใหม่	1	0	0	68	68	8,700	591,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600	-	591,600	-	-
767	โฉนด	15665	172383	ด.บ้านใหม่	2	0	0	43	43	6,500	279,500	438	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,750	418,500	21	133,920	284,580	564,080	-	564,080	-	-
768	โฉนด	15815	172957	ด.บ้านใหม่	1	0	0	62	62	8,700	539,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400	-	539,400	-	-
769	โฉนด	15935	173038	ด.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	2,500	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	0.02
770	โฉนด	15969	173072	ด.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	2,500	97,500	439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,750	1,255,500	28	1,067,175	188,325	285,825	-	285,825	-	0.02
771	โฉนด	15976	173452	ด.บ้านใหม่	2	0	1	61	161	2,500	402,500	440	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	15	143,040	572,160	974,660	-	-	974,660	0.02
772	โฉนด	7248	174048	ด.บ้านใหม่	3	1	0	23	423	3,500	1,480,500	441	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	408	100	2,500	1,020,000	8	81,600	938,400	2,418,900	-	-	2,418,900	0.3
773	โฉนด	15996	175267	หมู่ 6 ด.บ้านใหม่	5	1	0	35	435	18,000	7,830,000	442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	880	100	8,300	7,304,000	18	1,899,040	5,404,960	13,234,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	45.45	-	-	-	-	-	-	6,015,289	6,015,289	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,934	-	1,443,934	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,305	-	721,305	0.3
					5	1	0	35	435	18,000	7,830,000	443	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	-	ดึก	-	524	100	3,450	1,807,800	13	289,248	1,518,552	9,348,552	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,778,930	-	7,778,930	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,295	713,295	-	-
774	โฉนด	15997	175658	ต.บ้านใหม่	3	0	1	11	111	5,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	-	610,500	0.3	
775	โฉนด	15998	175659	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	5,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
																										269,500	-	-	269,500	0.3	
776	โฉนด	16026	175842	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70	70	4,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
777	โฉนด	16027	175843	ต.บ้านใหม่	2	0	1	66	166	4,000	664,000	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	3	30,600	989,400	1,653,400	-	-	1,653,400	0.02
778	โฉนด	15316	176138	ต.บ้านใหม่	1	3	1	68	1368	600	820,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800	-	820,800	-	0.01
779	โฉนด	16063	176611	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
780	โฉนด	16069	176754	ต.บ้านใหม่	3	0	2	81	281	3,000	843,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000	-	-	843,000	0.3
781	โฉนด	16058	176956	ต.บ้านใหม่	3	0	0	37	37	18,000	666,000	445	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,597,392	-	-	1,597,392	0.3
782	โฉนด	16093	177104	ต.บ้านใหม่	2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,500	1,657,500	24	629,850	1,027,650	2,419,150	-	2,419,150	-	-
783	โฉนด	16094	177105	ต.บ้านใหม่	3	0	1	16	116	5,500	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	-	638,000	0.3
784	โฉนด	16090	177273	ต.บ้านใหม่	3	0	1	30	130	5,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.3
785	โฉนด	16092	177275	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	5,500	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	16066	178034	ต.บ้านใหม่	2	0	1	3	103	2,250	231,750	447	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.5	100	7,750	1,693,375	25	1,439,369	254,006	485,756	-	-	485,756	0.02
787	โฉนด	16114	178289	ต.บ้านใหม่	4	1	3	73	773	3,500	2,705,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,500	-	-	2,705,500	0.3
788	โฉนด	16115	178290	ต.บ้านใหม่	2	0	1	74	174	3,500	609,000	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145	100	8,500	1,232,500	13	197,200	1,035,300	1,644,300	-	1,644,300	-	-
					4	1	2	0	600	3,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
789	โฉนด	3408	180164	ต.บ้านใหม่	4	0	2	21	221	6,000	1,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000	-	-	1,326,000	0.3
790	โฉนด	3409	180165	ต.บ้านใหม่	3	0	2	13	213	6,500	1,384,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500	-	-	1,384,500	0.3
791	โฉนด	3656	180793	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	3	0	1	76	176	18,000	3,168,000	449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	24	413,136	674,064	3,842,064	-	-	3,842,064	0.3
792	โฉนด	16168	180887	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	0.01
793	โฉนด	16169	180888	หมู่ 5 ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	6,500	390,000	450	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	14	191,232	871,168	1,261,168	-	1,261,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
794	โฉนด	16163	180907	ต.บ้านใหม่	4	0	2	35	235	4,000	940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3	
795	โฉนด	16164	180908	ต.บ้านใหม่	4	0	2	30	230	4,000	920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
796	โฉนด	16179	181122	ต.บ้านใหม่	3	0	1	72	172	4,000	688,000	451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	20	108,720	253,680	-	-	-	941,680	-	-	941,680	0.3
797	โฉนด	16180	181123	ต.บ้านใหม่	3	1	3	94	794	2,000	1,588,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000	-	-	1,588,000	0.3	
798	โฉนด	16046	181957	ต.บ้านใหม่	2	0	1	23	123	3,000	369,000	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	23	107,100	190,400	-	-	559,400	-	559,400	-	-	-
799	โฉนด	16188	182054	ต.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	3,500	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-	
800	โฉนด	16201	182297	ต.บ้านใหม่	2	0	1	10	110	1,500	165,000	453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,750	1,255,500	24	1,067,175	188,325	-	-	353,325	-	353,325	-	-	0.02
801	โฉนด	16243	182903	ต.บ้านใหม่	4	1	2	0	600	1,500	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
802	โฉนด	16222	183112	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	800	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	16270	183736	ด.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	4,000	1,600,000	454	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	-	3	192	100	5,700	1,094,400	14	-	1,094,400	2,694,400	-	-	2,694,400	0.3
804	โฉนด	16217	184538	ด.บ้านใหม่	4	8	1	94	3394	2,650	8,994,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,994,100	-	-	8,994,100	0.3
805	โฉนด	16251	185370	ด.บ้านใหม่	4	1	1	5	505	4,000	2,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000	-	-	2,020,000	0.3
806	โฉนด	16254	185373	ด.บ้านใหม่	4	1	0	58	458	4,000	1,832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,000	-	-	1,832,000	0.3
807	โฉนด	16258	187490	ด.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	1,900	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	1,520,000	-	0.01
808	โฉนด	16432	187605	ด.บ้านใหม่	1	1	3	95	795	2,000	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-
809	โฉนด	16466	190034	ด.บ้านใหม่	3	0	2	2	202	3,000	606,000	455	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	440	100	3,450	1,518,000	11	182,160	1,335,840	1,941,840	-	-	1,941,840	0.3
810	โฉนด	16500	190370	ด.บ้านใหม่	4	0	2	12	212	2,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.3
811	โฉนด	16533	190788	ด.บ้านใหม่	1	0	1	42	142	800	113,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600	-	113,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	16486	192839	ด.บ้านใหม่	3	0	1	50	150	18,000	2,700,000	456	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	592	100	3,450	2,042,400	34	1,736,040	306,360	3,006,360	-	-	3,006,360	0.3
813	โฉนด	16618	192842	ด.ในเมือง	1	0	0	27	27	18,000	486,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-
814	โฉนด	16543	193063	ด.บ้านใหม่	3	1	1	53	553	1,500	829,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500	-	-	829,500	0.3
815	โฉนด	16577	193995	ด.บ้านใหม่	4	0	1	27	127	2,100	266,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700	-	-	266,700	0.3
816	โฉนด	16608	194638	ด.บ้านใหม่	1	0	3	95	395	1,200	474,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
					4	1	0	0	400	1,200	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
817	โฉนด	16638	196276	ด.บ้านใหม่	2	0	1	36	136	5,500	748,000	457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	24	348,840	569,160	1,317,160	-	1,317,160	-	0.02
												458	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,500	52,500	24	19,950	32,550	32,550	-	32,550	-	0.02
818	โฉนด	16639	196277	ด.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	18,000	324,000	459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	19	101,472	260,928	584,928	-	-	584,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	16669	197516	ต.บ้านใหม่	1	0	1	25	125	2,000	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
820	โฉนด	16685	197868	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	6,500	175,500	460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	272	100	2,500	680,000	24	258,400	421,600	597,100	-	-	597,100	0.3
821	โฉนด	16713	200181	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	4,000	192,000	461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	66	100	2,500	165,000	12	23,100	141,900	333,900	-	-	333,900	0.3
					1	0	0	48	48	4,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.01
822	โฉนด	16731	200256	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	6,150	1,230,000	462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,500	425,000	8	34,000	391,000	1,621,000	-	-	1,621,000	0.3
												463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,500	250,000	8	20,000	230,000	230,000	-	-	230,000	0.3
												464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,500	250,000	8	20,000	230,000	230,000	-	-	230,000	0.3
												465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,500	312,500	13	50,000	262,500	262,500	-	-	262,500	0.3
					2	0	2	25	225	6,150	1,383,750	466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	1,886,950	-	1,886,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
823	โฉนด	16763	206458	ต.บ้านใหม่	2	0	1	25	125	11,000	1,375,000	467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	24	883,120	1,440,880	2,815,880	-	2,815,880	-	-
												468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	9	26,775	270,725	270,725	-	270,725	-	-
824	โฉนด	16785	209363	ต.บ้านใหม่	1	0	1	96	196	3,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
825	โฉนด	16786	209364	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	3,000	300,000	469	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	472.5	100	8,300	3,921,750	18	1,019,655	2,902,095	3,202,095	-	-	3,202,095	0.02
												470	406-ตึกแถวสี่ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	18	291,330	156,870	156,870	-	-	156,870	0.02
					2	0	1	0	100	3,000	300,000	471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	1,205,760	-	1,205,760	-	-
826	โฉนด	16799	209560	ต.บ้านใหม่	3	0	2	22	222	1,500	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	-	333,000	0.3	
827	โฉนด	16793	209794	ต.บ้านใหม่	4	2	3	30	1130	3,000	3,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,000	-	-	3,390,000	0.3
828	โฉนด	16796	209797	ต.บ้านใหม่	4	0	3	98	398	4,000	1,592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,000	-	-	1,592,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
829	โฉนด	16778	209835	ต.บ้านใหม่	3	0	2	1	201	3,000	603,000	472	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	10	138,000	1,242,000	1,845,000	-	-	1,845,000	0.3
830	โฉนด	16886	209845	ต.บ้านใหม่	1	0	0	59	59	1,950	115,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050	-	115,050	-	-
831	โฉนด	16951	209976	ต.บ้านใหม่	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
832	โฉนด	16961	210467	ต.บ้านใหม่	5	0	0	21	21	18,000	378,000	473	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,050	450,800	14	81,144	369,656	747,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	373,828	-	373,828	0.02
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	373,828	-	373,828	0.3
833	โฉนด	16955	210519	ต.บ้านใหม่	1	0	0	28	28	1,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-
834	โฉนด	16962	210531	ต.บ้านใหม่	2	0	1	26	126	3,000	378,000	474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	15	332,000	1,328,000	1,706,000	-	-	1,706,000	0.02
835	โฉนด	16976	211843	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	475	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,700	1,710,000	5	85,500	1,624,500	1,924,500	-	-	1,924,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
836	โฉนด	15061	213647	ต.บ้านใหม่	3	0	1	41	141	7,000	987,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000	-	-	987,000	0.3	
837	โฉนด	1558	213670	ต.บ้านใหม่	1	0	1	29	129	1,000	129,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.01
838	โฉนด	16996	213957	ต.บ้านใหม่	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	0.01	
839	โฉนด	17026	215220	ต.บ้านใหม่	2	1	0	64	464	3,500	1,624,000	476	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	84	100	5,700	478,800	28	220,248	258,552	1,882,552	-	-	-	1,882,552	0.02	
840	โฉนด	17027	215221	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	3,500	1,400,000	477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	28	1,282,848	1,505,952	2,905,952	-	-	-	2,905,952	0.02	
841	โฉนด	17047	215731	ต.บ้านใหม่	4	0	1	18	118	3,000	354,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3	
842	โฉนด	17042	215758	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	800	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
843	โฉนด	17058	216597	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	1,000	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3	
844	โฉนด	17057	216598	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8	8	1,000	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
845	โฉนด	17075	217186	ด.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	1,500	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-		
846	โฉนด	17105	218561	ด.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	3,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
847	โฉนด	17205	220333	ด.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	4,000	164,000	478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	15	91,800	367,200	531,200	-	-	531,200	0.02
848	โฉนด	17207	220368	ด.บ้านใหม่	5	0	0	19	19	18,000	342,000	479	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,050	450,800	14	81,144	369,656	711,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	355,828	-	355,828	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	355,828	-	355,828	0.3	
849	โฉนด	17208	220401	ด.บ้านใหม่	3	0	0	24	24	11,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3	
850	โฉนด	17209	220402	ด.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	11,000	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.3	
851	โฉนด	17210	220403	ด.บ้านใหม่	3	0	0	23	23	1,500	34,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	17214	220697	ต.บ้านใหม่	2	2	2	0	1000	4,000	4,000,000	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	4,938,400	-	-	4,938,400	0.02
853	โฉนด	17227	220849	ต.บ้านใหม่	2	0	1	68	168	3,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
854	โฉนด	17245	221752	ต.บ้านใหม่	1	0	0	58	58	1,500	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-
855	โฉนด	17246	221753	ต.บ้านใหม่	1	0	0	55	55	1,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
856	โฉนด	17253	223028	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	18,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
857	โฉนด	17317	226422	ต.บ้านใหม่	3	0	0	11	11	390	4,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290	-	-	4,290	0.3
858	โฉนด	17318	226423	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	780	39,000	481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	14	97,920	446,080	485,080	-	-	485,080	0.3
859	โฉนด	17338	226876	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41	41	3,000	123,000	482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	7,850	785,000	35	730,050	54,950	177,950	-	-	177,950	0.02
860	โฉนด	17339	226877	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	3,000	147,000	483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,750	1,488,000	35	1,264,800	223,200	370,200	-	370,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	17361	227268	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	3,000	300,000	484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	11	322,704	2,366,496	2,666,496	-	-	2,666,496	0.02
					3	0	3	0	300	3,000	900,000	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	8,500	5,100,000	11	612,000	4,488,000	5,388,000	-	-	5,388,000	0.3
												486	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	288	100	3,450	993,600	11	119,232	874,368	874,368	-	-	874,368	0.3
862	โฉนด	17418	230041	ต.บ้านใหม่	4	0	0	38	38	1,500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3	
863	โฉนด	17434	230150	ต.บ้านใหม่	1	0	0	62	62	3,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	0.01	
864	โฉนด	17481	232493	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	1,150	58,650	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	3	25,500	824,500	883,150	-	-	883,150	0.02
865	โฉนด		233280	ต.บ้านใหม่	1	0	0	75	75	600	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
866	โฉนด	17570	235947	ต.บ้านใหม่	2	0	2	35	235	2,000	470,000	488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,319,920	-	1,319,920	-	0.02
867	โฉนด	17631	236240	ต.บ้านใหม่	1	0	2	40	240	1,200	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	17668	237463	ต.บ้านใหม่	2	0	2	61	261	3,000	783,000	489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	23	1,054,000	186,000	969,000	-	969,000	-	0.02
869	โฉนด	17684	237897	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	3,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
870	โฉนด	17685	237898	ต.บ้านใหม่	4	3	1	34	1334	2,650	3,535,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,100	-	-	3,535,100	0.3
871	โฉนด	17687	237900	ต.บ้านใหม่	3	1	0	24	424	1,500	636,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
872	โฉนด	17688	237901	ต.บ้านใหม่	4	0	1	30	130	1,500	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
873	โฉนด	17689	237902	ต.บ้านใหม่	2	0	0	82	82	3,000	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-
874	โฉนด	17690	237903	ต.บ้านใหม่	3	0	3	48	348	1,500	522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.3
875	โฉนด	17691	237904	ต.บ้านใหม่	3	0	2	82	282	1,500	423,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
876	โฉนด	17692	237905	ต.บ้านใหม่	2	0	2	82	282	3,000	846,000	490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,629,360	-	1,629,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
877	โฉนด	17706	238480	ต.บ้านใหม่	5	0	0	29	29	11,000	319,000	491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	12	135,240	830,760	1,149,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	574,880	-	574,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	574,880	-	574,880	0.3
878	โฉนด	17707	238481	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30	30	11,000	330,000	492	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	12	135,240	830,760	1,160,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	580,380	-	580,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	580,380	-	580,380	0.3
879	โฉนด	17708	238482	ต.บ้านใหม่	5	0	0	30	30	11,000	330,000	493	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	12	135,240	830,760	1,160,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	580,380	-	580,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	580,380	-	580,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	17723	238912	ต.บ้านใหม่	3	0	0	38	38	18,000	684,000	494	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,615,392	-	-	1,615,392	0.3
881	โฉนด	17724	238913	ต.บ้านใหม่	3	0	0	33	33	18,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.3
882	โฉนด	17742	240045	ต.บ้านใหม่	2	0	2	1	201	3,000	603,000	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	4	32,640	783,360	1,386,360	-	1,386,360	-	0.02
883	โฉนด	17808	241203	ต.บ้านใหม่	1	1	1	84	584	1,200	700,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,800	-	700,800	-	-
884	โฉนด	17814	241674	ต.บ้านใหม่	4	3	2	76	1476	2,850	4,206,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206,600	-	-	4,206,600	0.3
885	โฉนด	17816	241811	ต.บ้านใหม่	4	0	0	81	81	1,300	105,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	-	105,300	0.3
886	โฉนด	17818	241872	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	4,000	400,000	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	6	12,240	191,760	591,760	-	591,760	-	-
					3	0	1	0	100	4,000	400,000	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	5	15,300	290,700	690,700	-	-	690,700	0.3
887	โฉนด	17886	242552	ต.บ้านใหม่	5	0	0	21	21	7,000	147,000	498	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	780,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	390,348	390,348	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	390,348	-	390,348	0.3
888	โฉนด	17892	242684	ด.บ้านใหม่	4	0	1	63	163	1,200	195,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	-	195,600	0.3
889	โฉนด	17913	243338	ด.บ้านใหม่	2	0	1	1	101	3,000	303,000	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	523,320	-	-	523,320	0.02	
												500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	220,320	-	-	220,320	0.02	
												501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	220,320	-	-	220,320	0.02	
890	โฉนด	17914	243339	ด.บ้านใหม่	2	0	1	81	181	3,000	543,000	502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	918,360	-	-	918,360	0.02	
												503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	375,360	-	-	375,360	0.02	
												504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	375,360	-	-	375,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
896	โฉนด	18021	245311	ต.บ้านใหม่	4	0	1	50	150	2,300	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
897	โฉนด	18022	245312	ต.บ้านใหม่	4	0	1	50	150	2,300	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
898	โฉนด	18031	245589	ต.บ้านใหม่	3	0	0	74	74	4,000	296,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	-	296,000	0.3
899	โฉนด	18089	246422	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	509	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	993,696	-	-	993,696	0.02
900	โฉนด	18108	246934	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	3,200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
901	โฉนด	18128	247599	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	4,000	800,000	510	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,700	1,710,000	13	273,600	1,436,400	2,236,400	-	-	2,236,400	0.3
902	โฉนด	18148	249061	ต.บ้านใหม่	1	2	0	90	890	2,500	2,225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,000	-	2,225,000	-	0.01
903	โฉนด	18164	250322	ต.บ้านใหม่	4	0	1	90	190	2,250	427,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	-	427,500	0.3
904	โฉนด	18165	250323	ต.บ้านใหม่	4	0	1	90	190	2,650	503,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
905	โฉนด	18278	251066	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	7,500	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
906	โฉนด	18279	251067	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66	66	7,500	495,000	511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	185	100	8,300	1,535,500	11	184,260	1,351,240	1,846,240	-	-	1,846,240	0.3	
907	โฉนด	18280	251068	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66	66	7,500	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
908	โฉนด	18351	251139	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	7,500	450,000	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	115	100	8,500	977,500	8	78,200	899,300	1,349,300	-	1,349,300	-	-	
909	โฉนด	18475	251263	ต.บ้านใหม่	1	0	0	63	63	7,500	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-
910	โฉนด	18543	253126	ต.บ้านใหม่	4	2	0	0	800	4,800	3,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.3
					1	0	3	79	379	4,800	1,819,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,200	-	-	1,819,200	0.01
911	โฉนด	18600	254010	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	13,000	1,300,000	513	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	8	38,656	444,544	1,744,544	-	-	1,744,544	0.3	
					2	0	0	87	87	13,000	1,131,000	514	608-สระว่ายน้ำ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,900	331,800	8	26,544	305,256	1,436,256	-	1,436,256	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	18607	254700	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65	65	3,000	195,000	515	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,500	720,000	53	669,600	50,400	245,400	-	245,400	-	-
913	โฉนด	18638	255713	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79	79	3,500	276,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500	-	-	276,500	0.3
914	โฉนด	18646	256034	ต.บ้านใหม่	4	0	1	4	104	18,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
915	โฉนด	18647	256035	ต.บ้านใหม่	1	0	1	4	104	18,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
916	โฉนด	18675	257843	ต.บ้านใหม่	3	0	0	1	1	3,750	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	-	3,750	0.3
917	โฉนด	18724	258973	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80.1	80.1	15,000	1,201,500	516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,822,490	-	2,822,490	-	0.02
918	โฉนด	18782	259031	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44.8	44.8	15,000	672,000	517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	11	209,160	1,533,840	2,205,840	-	2,205,840	-	-
919	โฉนด	18796	259045	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.7	60.7	15,000	910,500	518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,531,490	-	2,531,490	-	0.02
920	โฉนด	18811	259060	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72.1	72.1	15,000	1,081,500	519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	8	139,440	1,603,560	2,685,060	-	2,685,060	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	18822	259071	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,376,990	-	2,376,990	-	-
922	โฉนด	18832	260067	ต.บ้านใหม่	2	0	1	79	179	2,500	447,500	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	833,060	-	-	833,060	0.02
923	โฉนด	18836	260111	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	1,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
924	โฉนด	18844	260228	ต.บ้านใหม่	2	0	0	28	28	4,000	112,000	522	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	12	108,192	664,608	776,608	-	776,608	-	-
925	โฉนด	18854	260457	ต.บ้านใหม่	2	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
926	โฉนด	18860	260474	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	523	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
927	โฉนด	18861	260475	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	524	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
928	โฉนด	18862	260476	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	525	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
929	โฉนด	18864	260478	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	526	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	18869	260483	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	527	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	90	100	8,050	724,500	6	43,470	681,030	941,030	-	-	941,030	0.3
931	โฉนด	18876	260490	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57.2	57.2	13,000	743,600	528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,145,968	-	-	2,145,968	0.02
932	โฉนด	18891	260505	ต.บ้านใหม่	2	0	1	17.8	117.8	13,000	1,531,400	529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	12	278,880	1,713,120	3,244,520	-	3,244,520	-	-
												530	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	12	17,500	107,500	107,500	-	107,500	-	-
933	โฉนด	18894	260508	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	13,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.3
934	โฉนด	18968	260582	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.7	67.7	13,000	880,100	531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	8	124,832	1,435,568	2,315,668	-	-	2,315,668	0.3
935	โฉนด	18972	260586	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	13,000	884,000	532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	8	124,832	1,435,568	2,319,568	-	-	2,319,568	0.3
936	โฉนด	18979	260593	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.2	72.2	13,000	938,600	533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	8	139,440	1,603,560	2,542,160	-	-	2,542,160	0.3
937	โฉนด	18985	260599	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.2	72.2	13,000	938,600	534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	6	79,680	1,248,320	2,186,920	-	-	2,186,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
938	โฉนด	18986	260600	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.5	70.5	13,000	916,500	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,300	1,245,000	8	99,600	1,145,400	2,061,900	-	-	2,061,900	0.3
939	โฉนด	18987	260601	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	13,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
940	โฉนด	18988	260602	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	13,000	936,000	536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	153	100	8,300	1,269,900	8	101,592	1,168,308	2,104,308	-	-	2,104,308	0.3
941	โฉนด	18994	260608	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	6,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
942	โฉนด	18996	260610	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
943	โฉนด	18997	260611	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
944	โฉนด	18998	260612	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
945	โฉนด	18999	260613	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
946	โฉนด	19000	260614	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47.1	47.1	13,000	612,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300	-	-	612,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
947	โฉนด	19001	260615	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
948	โฉนด	19002	260616	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
949	โฉนด	19003	260617	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
950	โฉนด	19004	260618	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
951	โฉนด	19005	260619	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
952	โฉนด	19006	260620	ต.บ้านใหม่	3	0	0	34	34	3,750	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3		
953	โฉนด	19007	260621	ต.บ้านใหม่	3	0	0	91.7	91.7	13,000	1,192,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,100	-	-	1,192,100	0.3		
954	โฉนด	19008	260622	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90.5	90.5	3,750	339,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,375	-	-	339,375	0.3		
955	โฉนด	19009	260623	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65	65	13,000	845,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	-	845,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
956	โฉนด	19030	260644	ต.บ้านใหม่	3	0	0	83.4	83.4	13,000	1,084,200	537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,486,568	-	-	2,486,568	0.3
957	โฉนด	19043	260657	ต.บ้านใหม่	3	0	0	14.7	14.7	13,000	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3
958	โฉนด	19054	260668	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.2	56.2	13,000	730,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,600	-	-	730,600	0.3
959	โฉนด	19055	260669	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.8	63.8	13,000	829,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400	-	-	829,400	0.3
960	โฉนด	19058	260672	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79.2	79.2	13,000	1,029,600	538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	6	93,624	1,466,776	2,496,376	-	-	2,496,376	0.3
961	โฉนด	19059	260673	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	13,000	780,000	539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,182,368	-	2,182,368	-	-
												540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	11	6,000	44,000	44,000	-	44,000	-	-
962	โฉนด	19082	261426	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47.3	47.3	1,500	70,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950	-	-	70,950	0.3
963	โฉนด	19089	261938	ต.บ้านใหม่	1	0	0	14	14	2,500	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
964	โฉนด	19109	262008	ต.บ้านใหม่	5	0	0	31	31	7,000	217,000	541	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	12	108,192	664,608	881,608	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	440,804	440,804	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	440,804	-	440,804	0.3
965	โฉนด	19111	262010	ต.บ้านใหม่	5	0	0	20	20	7,000	140,000	542	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	12	108,192	664,608	804,608	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	402,304	-	402,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	402,304	-	402,304	0.3
966	โฉนด	19123	262118	ต.บ้านใหม่	4	0	0	88	88	3,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
967	โฉนด	19124	262119	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
					3	0	0	75	75	3,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
968	โฉนด	19138	262571	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	18,000	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3		
969	โฉนด	19202	265190	ต.บ้านใหม่	1	0	1	50	150	3,000	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
					2	0	0	50	50	3,000	150,000	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	4	18,360	440,640	590,640	-	-	590,640	0.02
970	โฉนด	19205	265193	ต.บ้านใหม่	5	0	0	19.9	19.9	18,000	358,200	544	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	991,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	495,948	-	495,948	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	495,948	-	495,948	0.3	
971	โฉนด	19206	265194	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	18,000	360,000	545	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	993,696	-	-	993,696	0.02
972	โฉนด	19314	269997	ต.บ้านใหม่	3	0	1	1	101	7,500	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.3	
973	โฉนด	19336	270053	ต.บ้านใหม่	2	0	0	12.5	12.5	10,000	125,000	546	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	10	77,280	695,520	820,520	-	820,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.5	12.5	10,000	125,000	547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,550	271,800	10	27,180	244,620	369,620	-	-	369,620	0.3
974	โฉนด	19379	270096	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,500	297,500	8	23,800	273,700	498,700	-	-	498,700	0.3
975	โฉนด	19380	270097	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43.3	143.3	10,000	1,433,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,000	-	-	1,433,000	0.3	
976	โฉนด	19406	271330	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43.1	43.1	4,000	172,400	549	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	883,376	-	-	883,376	0.3
977	โฉนด	19419	271656	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.8	62.8	11,000	690,800	550	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,750	1,674,000	23	1,422,900	251,100	941,900	-	941,900	-	-
978	โฉนด	19421	271658	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.8	62.8	11,000	690,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,800	-	690,800	-	-	
979	โฉนด	19423	271704	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30.6	30.6	4,000	122,400	551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	14	86,976	396,224	518,624	-	-	518,624	0.02
980	โฉนด	19424	271705	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	4,000	96,000	552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	14	86,976	396,224	492,224	-	-	492,224	0.02
981	โฉนด	19425	271706	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.4	53.4	4,000	213,600	553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	14	173,952	792,448	1,006,048	-	-	1,006,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	19426	271709	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24.6	24.6	1,000	24,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600	-	24,600	-	-
983	โฉนด	19443	271823	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84	84	5,600	470,400	554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	1,665,600	-	-	1,665,600	0.02
984	โฉนด	19446	271826	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84.6	84.6	12,000	1,015,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	-	1,015,200	0.3
985	โฉนด	19464	271844	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67	67	12,000	804,000	555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,972,640	-	-	1,972,640	0.3
986	โฉนด	19467	271847	ต.บ้านใหม่	3	0	2	39.7	239.7	12,000	2,876,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,876,400	-	-	2,876,400	0.3
987	โฉนด	19506	271972	ต.บ้านใหม่	3	0	0	76.9	76.9	12,000	922,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,800	-	-	922,800	0.3
988	โฉนด	19507	271973	ต.บ้านใหม่	3	0	0	87.6	87.6	12,000	1,051,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	-	1,051,200	0.3
989	โฉนด	19508	271974	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	12,000	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
990	โฉนด	19509	271975	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50.1	50.1	12,000	601,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200	-	-	601,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
991	โฉนด	19510	271976	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	5,600	302,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3
992	โฉนด	19511	271977	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61.2	61.2	12,000	734,400	556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,956,160	-	-	1,956,160	0.3	
993	โฉนด	19513	271979	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53.7	53.7	12,000	644,400	557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,866,160	-	-	1,866,160	0.02	
994	โฉนด	19515	271981	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	5,600	302,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3
995	โฉนด	19520	271986	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61.6	61.6	6,000	369,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
996	โฉนด	19521	271987	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61.9	61.9	5,600	346,640	558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,377,168	-	-	1,377,168	0.3	
997	โฉนด	19522	271988	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75.9	75.9	12,000	910,800	559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,941,328	-	-	1,941,328	0.3	
998	โฉนด	19523	271989	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.3	67.3	12,000	807,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600	-	-	807,600	0.3
999	โฉนด	19524	271990	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61.7	61.7	12,000	740,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,400	-	-	740,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1000	โฉนด	19525	271991	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.9	60.9	5,600	341,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,040	-	-	341,040	0.3		
1001	โฉนด	19526	271992	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.4	62.4	12,000	748,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800	-	-	748,800	0.3		
1002	โฉนด	19527	271993	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.6	60.6	12,000	727,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200	-	-	727,200	0.3		
1003	โฉนด	19528	271994	ต.บ้านใหม่	3	0	0	76.9	76.9	12,000	922,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,800	-	-	922,800	0.3		
1004	โฉนด	19529	271995	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.1	70.1	12,000	841,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,200	-	-	841,200	0.3		
1005	โฉนด	19530	271996	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	5,600	348,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,880	-	-	348,880	0.3		
1006	โฉนด	19531	271997	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.8	63.8	12,000	765,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600	-	-	765,600	0.3		
1007	โฉนด	19532	271998	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59.9	59.9	12,000	718,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800	-	-	718,800	0.3		
1008	โฉนด	19533	271999	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59.9	59.9	12,000	718,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800	-	-	718,800	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1009	โฉนด	19534	272000	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.8	65.8	12,000	789,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600	-	-	789,600	0.3				
1010	โฉนด	19535	272001	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64	64	5,600	358,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400	-	-	358,400	0.3	
1011	โฉนด	19536	272002	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68.3	68.3	12,000	819,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,600	-	-	819,600	0.3	
1012	โฉนด	19537	272003	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.2	62.2	12,000	746,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400	-	-	746,400	0.3
1013	โฉนด	19538	272004	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.9	62.9	12,000	754,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800	-	-	754,800	0.3
1014	โฉนด	19539	272005	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.3	71.3	12,000	855,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600	-	-	855,600	0.3
1015	โฉนด	19540	272006	ต.บ้านใหม่	3	0	0	69.1	69.1	5,600	386,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,960	-	-	386,960	0.3
1016	โฉนด	19541	272007	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.8	71.8	12,000	861,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600	-	-	861,600	0.3
1017	โฉนด	19542	272008	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67	67	12,000	804,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1018	โฉนด	19545	272011	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.1	67.1	5,600	375,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,760	-	-	375,760	0.3
1019	โฉนด	19546	272012	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.1	66.1	12,000	793,200	560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,586,000	-	-	-	2,586,000	-	-	2,586,000	0.3
1020	โฉนด	19550	272016	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.2	66.2	12,000	794,400	561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	1,989,600	-	-	-	1,989,600	-	-	1,989,600	0.3
1021	โฉนด	19552	272079	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	5,600	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3	
1022	โฉนด	19669	274690	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	1,500	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3	
1023	โฉนด	19672	274861	ต.บ้านใหม่	1	0	0	63	63	250	15,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	15,750	-	0.01	
1024	โฉนด	19737	275549	ต.บ้านใหม่	3	0	0	3.4	3.4	7,500	25,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	-	25,500	0.3	
1025	โฉนด	19744	276068	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,050	1,014,300	8	81,144	933,156	1,159,156	-	-	-	1,159,156	-	-	1,159,156	0.3
1026	โฉนด	19746	276070	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	563	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,050	1,014,300	8	81,144	933,156	1,159,156	-	-	-	1,159,156	-	-	1,159,156	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	19747	276071	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	564	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,050	1,014,300	8	81,144	933,156	1,159,156	-	-	1,159,156	0.3
1028	โฉนด	19751	276075	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	565	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,050	1,014,300	8	81,144	933,156	1,158,156	-	-	1,158,156	0.3
1029	โฉนด	19752	276076	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	566	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,050	1,014,300	8	81,144	933,156	1,158,156	-	-	1,158,156	0.3
1030	โฉนด	19753	276077	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	4	42,496	1,019,904	1,739,904	-	-	1,739,904	0.3
1031	โฉนด	19754	276078	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	4	42,496	1,019,904	1,739,904	-	-	1,739,904	0.3
1032	โฉนด	19756	276080	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	10,000	720,000	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	5	51,000	969,000	1,689,000	-	-	1,689,000	0.3
1033	โฉนด	19773	276097	ต.บ้านใหม่	3	0	0	12.2	12.2	1,450	17,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,690	-	-	17,690	0.3	
1034	โฉนด	19775	276099	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	1,450	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	-	29,000	0.3	
1035	โฉนด	19776	276100	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97.1	97.1	1,450	140,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,795	-	-	140,795	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	19414	279877	ต.บ้านใหม่	3	0	0	39.5	39.5	1,500	59,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	-	59,250	0.3
1037	โฉนด	19948	282132	ต.บ้านใหม่	1	1	1	35	535	2,500	1,337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,500	-	1,337,500	-	0.01
1038	โฉนด	19963	282468	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28.7	28.7	12,000	344,400	570	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	144	100	9,100	1,310,400	9	117,936	1,192,464	1,536,864	-	-	1,536,864	0.3
1039	โฉนด	19964	282469	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28.9	28.9	12,000	346,800	571	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	144	100	9,100	1,310,400	9	117,936	1,192,464	1,539,264	-	-	1,539,264	0.3
1040	โฉนด	20033	282757	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.1	60.1	13,000	781,300	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	7	92,960	1,235,040	2,016,340	-	2,016,340	-	0.02
1041	โฉนด	20139	284175	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37	3,200	118,400	573	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,500	1,200,000	54	1,116,000	84,000	202,400	-	202,400	-	-
1042	โฉนด	20157	285682	ต.บ้านใหม่	3	0	2	7.3	207.3	2,500	518,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250	-	-	518,250	0.3
1043	โฉนด	20399	293505	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	2,100	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
1044	โฉนด	20400	293506	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88.5	88.5	2,100	185,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	-	185,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1045	โฉนด	20414	294184	ต.บ้านใหม่	4	0	2	50	250	2,200	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1046	โฉนด	20458	296835	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30.2	30.2	6,000	181,200	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	23	165,240	293,760	474,960	-	474,960	-	-	0.02
1047	โฉนด	20696	299210	ต.บ้านใหม่	1	0	2	13.9	213.9	2,650	566,835	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,835	-	566,835	-	-
1048	โฉนด	20732	300249	ต.บ้านใหม่	3	1	3	98.9	798.9	3,000	2,396,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,700	-	-	2,396,700	0.3
1049	โฉนด	20759	300700	ต.บ้านใหม่	1	0	0	12	12	1,500	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
1050	โฉนด	20760	300701	ต.บ้านใหม่	1	0	2	58.3	258.3	1,500	387,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450	-	387,450	-	-
1051	โฉนด	20832	302090	ต.บ้านใหม่	3	0	2	53.9	253.9	2,500	634,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,750	-	-	634,750	0.3
1052	โฉนด	20847	303485	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	3,750	375,000	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	434.5	100	8,500	3,693,250	9	332,393	3,360,858	3,735,858	-	-	-	3,735,858	0.02
					2	0	1	0	100	3,750	375,000	576	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	7,550	1,325,025	6	79,502	1,245,524	1,620,524	-	-	-	1,620,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17	17	3,750	63,750	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	9	41,310	417,690	481,440	-	-	481,440	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	9	37,485	379,015	566,515	-	-	566,515	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	9	37,485	379,015	566,515	-	-	566,515	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	9	37,485	379,015	566,515	-	-	566,515	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	9	37,485	379,015	566,515	-	-	566,515	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	9	37,485	379,015	566,515	-	-	566,515	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	9	39,780	402,220	589,720	-	-	589,720	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	9	39,780	402,220	589,720	-	-	589,720	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	9	39,780	402,220	589,720	-	-	589,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	9	39,780	402,220	589,720	-	-	589,720	0.02
					2	0	0	50	50	3,750	187,500	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	9	39,780	402,220	589,720	-	-	589,720	0.02
1053	โฉนด	20853	303809	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	1,200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
1054	โฉนด	20874	304992	ต.บ้านใหม่	3	3	0	0	1200	2,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3	
1055	โฉนด	20897	306260	ต.บ้านใหม่	1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
1056	โฉนด	20914	306764	ต.บ้านใหม่	1	0	1	95	195	200	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	0.01	
1057	โฉนด	20915	306765	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	0.01	
1058	โฉนด	20917	306767	ต.บ้านใหม่	1	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	0.01	
1059	โฉนด	20918	306768	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	980	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1060	โฉนด	20942	308717	ด.บ้านใหม่	4	1	2	25.6	625.6	3,500	2,189,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,600	-	-	2,189,600	0.3
					2	0	3	0	300	3,500	1,050,000	588	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,050	4,121,600	7	288,512	3,833,088	4,883,088	-	-	4,883,088	0.02		
1061	โฉนด	21000	310910	ด.บ้านใหม่	1	0	0	9.2	9.2	150	1,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380	-	-	1,380	0.01
1062	โฉนด	21018	311842	ด.บ้านใหม่	2	0	0	72.6	72.6	1,950	141,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,570	-	141,570	-	-
1063	โฉนด	21093	315114	ด.บ้านใหม่	3	0	0	75.5	75.5	2,250	169,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,875	-	-	169,875	0.3
1064	โฉนด	21097	315118	ด.บ้านใหม่	3	0	2	6.4	206.4	2,250	464,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400	-	-	464,400	0.3
1065	โฉนด	21098	315119	ด.บ้านใหม่	3	0	0	48.8	48.8	2,250	109,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	-	109,800	0.3
1066	โฉนด	21099	315120	ด.บ้านใหม่	3	0	0	48.8	48.8	2,250	109,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	-	109,800	0.3
1067	โฉนด	21173	316937	ด.บ้านใหม่	3	0	0	59.5	59.5	2,250	133,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,875	-	-	133,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1068	โฉนด	21174	316938	ด.บ้านใหม่	3	0	0	41	41	2,250	92,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250	-	-	92,250	0.3		
1069	โฉนด	21175	316939	ด.บ้านใหม่	3	0	0	41.1	41.1	2,250	92,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,475	-	-	92,475	0.3		
1070	โฉนด	21176	316940	ด.บ้านใหม่	3	0	0	41.2	41.2	2,250	92,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700	-	-	92,700	0.3		
1071	โฉนด	21177	316941	ด.บ้านใหม่	3	0	0	48.8	48.8	2,250	109,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	-	109,800	0.3		
1072	โฉนด	21178	316942	ด.บ้านใหม่	3	0	0	49	49	2,250	110,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.3		
1073	โฉนด	21179	316943	ด.บ้านใหม่	3	0	0	49.1	49.1	2,250	110,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,475	-	-	110,475	0.3		
1074	โฉนด	21186	317262	ด.บ้านใหม่	3	0	0	52.8	52.8	2,250	118,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3		
1075	โฉนด	21187	317263	ด.บ้านใหม่	3	0	0	52.5	52.5	2,250	118,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125	-	-	118,125	0.3		
1076	โฉนด	21188	317264	ด.บ้านใหม่	3	0	0	52.6	52.6	2,250	118,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350	-	-	118,350	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1077	โฉนด	21189	317265	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.5	62.5	2,250	140,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625	-	-	140,625	0.3			
1078	โฉนด	21190	317266	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.8	63.8	2,250	143,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550	-	-	143,550	0.3
1079	โฉนด	21191	317267	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.3	56.3	2,250	126,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,675	-	-	126,675	0.3
1080	โฉนด	21192	317268	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.3	56.3	2,250	126,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,675	-	-	126,675	0.3
1081	โฉนด	21214	318178	ต.บ้านใหม่	3	0	0	95	95	2,100	199,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
1082	โฉนด	21215	318179	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	2,100	178,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3
1083	โฉนด	21216	318180	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	2,100	178,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3
1084	โฉนด	21217	318181	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0.6	100.6	2,100	211,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,260	-	-	211,260	0.3
1085	โฉนด	21275	321179	ต.บ้านใหม่	3	5	0	19	2019	1,650	3,331,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,331,350	-	-	3,331,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1086	โฉนด	21288	321735	ต.บ้านใหม่	3	0	0	86.3	86.3	2,100	181,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,230	-	-	181,230	0.3
1087	โฉนด	21343	323588	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	2,000	400,000	589	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	2,500	320,000	8	25,600	294,400	694,400	-	-	-	694,400	0.3	
					2	2	0	75	875	2,000	1,750,000	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	2,130,800	-	-	2,130,800	-	-	
1088	โฉนด	21410	327330	ต.บ้านใหม่	3	1	1	6	506	3,000	1,518,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000	-	-	1,518,000	0.3
1089	โฉนด	21127	190590	ต.บ้านใหม่	2	0	1	39.8	139.8	2,000	279,600	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	11	81,600	598,400	878,000	-	-	878,000	-	0.02	
1090	โฉนด	21463	329091	ต.บ้านใหม่	2	0	0	32	32	4,000	128,000	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	577,820	-	-	577,820	-	0.02	
1091	โฉนด	4745	45076	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	5,500	500,500	593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	13	414,480	339,120	839,620	-	-	839,620	-	0.02	
1092	โฉนด	21395	326304	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65	65	2,500	162,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
1093	โฉนด	4479	43366	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	2,500	207,500	594	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	20	930,000	310,000	517,500	-	-	517,500	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1094	โฉนด	7379	57267	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	2,500	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
1095	โฉนด	17035	215537	ต.บ้านใหม่	3	0	0	93.9	93.9	1,500	140,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,850	-	-	140,850	0.3
1096	โฉนด	52	2831	ต.บ้านใหม่	2	2	0	37	837	1,750	1,464,750	595	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,750	1,860,000	31	1,581,000	279,000	1,743,750	-	1,743,750	-	0.02
1097	โฉนด	1071	7220	ต.บ้านใหม่	3	0	1	98.3	198.3	2,500	495,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,750	-	-	495,750	0.3
1098	โฉนด	4325	41973	ต.บ้านใหม่	2	0	1	4	104	3,500	364,000	596	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	8	97,920	1,126,080	1,490,080	-	1,490,080	-	0.02
1099	โฉนด	4447	43063	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.6	41.6	4,000	166,400	597	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	1,035,800	-	-	1,035,800	0.02
1100	โฉนด	12155	95981	ต.บ้านใหม่	3	0	2	5	205	1,500	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	-	307,500	0.3
1101	โฉนด	17443	230420	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1102	โฉนด	17442	230419	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1103	โฉนด	17441	230418	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1104	โฉนด	17440	230417	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1105	โฉนด	17439	230416	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1106	โฉนด	12153	95979	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1107	โฉนด	15341	163556	ต.บ้านใหม่	2	0	0	28	28	6,500	182,000	598	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,450	372,500	18	96,850	275,650	457,650	-	-	457,650	0.3		
1108	โฉนด	15566	163780	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	6,500	416,000	599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	960,000	-	960,000	-	0.02		
1109	โฉนด	16102	177929	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	0.01	
1110	โฉนด	15661	169274	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65	65	2,500	162,500	600	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	18	644,800	347,200	509,700	-	509,700	-	0.02		
1111	โฉนด	16067	176433	ต.บ้านใหม่	2	0	0	88	88	8,700	765,600	601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	18	345,280	982,720	1,748,320	-	1,748,320	-	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1112	โฉนด	16037	176620	ต.บ้านใหม่	2	0	0	77	77	4,000	308,000	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	852,000	-	852,000	-	0.02
1113	โฉนด	21673	330257	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
1114	โฉนด	21446	328453	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57.2	57.2	2,500	143,000	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	2	13,770	674,730	817,730	-	-	817,730	0.02
1115	โฉนด	16516	190577	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1116	โฉนด	20830	301910	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.4	58.4	800	46,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,720	-	-	46,720	0.3
1117	โฉนด	20829	301909	ต.บ้านใหม่	3	0	0	57.6	57.6	800	46,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080	-	-	46,080	0.3
1118	โฉนด	3818	35241	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34	34	11,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
1119	โฉนด	13351	135379	ต.บ้านใหม่	3	0	0	69.1	69.1	2,000	138,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200	-	-	138,200	0.3
1120	โฉนด	16517	190578	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1121	โฉนด	3819	35242	ต.บ้านใหม่	2	0	1	15	115	3,000	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
1122	โฉนด	3817	35240	ต.บ้านใหม่	2	0	2	27	227	9,650	2,190,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,550	-	2,190,550	-	-
1123	โฉนด	782	3351	ต.บ้านใหม่	3	0	1	44.3	144.3	2,250	324,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,675	-	-	324,675	0.3
1124	โฉนด	18648	256049	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	3,000	165,000	604	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	38,080	505,920	670,920	-	-	670,920	0.02	
1125	โฉนด	14581	127671	ต.บ้านใหม่	4	0	1	20	120	3,000	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
1126	โฉนด	19608	273754	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.5	68.5	1,000	68,500	605	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,300	448,200	12	62,748	385,452	453,952	-	-	453,952	0.02	
1127	โฉนด	19543	272009	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65.2	65.2	12,000	782,400	606	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	10	132,800	1,195,200	1,977,600	-	1,977,600	-	0.02	
1128	โฉนด	21664	330170	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	800	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	0.01
1129	โฉนด	20485	298341	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65.4	65.4	6,500	425,100	607	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,413,132	-	1,413,132	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	20486	298342	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	6,500	409,500	608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,397,532	-	1,397,532	-	0.02
1131	โฉนด	20490	298346	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	6,500	598,000	609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,586,032	-	1,586,032	-	0.02
1132	โฉนด	205	7739	ต.บ้านใหม่	1	5	1	12.8	2112.8	500	1,056,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,400	-	1,056,400	-	0.01	
1133	โฉนด	724	3293	ต.บ้านใหม่	1	0	1	71	171	500	85,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	85,500	-	0.01	
1134	โฉนด	20491		ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.6	63.6	105	6,678	610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	994,710	-	994,710	-	0.02
1135	โฉนด	3194	26181	ต.บ้านใหม่	1	1	0	85	485	1,000	485,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	0.01	
1136	โฉนด	20492	298348	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.6	59.6	6,500	387,400	611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,375,432	-	1,375,432	-	0.02
1137	โฉนด	20504	298360	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62	62	6,500	403,000	612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,391,032	-	1,391,032	-	0.02
1138	โฉนด	6766	51165	ต.บ้านใหม่	2	0	1	7	107	5,500	588,500	613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,500	60,000	14	36,000	24,000	612,500	-	-	612,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	6771	51220	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92	92	2,250	207,000	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	778,200	-	778,200	-	0.02
1140	โฉนด	6772	51221	ต.บ้านใหม่	3	0	1	76	176	1,500	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1141	โฉนด	7045	55605	ต.บ้านใหม่	2	0	1	14	114	7,000	798,000	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	2	6,120	299,880	1,097,880	-	1,097,880	-	0.02
1142	โฉนด	9451	69696	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	4,000	196,000	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	30	153,000	153,000	349,000	-	349,000	-	0.02
1143	โฉนด	15230	156738	ต.บ้านใหม่	1	0	2	53	253	2,000	506,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	0.01
1144	โฉนด	14749	136396	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	2,000	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	0.02
1145	โฉนด	8544		ต.บ้านใหม่	4	1	0	35	435	1,000	435,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3
1146	โฉนด	1246	9835	ต.บ้านใหม่	1	8	3	82.6	3582.6	1,750	6,269,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,269,550	-	6,269,550	-	0.01
1147	โฉนด	19251	267748	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	2,000	160,000	617	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	20	930,000	310,000	470,000	-	470,000	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	1332	12203	ต.บ้านใหม่	1	2	3	68.1	1168.1	2,000	2,336,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,200	-	2,336,200	-	0.01	
1149	โฉนด	21296	321988	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40.5	40.5	5,500	222,750	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	10	30,600	275,400	498,150	-	498,150	-	0.02
1150	โฉนด	16130	179138	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	3,000	1,200,000	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	1,585,560	-	-	1,585,560	0.02
1151	โฉนด	6795	52053	ต.บ้านใหม่	2	0	1	52	152	3,000	456,000	620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,850	423,900	23	394,227	29,673	485,673	-	-	485,673	0.02
1152	โฉนด	21295	321987	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22.9	22.9	5,500	125,950	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	20	91,800	214,200	340,150	-	340,150	-	0.02
1153	โฉนด	21294	321986	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18.3	18.3	5,500	100,650	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	20	137,700	321,300	421,950	-	-	421,950	0.02
1154	โฉนด	21291	321983	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43.1	43.1	5,500	237,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,050	-	-	237,050	0.02	
1155	โฉนด	12847	104042	ต.บ้านใหม่	3	1	1	16	516	1,650	851,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.3	
1156	โฉนด	17250	222736	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37	2,500	92,500	623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	13	48,320	253,680	346,180	-	-	346,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1157	โฉนด	17251	222737	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	2,500	207,500	624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	13	48,320	253,680	461,180	-	-	461,180	0.02
1158	โฉนด	21293	321985	ต.บ้านใหม่	2	0	0	29.3	29.3	5,500	161,150	625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	30	153,000	153,000	314,150	-	-	314,150	0.02
1159	โฉนด	13544	118573	ต.บ้านใหม่	2	0	0	14	14	4,000	56,000	626	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	550,592	-	550,592	-	0.02
1160	โฉนด	19875	279557	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1161	โฉนด	3314	27087	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	2,250	166,500	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	737,700	-	737,700	-	0.02
1162	โฉนด	13161	112763	ต.บ้านใหม่	5	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	628	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	433,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	108,438	-	108,438	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	325,313	325,313	-	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	5,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	41,250	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1163	โฉนด	13160	112762	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	5,500	110,000	629	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	475,000	-	-	475,000	0.02
1164	โฉนด	13958	120032	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	5,500	110,000	630	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	475,000	-	-	475,000	0.02
1165	โฉนด	21420	327373	ต.บ้านใหม่	2	0	1	66.5	166.5	6,500	1,082,250	631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,939,050	-	1,939,050	-	0.02
1166	โฉนด	21077	313734	ต.บ้านใหม่	2	0	2	71.5	271.5	5,500	1,493,250	632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	20	137,700	321,300	1,814,550	-	1,814,550	-	0.02
1167	โฉนด	21076	313733	ต.บ้านใหม่	2	0	2	63.4	263.4	5,500	1,448,700	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	20	137,700	321,300	1,770,000	-	1,770,000	-	0.02
1168	โฉนด	20431	295208	ต.บ้านใหม่	4	0	0	51	51	5,500	280,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.3
1169	โฉนด	16601	194011	ต.บ้านใหม่	2	0	0	37	37	6,000	222,000	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	20	137,700	321,300	543,300	-	-	543,300	0.02
1170	โฉนด	21423	327457	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98.7	98.7	3,000	296,100	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	10	54,400	489,600	785,700	-	785,700	-	0.02
1171	โฉนด	21278	321272	ต.บ้านใหม่	2	0	0	46	46	2,500	115,000	636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	441,400	-	441,400	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1172	โฉนด	4481	43391	ต.บ้านใหม่	2	0	1	31	131	4,000	524,000	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	796,000	-	796,000	-	0.02
1173	โฉนด	21513	329801	ต.บ้านใหม่	3	0	2	10	210	2,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
1174	โฉนด	21284	321369	ต.บ้านใหม่	2	0	0	78	78	1,250	97,500	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	423,900	-	423,900	-	0.02
1175	โฉนด	21193	317288	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	2,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
1176	โฉนด	20393	293143	ต.บ้านใหม่	2	0	0	5	5	2,500	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	0.02
1177	โฉนด	63	2842	ต.บ้านใหม่	2	0	2	27	227	1,750	397,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,250	-	397,250	-	0.02
1178	โฉนด	11451	83412	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	4,000	400,000	639	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	25	424,960	637,440	1,037,440	-	1,037,440	-	0.02
1179	โฉนด	21272	321031	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31.4	31.4	2,000	62,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800	-	62,800	-	0.02
1180	โฉนด	1196	8347	ต.บ้านใหม่	1	0	1	64	164	3,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	3644	30603	ต.บ้านใหม่	2	0	1	20	120	11,000	1,320,000	640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	2,169,920	-	2,169,920	-	-
1182	โฉนด	2130	18730	ต.บ้านใหม่	3	6	1	54	2554	2,650	6,768,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,768,100	-	-	6,768,100	0.3
					2	1	0	25	425	2,650	1,126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,250	-	1,126,250	-	-
1183	โฉนด	17532	235077	ต.บ้านใหม่	1	3	0	58	1258	1,150	1,446,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,700	-	1,446,700	-	-
1184	โฉนด	17083	217553	ต.บ้านใหม่	2	0	0	32	32	4,000	128,000	641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	672,000	-	672,000	-	0.02
1185	โฉนด	18479	251267	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	7,500	472,500	642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	8	54,400	625,600	1,098,100	-	1,098,100	-	0.02
1186	โฉนด	16985	213820	ต.บ้านใหม่	2	0	0	48	48	3,200	153,600	643	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	18	806,000	434,000	587,600	-	587,600	-	0.02
1187	โฉนด	17608	236130	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	6,100	146,400	644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	13	68,000	357,000	503,400	-	503,400	-	0.02
1188	โฉนด	20074	282798	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.6	62.6	13,000	813,800	645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	9	95,616	966,784	1,780,584	-	1,780,584	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1189	โฉนด	9177	69315	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	660,560	-	660,560	-	0.02
1190	โฉนด	10876	79233	ต.บ้านใหม่	2	0	0	43	43	3,500	150,500	647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	721,700	-	721,700	-	0.02
1191	โฉนด	12714	99294	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	2,500	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	0.02	
1192	โฉนด	13646	118675	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	722,240	-	722,240	-	0.02
1193	โฉนด	13762	119021	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	649	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	14	115,920	528,080	608,080	-	608,080	-	0.02
1194	โฉนด	16200	182692	ต.บ้านใหม่	2	0	1	15	115	2,000	230,000	650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	13	212,480	1,115,520	1,345,520	-	1,345,520	-	0.02
1195	โฉนด	15050	148219	ต.บ้านใหม่	1	0	1	93	193	3,000	579,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	579,000	-	0.01	
1196	โฉนด	19338	270055	ต.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	10,000	160,000	651	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	13	123,648	649,152	809,152	-	-	809,152	0.02
					3	0	0	4	4	10,000	40,000	652	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,050	128,800	13	20,608	108,192	148,192	-	-	148,192	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1197	โฉนด	22	2801	หมู่ 8 ต.บ้านใหม่	2	0	1	12	112	2,000	224,000	653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	618,400	-	618,400	-	0.02
												654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	14	21,600	98,400	98,400	-	98,400	-	0.02
1198	โฉนด	6990	55000	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	3,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	0.02	
1199	โฉนด	8471	63680	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	3,000	162,000	655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,330,640	-	1,330,640	-	0.02
1200	โฉนด	10087	72714	ต.บ้านใหม่	2	0	0	47	47	6,500	305,500	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	645,160	-	645,160	-	0.02
1201	โฉนด	13285	116835	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	880	100	7,850	6,908,000	23	2,486,880	4,421,120	4,621,120	-	4,621,120	-	0.02
1202	โฉนด	81	2860	ต.บ้านใหม่	2	0	3	3	303	1,250	378,750	658	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	31	1,054,000	186,000	564,750	-	-	564,750	0.02
1203	โฉนด	19368	270085	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.9	55.9	10,000	559,000	659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,391,640	-	2,391,640	-	0.02
1204	โฉนด	19370	270087	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54.6	54.6	10,000	546,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1205	โฉนด	12181	88714	ต.บ้านใหม่	3	1	2	87.5	687.5	3,500	2,406,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	-	2,406,250	0.3
1206	โฉนด	10980	79862	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	11,000	572,000	660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,850	251,200	5	37,680	213,520	785,520	-	785,520	-	0.02	
												661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	5	2,500	47,500	47,500	-	47,500	-	0.02	
1207	โฉนด	579	3148	ต.บ้านใหม่	1	0	1	48	148	1,000	148,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	0.01
1208	โฉนด	18900	260514	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.5	52.5	13,000	682,500	662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,084,868	-	-	2,084,868	0.02	
1209	โฉนด	21365	324388	ต.บ้านใหม่	1	0	0	80.9	80.9	2,650	214,385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,385	-	214,385	-	0.01
1210	โฉนด	7236	56561	ต.บ้านใหม่	3	2	2	0	1000	16,000	16,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3
1211	โฉนด	976	3545	ต.บ้านใหม่	3	0	1	24	124	500	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3
1212	โฉนด	18192	250980	ต.บ้านใหม่	3	0	1	20	120	7,500	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1213	โฉนด	18189	250977	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
1214	โฉนด	18190	250978	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
1215	โฉนด	19142	263334	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45.5	45.5	500	22,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.3
1216	โฉนด	18187	250975	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	7,500	562,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
1217	โฉนด	21116	191233	ต.บ้านใหม่	3	0	2	18	218	500	109,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	-	109,000	0.3
1218	โฉนด	18186	250974	ต.บ้านใหม่	3	0	0	92	92	7,500	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
1219	โฉนด	18460	251248	ต.บ้านใหม่	3	0	1	26	126	7,500	945,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3
1220	โฉนด	18445	251233	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88	88	7,500	660,000	663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	8,300	1,826,000	6	109,560	1,716,440	2,376,440	-	-	2,376,440	0.3
1221	โฉนด	17563	235737	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84.2	84.2	1,000	84,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200	-	-	84,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1222	โฉนด	18188	250976	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	7,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1223	โฉนด	18199	250987	ต.บ้านใหม่	3	0	1	15	115	7,500	862,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3
1224	โฉนด	18447	251235	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3
1225	โฉนด	18185	250973	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3
1226	โฉนด	18200	250988	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	7,500	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
1227	โฉนด	18441	251229	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	664	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	8,300	1,826,000	6	109,560	1,716,440	2,391,440	-	-	2,391,440	0.3
1228	โฉนด	18183	250971	ต.บ้านใหม่	3	2	2	71	1071	7,500	8,032,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,032,500	-	-	8,032,500	0.3
1229	โฉนด	18191	250979	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
1230	โฉนด	18463	251251	ต.บ้านใหม่	3	0	2	83	283	7,500	2,122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,500	-	-	2,122,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1231	โฉนด	1220	9003	ต.บ้านใหม่	3	0	2	84	284	500	142,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	-	142,000	0.3		
1232	โฉนด	18462	251250	ต.บ้านใหม่	3	0	1	46	146	7,500	1,095,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000	-	-	1,095,000	0.3		
1233	โฉนด	18461	251249	ต.บ้านใหม่	3	0	1	36	136	7,500	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3		
1234	โฉนด	19143	263335	ต.บ้านใหม่	3	0	0	9	9	500	4,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3		
1235	โฉนด	21303	322802	ต.บ้านใหม่	1	0	1	10.9	110.9	3,000	332,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700	-	332,700	-	0.01		
1236	โฉนด	21302	322801	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	3,000	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	0.02		
1237	โฉนด	2710	21851	ต.บ้านใหม่	2	2	1	8	908	3,500	3,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,000	-	3,178,000	-	0.02		
1238	โฉนด	18583	253936	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59	59	8,400	495,600	665	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	8	159,360	1,832,640	2,328,240	-	2,328,240	-	0.02
1239	โฉนด	7535	58627	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	3,000	159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1240	โฉนด	18744	258993	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98.3	98.3	1,500	147,450	666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	13	265,600	1,394,400	1,541,850	-	1,541,850	-	0.02
1241	โฉนด	18566	253919	ต.บ้านใหม่	2	0	0	79	79	8,400	663,600	667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,885,360	-	1,885,360	-	0.02
1242	โฉนด	454	6451	ต.บ้านใหม่	1	1	3	28	728	300	218,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	0.01	
1243	โฉนด	185	2951	ต.บ้านใหม่	3	19	1	21	7721	500	3,860,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860,500	-	-	3,860,500	0.3
1244	โฉนด	21088	314687	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.5	61.5	800	49,200	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	708,800	-	708,800	-	0.02
1245	โฉนด	12662	98199	ต.บ้านใหม่	2	0	2	31	231	3,000	693,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	0.02
1246	โฉนด	21087	314686	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.6	62.6	800	50,080	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	709,680	-	709,680	-	0.02
1247	โฉนด	21222	318472	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	800	54,400	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	720,800	-	720,800	-	0.02
1248	โฉนด	14769	146145	ต.บ้านใหม่	3	0	1	1	101	2,500	252,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500	-	-	252,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1249	โฉนด	8159	61456	ต.บ้านใหม่	1	3	0	40	1240	2,500	3,100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000	-	3,100,000	-	-		
1250	โฉนด	14832	139639	ต.บ้านใหม่	3	0	0	14	14	1,900	26,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600	-	-	26,600	0.3		
1251	โฉนด	14835	139642	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	3,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
1252	โฉนด	14834	139641	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	3,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
1253	โฉนด	12639	81826	ต.บ้านใหม่	3	0	3	66	366	2,500	915,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.3		
1254	โฉนด	14833	139640	ต.บ้านใหม่	3	0	0	9	9	2,500	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.3		
1255	โฉนด	1043	6523	ต.บ้านใหม่	1	6	2	78	2678	2,200	5,891,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,891,600	-	5,891,600	-	-		
1256	โฉนด	17917	243550	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	7,000	140,000	671	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	773,696	-	-	773,696	0.02
1257	โฉนด	21704	331160	ต.บ้านใหม่	3	28	2	17.2	11417.2	500	5,708,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,708,600	-	-	5,708,600	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1258	โฉนด	13120	112326	ต.บ้านใหม่	2	0	0	12	12	3,200	38,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	-	0.02		
1259	โฉนด	21277	321236	ต.บ้านใหม่	1	0	2	15.5	215.5	500	107,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,750	-	107,750	-	0.01		
1260	โฉนด	21359	324252	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.5	33.5	4,000	134,000	672	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	40	843,200	148,800	282,800	-	282,800	-	0.02
1261	โฉนด	939	3508	ต.บ้านใหม่	3	0	1	27	127	500	63,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	-	63,500	0.3		
1262	โฉนด	21231	318954	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30.5	30.5	500	15,250	673	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	4	8,500	204,000	219,250	-	219,250	-	0.02
1263	โฉนด	21400	327221	ต.บ้านใหม่	2	0	0	47.3	47.3	2,600	122,980	674	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	572,800	-	572,800	-	0.02
1264	โฉนด	16190	182056	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.7	59.7	2,500	149,250	675	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	599,070	-	599,070	-	0.02
1265	โฉนด	13968	120196	หมู่ 10 ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	676	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	18	167,440	476,560	556,560	-	556,560	-	0.02
1266	โฉนด	15252	155965	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	3,000	150,000	677	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	489,660	-	489,660	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1267	โฉนด	21401	327222	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40.2	40.2	2,600	104,520	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	770,920	-	770,920	-	0.02		
1268	โฉนด	20882	305108	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.8	56.8	2,000	113,600	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	5	34,000	646,000	759,600	-	759,600	-	0.02		
1269	โฉนด	21379	324523	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24.2	24.2	3,000	72,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600	-	-	72,600	0.3		
1270	โฉนด	21072	313289	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.8	61.8	7,500	463,500	680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,451,532	-	1,451,532	-	0.02		
1271	โฉนด	21515	329960	ต.บ้านใหม่	2	0	1	98.5	198.5	1,200	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	238,200	-	0.02		
1272	โฉนด	21454	328673	ต.บ้านใหม่	4	2	3	99.7	1199.7	2,850	3,419,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,419,145	-	-	3,419,145	0.3	
1273	โฉนด	19566	273220	ต.บ้านใหม่	2	0	1	42	142	3,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	426,000	-	-	
1274	โฉนด	21701	331095	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1275	โฉนด	19319	270002	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65.6	65.6	7,500	492,000	681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	7	37,184	494,016	986,016	-	986,016	-	-	986,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	โฉนด	21453	328672	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	2,850	285,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3		
1277	โฉนด	19313	269996	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.3	63.3	7,500	474,750	682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,462,782	-	1,462,782	-	0.02
1278	โฉนด	19312	269995	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.3	63.3	7,500	474,750	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,462,782	-	1,462,782	-	0.02
1279	โฉนด	19311	269994	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.3	63.3	7,500	474,750	684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,462,782	-	1,462,782	-	0.02
1280	โฉนด	19310	269993	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.3	63.3	7,500	474,750	685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,462,782	-	1,462,782	-	0.02
1281	โฉนด	15649	168610	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67	67	2,500	167,500	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	10	68,000	612,000	779,500	-	779,500	-	0.02
1282	โฉนด	13038	110362	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	4,000	180,000	687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,500	135,000	5	6,750	128,250	308,250	-	308,250	-	0.02
1283	โฉนด	13878	119137	ต.บ้านใหม่	2	0	0	4	4	4,000	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	0.02	
1284	โฉนด	21089	314688	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31.6	31.6	800	25,280	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	691,680	-	691,680	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1285	โฉนด	21220	318470	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63.6	63.6	800	50,880	689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	717,280	-	717,280	-	0.02
1286	โฉนด	21364	324387	ต.บ้านใหม่	1	0	0	92	92	500	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	0.01
1287	โฉนด	8807	65646	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	3,500	175,000	690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	555,800	-	555,800	-	0.02
1288	โฉนด	21350	323693	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.6	58.6	4,000	234,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400	-	-	234,400	0.3
1289	โฉนด	21351	323694	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1290	โฉนด	21352	323695	ต.บ้านใหม่	3	0	0	87.7	87.7	4,000	350,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,800	-	-	350,800	0.3
1291	โฉนด	8362	62430	ต.บ้านใหม่	1	4	2	91	1891	800	1,512,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,800	-	1,512,800	-	0.01
1292	โฉนด	21102	134109	ต.บ้านใหม่	4	0	0	40	40	4,000	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
1293	โฉนด	14914	142148	ต.บ้านใหม่	3	0	0	19	19	3,000	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1294	โฉนด	10592	77163	ต.บ้านใหม่	2	0	0	9	9	5,500	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	0.02
1295	โฉนด	9302	69440	ต.บ้านใหม่	2	0	0	76	76	5,500	418,000	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	744,400	-	744,400	-	0.02
1296	โฉนด	10593	77164	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25	25	5,500	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	0.02
1297	โฉนด	15955	173058	ต.บ้านใหม่	4	0	1	57	157	2,500	392,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,500	-	-	392,500	0.3
1298	โฉนด	8326	62166	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65	65	1,900	123,500	692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,850	502,400	23	467,232	35,168	158,668	-	-	158,668	0.02
1299	โฉนด	8327	62167	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	2,500	207,500	693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	23	1,054,000	186,000	393,500	-	-	393,500	0.02
1300	โฉนด	21111	316742	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	1,950	97,500	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	10,880	533,120	630,620	-	630,620	-	0.02
1301	โฉนด	19982	282706	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.3	62.3	13,000	809,900	695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	3	26,145	845,355	1,655,255	-	1,655,255	-	0.02
1302	โฉนด	20018	282742	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	13,000	962,000	696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	3	59,760	1,932,240	2,894,240	-	2,894,240	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1303	โฉนด	20022	282746	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.8	51.8	13,000	673,400	697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	9	78,435	793,065	1,466,465	-	1,466,465	-	0.02
1304	โฉนด	20825	301905	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	800	46,400	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	712,800	-	712,800	-	0.02
1305	โฉนด	21092	314832	ต.บ้านใหม่	2	0	0	31.4	31.4	3,000	94,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200	-	94,200	-	0.02	
1306	โฉนด	21181	317096	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
1307	โฉนด	21448	328455	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	2,500	132,500	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	798,900	-	798,900	-	0.02
1308	โฉนด	6735	50730	ต.บ้านใหม่	3	0	1	76	176	4,000	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3	
1309	โฉนด	6734	50729	ต.บ้านใหม่	3	2	0	9	809	1,950	1,577,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,550	-	-	1,577,550	0.3	
1310	โฉนด	4446	43060	ต.บ้านใหม่	3	0	2	64	264	4,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3	
1311	โฉนด	7953	59683	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1312	โฉนด	9951	71789	ต.บ้านใหม่	3	0	1	4	104	3,000	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3		
1313	โฉนด	12972	108302	ต.บ้านใหม่	2	0	1	75	175	2,000	350,000	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,133,360	-	1,133,360	-	0.02
1314	โฉนด	13093	111282	ต.บ้านใหม่	2	0	0	77	77	2,000	154,000	701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	820,400	-	820,400	-	0.02
1315	โฉนด	13670	118699	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	4,000	232,000	702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	571,660	-	571,660	-	0.02
1316	โฉนด	15924	172787	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	4,000	400,000	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	10	68,000	612,000	1,012,000	-	1,012,000	-	0.02
1317	โฉนด	20721	178247	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54	54	2,000	108,000	704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	10	45,900	413,100	521,100	-	521,100	-	0.02
1318	โฉนด	21112	316743	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.3	52.3	1,500	78,450	705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	38,080	505,920	584,370	-	584,370	-	0.02
1319	โฉนด	21496	329484	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39.8	39.8	1,950	77,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610	-	-	77,610	0.02	
1320	โฉนด	21697	331014	ต.บ้านใหม่	3	0	0	30.6	30.6	3,000	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1321	โฉนด	21698	331015	ต.บ้านใหม่	3	0	0	35.4	35.4	3,000	106,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	-	106,200	0.3
1322	โฉนด	21700	331017	ต.บ้านใหม่	3	0	0	33.5	33.5	3,000	100,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3
1323	โฉนด	21696	331013	ต.บ้านใหม่	3	0	0	37.5	37.5	3,000	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
1324	โฉนด	21224	318486	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	2,500	125,000	706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	25	843,200	148,800	273,800	-	273,800	-	0.02
1325	โฉนด	21223	318485	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	2,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	0.02
1326	โฉนด	21211	318115	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44.6	44.6	3,000	133,800	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	10,880	533,120	666,920	-	666,920	-	0.02
1327	โฉนด	21210	318114	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.2	41.2	3,000	123,600	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	10,880	533,120	656,720	-	656,720	-	0.02
1328	โฉนด	16202	182298	ต.บ้านใหม่	2	0	0	35	35	1,000	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	0.02
1329	โฉนด	20798	301565	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33.4	33.4	2,500	83,500	709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	35	843,200	148,800	232,300	-	232,300	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1330	โฉนด	16456	189783	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	6,500	338,000	710	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	829,360	-	829,360	-	0.02
1331	โฉนด	8185	61514	ต.บ้านใหม่	2	1	2	0	600	2,500	1,500,000	711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	20	403,380	941,220	2,441,220	-	2,441,220	-	0.02
1332	โฉนด	13200	113353	ต.บ้านใหม่	1	4	0	33	1633	200	326,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600	-	326,600	-	0.01	
1333	โฉนด	11683	146493	ต.บ้านใหม่	2	0	1	10	110	3,000	330,000	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	20	91,800	214,200	544,200	-	544,200	-	0.02
1334	โฉนด	8973	68735	ต.บ้านใหม่	2	1	0	0	400	1,250	500,000	713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,300	1,344,600	25	537,840	806,760	1,306,760	-	-	1,306,760	0.02
1335	โฉนด	17662	237119	ต.บ้านใหม่	2	0	1	35	135	3,000	405,000	714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,850	282,600	30	262,818	19,782	424,782	-	424,782	-	0.02
1336	โฉนด	20155	285632	ต.บ้านใหม่	2	0	1	35.5	135.5	3,500	474,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,250	-	-	474,250	0.02	
1337	โฉนด	2663	21580	ต.บ้านใหม่	3	1	0	57	457	4,000	1,828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,000	-	-	1,828,000	0.3
1338	โฉนด	19973	282697	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83.5	83.5	13,000	1,085,500	715	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	5	99,600	1,892,400	2,977,900	-	-	2,977,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1339	โฉนด	19974	282698	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74.8	74.8	6,000	448,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	-	448,800	0.02
1340	โฉนด	18118	247528	ต.บ้านใหม่	3	1	3	0	700	7,000	4,900,000	716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1500	100	2,500	3,750,000	13	600,000	3,150,000	8,050,000	-	-	8,050,000	0.3
1341	โฉนด	18055	245854	ต.บ้านใหม่	2	0	3	3	303	4,000	1,212,000	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	8	85,680	985,320	2,197,320	-	-	2,197,320	0.02
												718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	280	100	2,500	700,000	8	56,000	644,000	644,000	-	-	644,000	0.02
												719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	8	24,480	281,520	1,081,520	-	-	1,081,520	0.3
												720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,550	1,208,000	11	144,960	1,063,040	1,063,040	-	-	1,063,040	0.3
1342	โฉนด	18132	247603	ต.บ้านใหม่	3	0	3	3	303	4,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
1343	โฉนด	18127	247598	ต.บ้านใหม่	3	1	0	0	400	4,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1344	โฉนด	18131	247602	ต.บ้านใหม่	3	0	2	60	260	4,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1345	โฉนด	3213	26287	ต.บ้านใหม่	2	0	1	51	151	4,000	604,000	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,460,800	-	-	1,460,800	0.02
1346	โฉนด	19118	262017	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70	70	7,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.3
1347	โฉนด	17444	231252	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	7,000	700,000	722	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	13	318,720	1,673,280	2,373,280	-	2,373,280	-	-
					3	0	3	9	309	7,000	2,163,000	723	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	2,500	2,500,000	13	400,000	2,100,000	4,263,000	-	-	4,263,000	0.3
1348	โฉนด	17657	237077	ต.บ้านใหม่	2	0	0	87	87	3,000	261,000	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	108,800	435,200	696,200	-	696,200	-	0.02
1349	โฉนด	16141	179847	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44	44	150	6,600	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	333,000	-	333,000	-	0.02
1350	โฉนด	15954	173057	ต.บ้านใหม่	2	0	0	41.1	41.1	2,500	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	102,750	-	0.02
1351	โฉนด	15286	156772	ต.บ้านใหม่	2	0	0	42	42	150	6,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	6,300	-	0.02
1352	โฉนด	263	82688	ต.สุรนารี	2	0	0	51	51	6,500	331,500	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	712,300	-	712,300	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1353	โฉนด	12819	103826	ต.บ้านใหม่	2	0	2	37.5	237.5	800	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	0.02		
1354	โฉนด	21702	331096	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3		
1355	โฉนด	11077	80252	ต.บ้านใหม่	2	0	0	80	80	2,500	200,000	727	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	30	843,200	148,800	348,800	-	348,800	-	0.02
1356	โฉนด	21714	331697	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	4,000	280,000	728	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	35	711,450	125,550	405,550	-	405,550	-	0.02
1357	โฉนด	21715	331698	ต.บ้านใหม่	2	0	0	70	70	4,000	280,000	729	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,850	282,600	40	262,818	19,782	299,782	-	299,782	-	0.02
												730	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,500	405,000	40	376,650	28,350	28,350	-	28,350	-	0.02
1358	โฉนด	3478	28555	ต.บ้านใหม่	4	3	0	47.1	1247.1	3,500	4,364,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,850	-	4,364,850	0.3
1359	โฉนด	1354	13150	ต.บ้านใหม่	2	0	1	23	123	18,000	2,214,000	731	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	323,000	527,000	2,741,000	-	2,741,000	-	-
					3	0	0	25	25	18,000	450,000	732	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	14	73,440	334,560	784,560	-	-	784,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	2,500	122,500	14	22,050	100,450	100,450	-	-	100,450	0.3	
1360	โฉนด	13121	112341	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3	
1361	โฉนด	17063		ต.บ้านใหม่	2	0	3	7	307	2,500	767,500	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	5	15,300	290,700	1,058,200	-	1,058,200	-	0.02
1362	โฉนด	19374	270091	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65	65	10,000	650,000	735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	8	87,040	1,000,960	1,650,960	-	1,650,960	-	0.02
1363	โฉนด	15113	149789	ต.บ้านใหม่	4	0	1	73	173	3,500	605,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500	-	-	605,500	0.3	
1364	โฉนด	15208	155055	ต.บ้านใหม่	1	0	0	87	87	230	20,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,010	-	20,010	-	0.01	
1365	โฉนด	14847	146460	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	2,500	165,000	736	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	40	843,200	148,800	313,800	-	313,800	-	0.02
1366	โฉนด	11757	88738	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	3,000	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
1367	โฉนด	17778	240144	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	3,500	70,000	737	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	15	74,500	298,000	368,000	-	368,000	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1368	โฉนด	21078	313770	ต.บ้านใหม่	2	0	0	97.5	97.5	1,000	97,500	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	369,500	-	369,500	-	0.02
1369	โฉนด	8892	66934	ต.บ้านใหม่	2	0	1	64	164	4,000	656,000	739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	15	212,480	849,920	1,505,920	-	1,505,920	-	0.02
1370	โฉนด	7999	59980	ต.บ้านใหม่	2	0	1	18	118	2,500	295,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	295,000	-	0.02	
1371	โฉนด	17605	236127	ต.บ้านใหม่	2	0	0	24	24	6,100	146,400	740	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	18	118,638	337,662	484,062	-	484,062	-	0.02
1372	โฉนด	21717	331751	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	0.02	
1373	โฉนด	21716	331750	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	0.02	
1374	โฉนด	16297	184041	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62	62	8,700	539,400	741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	14	239,040	1,088,960	1,628,360	-	1,628,360	-	0.02
1375	โฉนด	17365	227357	ต.บ้านใหม่	1	5	0	68	2068	1,300	2,688,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,400	-	2,688,400	-	0.01	
1376	โฉนด	20562	298418	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	3,500	199,150	742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,187,182	-	1,187,182	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1377	โฉนด	20532	298388	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	3,500	204,750	743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,192,782	-	1,192,782	-	0.02
1378	โฉนด	20530	298386	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	6,500	380,250	744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,368,282	-	1,368,282	-	0.02
1379	โฉนด	20529	298385	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.6	58.6	6,500	380,900	745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	-	2	128	100	8,300	1,062,400	7	-	1,062,400	1,443,300	-	1,443,300	-	0.02
1380	โฉนด	7558	58878	ต.บ้านใหม่	2	0	0	86	86	3,000	258,000	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	761,200	-	761,200	-	0.02
1381	โฉนด	20526	298382	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.8	60.8	6,500	395,200	747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,383,232	-	1,383,232	-	0.02
1382	โฉนด	20568	298424	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.8	58.8	6,500	382,200	748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,370,232	-	1,370,232	-	0.02
1383	โฉนด	20567	298423	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71.3	71.3	6,500	463,450	749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,451,482	-	1,451,482	-	0.02
1384	โฉนด	20565	298421	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62.9	62.9	6,500	408,850	750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,396,882	-	1,396,882	-	0.02
1385	โฉนด	20564	298420	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.6	68.6	6,500	445,900	751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,433,932	-	1,433,932	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1386	โฉนด	20563	298419	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.8	58.8	6,500	382,200	752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,370,232	-	1,370,232	-	0.02
1387	โฉนด	20595	298419	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.6	51.6	6,500	335,400	753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,323,432	-	1,323,432	-	0.02
1388	โฉนด	20570	298426	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,357,882	-	1,357,882	-	0.02
1389	โฉนด	20572	298428	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,357,882	-	1,357,882	-	0.02
1390	โฉนด	20574	298430	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54.7	54.7	6,500	355,550	756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,343,582	-	1,343,582	-	0.02
1391	โฉนด	20781	300896	ต.บ้านใหม่	1	1	2	78.7	678.7	1,300	882,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,310	-	882,310	-	0.01
1392	โฉนด	20864	304905	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43.8	43.8	3,500	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3
1393	โฉนด	21390	326189	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.2	53.2	4,000	212,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800	-	-	212,800	0.3
1394	โฉนด	21389	326188	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49.5	49.5	2,500	123,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	-	123,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1395	โฉนด	20484	298340	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68.6	68.6	6,500	445,900	757	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,433,932	-	1,433,932	-	0.02
1396	โฉนด	20518	298374	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.8	60.8	6,500	395,200	758	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,383,232	-	1,383,232	-	0.02
1397	โฉนด	20520	298376	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	6,500	409,500	759	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,397,532	-	1,397,532	-	0.02
1398	โฉนด	20525	298381	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.8	60.8	6,500	395,200	760	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,383,232	-	1,383,232	-	0.02
1399	โฉนด	20463	296872	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.1	55.1	2,500	137,750	761	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,500	300,000	20	90,000	210,000	347,750	-	347,750	-	0.02
1400	โฉนด	15111	149787	ต.บ้านใหม่	4	0	1	73	173	3,500	605,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500	-	-	605,500	0.3
1401	โฉนด	15110	149786	ต.บ้านใหม่	2	0	1	73	173	4,000	692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000	-	-	692,000	0.02
1402	โฉนด	15942	173045	ต.บ้านใหม่	2	0	1	14.6	114.6	2,500	286,500	762	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	612,900	-	612,900	-	0.02
1403	โฉนด	283	3004	ต.บ้านใหม่	1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1404	โฉนด	907	3476	ต.บ้านใหม่	3	1	3	81	781	1,600	1,249,600	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,600	-	-	1,249,600	0.3			
1405	โฉนด	21230	318953	ต.บ้านใหม่	3	3	3	36.3	1536.3	250	384,075	-	-	-	-	-	-	-	-	384,075	-	-	384,075	0.3			
1406	โฉนด	20465	297460	ต.บ้านใหม่	3	0	0	35.7	35.7	500	17,850	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850	-	-	17,850	0.3			
1407	โฉนด	3377	27409	ต.บ้านใหม่	1	2	1	3	903	500	451,500	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.01			
1408	โฉนด	3379	27411	ต.บ้านใหม่	1	1	1	33	533	500	266,500	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500	-	-	266,500	0.01			
1409	โฉนด	20467	297462	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49.7	49.7	500	24,850	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850	-	-	24,850	0.3			
1410	โฉนด	16630	196200	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	500	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3			
1411	โฉนด	20976	309713	ต.บ้านใหม่	3	5	2	70.6	2270.6	330	749,298	-	-	-	-	-	-	-	-	749,298	-	-	749,298	0.3			
1412	โฉนด	1240	9762	ต.บ้านใหม่	3	0	1	93	193	250	48,250	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250	-	-	48,250	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1413	โฉนด	20982	309719	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97.9	97.9	250	24,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,475	-	-	24,475	0.3		
1414	โฉนด	20979	309716	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43.1	143.1	250	35,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,775	-	-	35,775	0.3		
1415	โฉนด	20980	309717	ต.บ้านใหม่	3	0	1	6.8	106.8	250	26,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	-	26,700	0.3		
1416	โฉนด	20977	309714	ต.บ้านใหม่	3	0	3	67.9	367.9	250	91,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,975	-	-	91,975	0.3		
1417	โฉนด	20981	309718	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25	25	250	6,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.3		
1418	โฉนด	20822	301863	ต.บ้านใหม่	3	3	2	13.7	1413.7	250	353,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,425	-	-	353,425	0.3		
1419	โฉนด	947	3516	ต.บ้านใหม่	3	0	3	32	332	500	166,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000	-	-	166,000	0.3		
1420	โฉนด	20716	299733	ต.บ้านใหม่	3	2	3	36.4	1136.4	440	500,016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,016	-	-	500,016	0.3		
1421	โฉนด	20823	301864	ต.บ้านใหม่	3	0	0	91.7	91.7	250	22,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,925	-	-	22,925	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1422	โฉนด	20767	300790	ต.บ้านใหม่	3	1	2	30.9	630.9	250	157,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,725	-	-	157,725	0.3	
1423	โฉนด	20951	309186	ต.บ้านใหม่	3	0	2	36.6	236.6	250	59,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150	-	-	59,150	0.3
1424	โฉนด	20950	309185	ต.บ้านใหม่	3	0	2	76.4	276.4	500	138,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200	-	-	138,200	0.3
1425	โฉนด	20946	309181	ต.บ้านใหม่	3	14	1	62.9	5762.9	250	1,440,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,725	-	-	1,440,725	0.3
1426	โฉนด	20819	301860	ต.บ้านใหม่	3	7	3	44.1	3144.1	250	786,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,025	-	-	786,025	0.3
1427	โฉนด	20949	309184	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.1	17.1	7,500	128,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	-	128,250	0.3
1428	โฉนด	263	2992	ต.บ้านใหม่	1	6	1	52	2552	500	1,276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000	-	-	1,276,000	0.01
1429	โฉนด	20768	300791	ต.บ้านใหม่	3	2	2	31.5	1031.5	1,000	1,031,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,500	-	-	1,031,500	0.3
1430	โฉนด	214	2963	ต.บ้านใหม่	3	0	3	66.3	366.3	500	183,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150	-	-	183,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1431	โฉนด	261	2990	ต.บ้านใหม่	1	3	0	24	1224	500	612,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.01		
1432	โฉนด	3378	27410	ต.บ้านใหม่	1	1	2	61	661	500	330,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500	-	-	330,500	0.01		
1433	โฉนด	14649	128836	ต.บ้านใหม่	3	0	2	67	267	650	173,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550	-	-	173,550	0.3		
1434	โฉนด	882	3451	ต.บ้านใหม่	3	0	1	58	158	500	79,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	-	79,000	0.3		
1435	โฉนด	20820	301861	ต.บ้านใหม่	3	1	0	21.7	421.7	250	105,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,425	-	-	105,425	0.3		
1436	โฉนด	262	2991	ต.บ้านใหม่	1	6	2	8	2608	500	1,304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000	-	-	1,304,000	0.01		
1437	โฉนด	1005	3574	ต.บ้านใหม่	3	0	0	40	40	11,000	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3		
1438	โฉนด	17349	227132	ต.บ้านใหม่	3	0	1	62	162	750	121,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3		
1439	โฉนด	264	2993	ต.บ้านใหม่	1	0	1	38	138	500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1440	โฉนด	900	3469	ต.บ้านใหม่	3	1	0	27	427	250	106,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750	-	-	106,750	0.3
1441	โฉนด	941	3510	ต.บ้านใหม่	3	0	1	64	164	500	82,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	-	82,000	0.3
1442	โฉนด	3375	27407	ต.บ้านใหม่	3	0	3	0	300	1,000	300,000	763	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,450	238,400	5	11,920	226,480	526,480	-	-	526,480	0.3	
												764	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	3	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.3	
					3	2	2	67	1067	1,000	1,067,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000	-	-	1,067,000	0.3
1443	โฉนด	928	3497	ต.บ้านใหม่	3	0	2	69	269	1,000	269,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000	-	-	269,000	0.3
1444	โฉนด	17348	227131	ต.บ้านใหม่	3	0	2	49	249	500	124,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.3
1445	โฉนด	16629	196199	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	500	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
1446	โฉนด	16631	195585	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47	47	500	23,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1447	โฉนด	886	3455	ต.บ้านใหม่	1	1	1	54	554	500	277,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000	-	-	277,000	0.01		
1448	โฉนด	20766	300789	ต.บ้านใหม่	3	4	3	8.2	1908.2	250	477,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,050	-	-	477,050	0.3		
1449	โฉนด	20769	300792	ต.บ้านใหม่	3	0	1	74.9	174.9	1,000	174,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.3		
1450	โฉนด	20771	300794	ต.บ้านใหม่	3	0	1	19.5	119.5	250	29,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,875	-	-	29,875	0.3		
1451	โฉนด	20717	299734	ต.บ้านใหม่	3	0	0	2.3	2.3	500	1,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150	-	-	1,150	0.3		
1452	โฉนด	897	3466	ต.บ้านใหม่	3	0	3	94	394	500	197,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000	-	-	197,000	0.3		
1453	โฉนด	21704	331160	ต.บ้านใหม่	3	28	2	17.2	11417.2	500	5,708,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,708,600	-	-	5,708,600	0.3		
1454	โฉนด	939	3508	ต.บ้านใหม่	3	0	1	27	127	500	63,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	-	63,500	0.3		
1455	โฉนด	17062	218710	ต.บ้านใหม่	4	0	2	7	207	2,500	517,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1456	โฉนด	18742	258991	ต.บ้านใหม่	2	0	0	92.6	92.6	7,000	648,200	765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,269,190	-	2,269,190	-	0.02
1457	โฉนด	3334	27218	ต.บ้านใหม่	2	0	2	77	277	2,500	692,500	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	35	843,200	148,800	841,300	-	841,300	-	0.02
1458	โฉนด	18743	258992	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83.2	83.2	7,000	582,400	767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,203,390	-	2,203,390	-	0.02
1459	โฉนด	8123	61167	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,414,528	-	1,414,528	-	0.02
1460	โฉนด	1168	6620	ต.บ้านใหม่	1	5	0	0	2000	1,900	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	3,800,000	-	0.01	
1461	โฉนด	15199	154486	ต.บ้านใหม่	2	0	1	34	134	1,500	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	0.02
1462	โฉนด	14578	127668	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	2,000	132,000	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	5	54,400	1,033,600	1,165,600	-	1,165,600	-	0.02
1463	โฉนด	20688	298939	ต.บ้านใหม่	2	0	1	98.6	198.6	800	158,880	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	10	54,400	489,600	648,480	-	648,480	-	0.02
1464	โฉนด	20557	298413	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54.7	54.7	6,500	355,550	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	38,080	505,920	861,470	-	861,470	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	8705	65509	ต.บ้านใหม่	2	0	1	15	115	6,500	747,500	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	1,073,900	-	1,073,900	-	0.02
1466	โฉนด	20859	304656	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49.7	49.7	2,000	99,400	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	3	13,770	445,230	544,630	-	544,630	-	0.02
1467	โฉนด	20881	305107	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57.4	57.4	2,000	114,800	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	8	54,400	625,600	740,400	-	740,400	-	0.02
1468	โฉนด	1173	6624	ต.บ้านใหม่	3	0	3	95.5	395.5	1,950	771,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,225	-	-	771,225	0.3	
1469	โฉนด	20954	180005	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	6,500	338,000	775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	14	239,040	1,088,960	1,426,960	-	1,426,960	-	0.02
1470	โฉนด	9998	72344	ต.บ้านใหม่	3	1	3	22	722	3,000	2,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000	-	-	2,166,000	0.3	
1471	โฉนด	1163	6617	ต.บ้านใหม่	1	11	3	60	4760	2,650	12,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,614,000	-	12,614,000	-	0.01	
1472	โฉนด	15594	163467	ต.บ้านใหม่	2	0	2	14	214	7,000	1,498,000	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	1,824,400	-	1,824,400	-	0.02
1473	โฉนด	20515	298371	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	7,500	438,750	777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,700,350	-	1,700,350	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1474	โฉนด	16732	205624	ต.บ้านใหม่	1	0	0	57	57	150	8,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550	-	8,550	-	0.01		
1475	โฉนด	20517	298373	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.8	60.8	7,500	456,000	778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,717,600	-	1,717,600	-	0.02
1476	โฉนด	20514	298370	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	7,500	438,750	779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,700,350	-	1,700,350	-	0.02
1477	โฉนด	20524	298380	ต.บ้านใหม่	2	0	0	61.3	61.3	6,500	398,450	780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,660,050	-	1,660,050	-	0.02
1478	โฉนด	12143	95691	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	2,500	97,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	0.02	
1479	โฉนด	20555	298411	ต.บ้านใหม่	2	0	0	54.7	54.7	6,500	355,550	781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,617,150	-	1,617,150	-	0.02
1480	โฉนด	20780	300895	ต.บ้านใหม่	1	1	2	0	600	1,300	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	0.01	
1481	โฉนด	20559	298415	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,631,450	-	1,631,450	-	0.02
1482	โฉนด	20743	300277	ต.บ้านใหม่	1	4	3	45.7	1945.7	800	1,556,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,560	-	1,556,560	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	20742	300276	ต.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	3,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	0.01
1484	โฉนด	14752	136648	ต.บ้านใหม่	2	0	2	48	248	2,000	496,000	783	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	20	930,000	310,000	806,000	-	806,000	-	0.02
1485	โฉนด	20560	298416	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	784	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,631,450	-	1,631,450	-	0.02
1486	โฉนด	20620	298476	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.6	51.6	6,500	335,400	785	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,597,000	-	1,597,000	-	0.02
1487	โฉนด	21447	328454	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.4	56.4	2,500	141,000	786	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	2	13,770	674,730	815,730	-	-	815,730	0.02
1488	โฉนด	8167	61476	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	2,750	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	0.01
1489	โฉนด	8165	61474	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	2,750	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	0.01
1490	โฉนด	21067	313284	ต.บ้านใหม่	3	0	0	29	29	7,500	217,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	-	217,500	0.3
1491	โฉนด	21286	321708	ต.บ้านใหม่	1	0	2	48	248	2,000	496,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1492	โฉนด	19861	279543	ต.บ้านใหม่	5	0	0	19.6	19.6	2,650	51,940	787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	40	100	8,050	322,000	7	22,540	299,460	351,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	175,700	-	175,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	70,280	-	70,280	0.3
1493	โฉนด	17030	215778	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43	143	5,500	786,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500	-	-	786,500	0.3	
1494	โฉนด	17618	236140	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	6,100	122,000	788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	25	96,640	144,960	266,960	-	266,960	-	-	0.02
1495	โฉนด	17630	236239	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	1,200	120,000	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	582,400	-	582,400	-	-	0.02
1496	โฉนด	18680	257863	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	1,900	142,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-	0.02
1497	โฉนด	20508	298364	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	58.5	58.5	3,100	181,350	790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,546,700	-	1,546,700	-	-	0.02
1498	โฉนด	7016	55538	ต.บ้านใหม่	3	1	0	3	403	1,500	604,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	-	604,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1499	โฉนด	20516	298372	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60.8	60.8	6,500	395,200	791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	6	119,520	1,872,480	2,267,680	-	2,267,680	-	0.02	
1500	โฉนด	9463	69708	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	0.02	
1501	โฉนด	17606	236128	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	6,100	390,400	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	8	36,720	422,280	812,680	-	812,680	-	0.02	
1502	โฉนด	9050	68880	ต.บ้านใหม่	2	0	0	72	72	6,500	468,000	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	876,000	-	876,000	-	0.02	
1503	โฉนด	9049	68879	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	6,500	487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	0.02	
1504	โฉนด	13494	118523	ต.บ้านใหม่	4	0	0	50	50	5,500	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1505	โฉนด	13549	118578	ต.บ้านใหม่	2	0	0	14	14	4,000	56,000	794	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	30	402,500	402,500	458,500	-	458,500	-	0.02	
1506	โฉนด	13941	119716	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	3,500	350,000	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	872,240	-	-	872,240	0.02	
1507	โฉนด	20929	307919	ต.บ้านใหม่	1	0	1	59.4	159.4	2,000	318,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800	-	318,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1508	โฉนด	4184	41144	ต.บ้านใหม่	2	0	0	85	85	7,000	595,000	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,280,440	-	1,280,440	-	-
1509	โฉนด	21002	311399	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25.7	25.7	4,000	102,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800	-	-	102,800	0.3
1510	โฉนด	21003	311400	ต.บ้านใหม่	3	0	0	25.2	25.2	4,000	100,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	-	100,800	0.3
1511	โฉนด	7357	57091	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	1,500	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-
1512	โฉนด	7358	57092	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	1,500	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-
1513	โฉนด	19348	270065	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.8	51.8	10,000	518,000	797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,739,760	-	-	1,739,760	0.02
1514	โฉนด	21006	311403	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49.1	49.1	1,500	73,650	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	865,170	-	-	865,170	0.3
1515	โฉนด	7885	59615	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	0.01
1516	โฉนด	14712	134199	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	2,500	125,000	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	30	229,500	229,500	354,500	-	354,500	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1517	โฉนด	2513	20491	ต.บ้านใหม่	2	0	1	1	101	5,000	505,000	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	890,560	-	890,560	-	0.02
1518	โฉนด	8568	64680	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	2,250	87,750	801	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	19	868,000	372,000	459,750	-	459,750	-	0.02
1519	โฉนด	15536	163750	ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	6,500	370,500	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	873,700	-	873,700	-	0.02
1520	โฉนด	18281	251069	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	7,500	495,000	803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,300	2,158,000	11	258,960	1,899,040	2,394,040	-	2,394,040	-	0.02
1521	โฉนด	18282	251070	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	7,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	0.02	
1522	โฉนด	7979	59782	ต.บ้านใหม่	3	7	3	89	3189	1,500	4,783,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,783,500	-	-	4,783,500	0.3
1523	โฉนด	2129	18710	ต.บ้านใหม่	3	6	1	50	2550	4,000	10,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200,000	-	-	10,200,000	0.3
1524	โฉนด	430	6428	ต.บ้านใหม่	3	6	1	52	2552	3,500	8,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,932,000	-	-	8,932,000	0.3
1525	โฉนด	12793	101332	ต.บ้านใหม่	3	4	3	48	1948	1,500	2,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,922,000	-	-	2,922,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	17104	218562	ต.บ้านใหม่	2	0	1	72.4	172.4	3,000	517,200	804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	21	637,440	1,354,560	1,871,760	-	1,871,760	-	-
1527	โฉนด	13374	118403	ต.บ้านใหม่	2	0	0	62	62	4,000	248,000	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	587,660	-	587,660	-	0.02
1528	โฉนด	19352	270069	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	10,000	640,000	806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	10	106,240	956,160	1,596,160	-	1,596,160	-	0.02
1529	โฉนด	14515	126270	ต.บ้านใหม่	2	0	0	87	87	2,000	174,000	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	402,480	-	-	402,480	0.02
1530	โฉนด	19911	280952	ต.บ้านใหม่	2	0	2	26	226	1,900	429,400	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	701,400	-	701,400	-	0.02
1531	โฉนด	14986	153305	ต.บ้านใหม่	2	0	2	41	241	1,400	337,400	809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	18	544,050	292,950	630,350	-	630,350	-	0.02
1532	โฉนด	10885	79242	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	3,500	175,000	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	501,400	-	501,400	-	0.02
1533	โฉนด	21449	328456	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	2	13,770	674,730	799,980	-	-	799,980	0.02
1534	โฉนด	15645	168606	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	2,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1535	โฉนด	17475	232380	ต.บ้านใหม่	2	0	0	49	49	6,100	298,900	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	625,300	-	625,300	-	0.02
1536	โฉนด	18509	251855	ต.บ้านใหม่	2	0	0	33	33	3,000	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	0.02	
1537	โฉนด	19334	270051	ต.บ้านใหม่	2	0	0	12	12	10,000	120,000	813	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	10	77,280	695,520	815,520	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	772,800	-	-	695,520	347,760	-	-	-	-
													402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	10	25,760	231,840	311,840	-	-	311,840	0.3
1538	โฉนด	16465	190396	ต.บ้านใหม่	1	0	1	17.8	117.8	1,500	176,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	176,700	-	0.01	
1539	โฉนด	1210	8776	ต.บ้านใหม่	2	0	1	37	137	3,000	411,000	815	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,750	558,000	40	474,300	83,700	494,700	-	494,700	-	0.02
1540	โฉนด	15424	163638	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	6,500	409,500	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	735,900	-	735,900	-	0.02
1541	โฉนด	16199	181830	ต.บ้านใหม่	2	0	1	40	140	3,000	420,000	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,276,800	-	1,276,800	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1542	โฉนด	310	6390	ต.บ้านใหม่	3	0	1	40	140	7,000	980,000	818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	216	100	7,550	1,630,800	8	130,464	1,500,336	2,480,336	-	-	2,480,336	0.3
1543	โฉนด	9685	69971	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000	819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	14	65,232	297,168	369,168	-	-	369,168	0.3
1544	โฉนด	15952	173055	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	3,000	60,000	820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,750	620,000	35	527,000	93,000	153,000	-	-	153,000	0.02
1545	โฉนด	9686	69972	ต.บ้านใหม่	2	0	0	18	18	4,000	72,000	821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	14	65,232	297,168	369,168	-	-	369,168	0.02
1546	โฉนด	9687	69973	ต.บ้านใหม่	3	0	0	32	32	4,000	128,000	822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	14	65,232	297,168	425,168	-	-	425,168	0.3
1547	โฉนด	12948	108050	ต.บ้านใหม่	2	0	0	14.5	14.5	3,500	50,750	823	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	23	210,240	373,760	424,510	-	-	424,510	0.02
1548	โฉนด	6713	50333	ต.บ้านใหม่	1	0	3	90	390	1,250	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	0.01
1549	โฉนด	6714	50334	ต.บ้านใหม่	2	1	0	33	433	1,650	714,450	824	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	28	711,450	125,550	840,000	-	-	840,000	0.02
1550	โฉนด	9298	69436	ต.บ้านใหม่	2	0	0	76	76	5,500	418,000	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	744,400	-	-	744,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1551	โฉนด	12843	107670	ด.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	1,500	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	0.02	
1552	โฉนด	19597	273274	ด.บ้านใหม่	2	0	0	32.7	32.7	5,500	179,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,850	-	179,850	-	0.02	
1553	โฉนด	8402	63093	หมู่ 7 ด.บ้านใหม่	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	0.01	
1554	โฉนด	14720	134207	ด.บ้านใหม่	2	0	0	16	16	3,000	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02	
1555	โฉนด	14904	142031	ด.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	3,000	159,000	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	45	348,840	110,160	-	-	269,160	-	-	269,160	0.02
1556	โฉนด	14905	142032	ด.บ้านใหม่	2	0	0	53	53	3,000	159,000	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	45	348,840	110,160	-	-	269,160	-	-	269,160	0.02
1557	โฉนด	19125	262120	ด.บ้านใหม่	3	0	0	28.3	28.3	3,000	84,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900	-	-	84,900	0.3	
1558	โฉนด	612	3181	ด.บ้านใหม่	3	0	1	73	173	3,000	519,000	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	45	516,800	163,200	-	-	682,200	-	-	682,200	0.3
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	45	413,440	130,560	-	-	130,560	-	-	130,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	20588	298444	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	3,100	176,390	838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,267,188	-	1,267,188	-	0.02
1568	โฉนด	902	3471	ต.บ้านใหม่	3	0	2	68	268	1,000	268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	-	268,000	0.3
1569	โฉนด	917	3486	ต.บ้านใหม่	3	0	1	64	164	1,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.3
1570	โฉนด	933	3502	ต.บ้านใหม่	3	0	1	65	165	500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3
1571	โฉนด	4093	39910	ต.บ้านใหม่	2	0	1	71	171	3,000	513,000	839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	15	91,800	367,200	880,200	-	880,200	-	0.02
1572	โฉนด	17905	243073	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	3,000	156,000	840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	10	106,240	956,160	1,112,160	-	1,112,160	-	0.02
1573	โฉนด	7705	59096	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	3,000	198,000	841	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	35	843,200	148,800	346,800	-	346,800	-	0.02
1574	โฉนด	16241	185294	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	2,250	155,250	842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	536,050	-	536,050	-	0.02
1575	โฉนด	21457	328965	ต.บ้านใหม่	2	0	1	57.8	157.8	2,000	315,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600	-	315,600	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1576	โฉนด	15760	171219	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	8,700	478,500	843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	15	212,480	849,920	1,328,420	-	1,328,420	-	0.02
1577	โฉนด	19910	280821	ต.บ้านใหม่	2	0	1	50.4	150.4	3,000	451,200	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	832,000	-	832,000	-	0.02
1578	โฉนด	13407	118436	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	25	1,274,880	1,912,320	2,187,320	-	2,187,320	-	0.02
1579	โฉนด	18541	253124	ต.บ้านใหม่	3	0	0	31	31	2,400	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.3
1580	โฉนด	3618	30286	ต.บ้านใหม่	2	0	1	2	102	3,000	306,000	846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	14	260,928	1,188,672	1,494,672	-	-	1,494,672	0.02
1581	โฉนด	448	6445	ต.บ้านใหม่	2	0	1	59	159	2,250	357,750	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	14	36,720	167,280	525,030	-	-	525,030	0.02
1582	โฉนด	8724	65528	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	6,500	325,000	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	597,000	-	597,000	-	0.02
1583	โฉนด	16753	205606	ต.บ้านใหม่	2	0	1	65	165	250	41,250	849	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,900	505,600	40	470,208	35,392	76,642	-	76,642	-	0.02
1584	โฉนด	21691	330952	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43.8	43.8	3,000	131,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400	-	-	131,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1585	โฉนด	21692	330953	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43.9	43.9	3,000	131,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700	-	-	131,700	0.3	
1586	โฉนด	21693	330954	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	3,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
1587	โฉนด	21694	330955	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.9	63.9	3,000	191,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	-	191,700	0.3
1588	โฉนด	21695	330956	ต.บ้านใหม่	3	0	0	13.5	13.5	3,000	40,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3
1589	โฉนด	2462	20294	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83	83	2,000	166,000	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	40	843,200	148,800	314,800	-	314,800	-	-	-	
1590	โฉนด	111	2890	ต.บ้านใหม่	2	0	1	21	121	2,500	302,500	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	805,700	-	805,700	-	-	-	
1591	โฉนด	9033	68863	ต.บ้านใหม่	2	0	0	42	42	6,500	273,000	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	25	217,600	326,400	599,400	-	599,400	-	-	0.02	
1592	โฉนด	10066	72680	ต.บ้านใหม่	2	0	0	34	34	6,500	221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	0.02	
1593	โฉนด	16498	190368	ต.บ้านใหม่	4	0	2	13	213	2,300	489,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900	-	-	489,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	17255	223030	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	18,000	378,000	853	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	25	309,120	463,680	841,680	-	841,680	-	0.02
1595	โฉนด	17363	227281	ต.บ้านใหม่	2	0	0	13	13	6,000	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	0.02
1596	โฉนด	19302	269896	ต.บ้านใหม่	2	0	1	5	105	250	26,250	854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,014,282	-	1,014,282	-	0.02
1597	โฉนด	19699	274893	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30.5	30.5	7,600	231,800	855	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	5	35,040	665,760	897,560	-	897,560	-	0.02
1598	โฉนด	19239	266833	ต.บ้านใหม่	2	1	0	30.1	430.1	2,500	1,075,250	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	1,460,810	-	1,460,810	-	0.02
1599	โฉนด	13070	110394	ต.บ้านใหม่	2	0	0	40	40	4,000	160,000	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	432,000	-	432,000	-	0.02
1600	โฉนด	17704	238478	ต.บ้านใหม่	2	0	0	75	75	4,000	300,000	858	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	18	806,000	434,000	734,000	-	734,000	-	0.02
1601	โฉนด	15486	163700	ต.บ้านใหม่	2	0	0	21	21	6,500	136,500	859	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	25	143,040	214,560	351,060	-	351,060	-	0.02
1602	โฉนด	18588	253941	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	8,400	764,400	860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	7	74,368	988,032	1,752,432	-	1,752,432	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1603	โฉนด	13807	119066	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	4,000	80,000	861	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	30	257,600	257,600	337,600	-	337,600	-	0.02
1604	โฉนด	9346	69484	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52	52	5,500	286,000	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	550,800	469,200	755,200	-	-	755,200	0.02
1605	โฉนด	12828	103856	ต.บ้านใหม่	2	0	0	12	12	1,250	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	0.02	
1606	โฉนด	227	2976	ต.บ้านใหม่	1	5	2	28	2228	500	1,114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000	-	1,114,000	-	0.01
1607	โฉนด	8723	65527	ต.บ้านใหม่	2	0	0	39	39	6,500	253,500	863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	272,000	272,000	525,500	-	525,500	-	0.02
1608	โฉนด	10042	72610	ต.บ้านใหม่	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	0.02
1609	โฉนด	12713	99286	ต.บ้านใหม่	2	0	0	38	38	1,500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	0.02
1610	โฉนด	18439	251227	ต.บ้านใหม่	2	0	0	93	93	7,500	697,500	864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	3	54,780	1,771,220	2,468,720	-	2,468,720	-	0.02
1611	โฉนด	3224	26330	ต.บ้านใหม่	2	0	1	19	119	11,000	1,309,000	865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	24	1,211,136	1,976,064	1,309,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	292,300	-	292,300	0.3	
1617	โฉนด	16829	206117	ต.บ้านใหม่	5	0	0	37.5	37.5	4,000	150,000	868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	24	946,200	1,543,800	1,693,800	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	846,900	846,900	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	282,356	-	282,356	0.3
					2	0	0	4.2	4.2	4,000	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	16,800	-	-	
1618	โฉนด	9643	158042	ต.บ้านใหม่	3	0	2	82	282	1,200	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.3	
1619	โฉนด	13255	115047	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	1,950	144,300	869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	781,740	-	781,740	-	-	
1620	โฉนด	698	3267	ต.บ้านใหม่	1	0	2	75	275	500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-	
1621	โฉนด	165	6327	ต.บ้านใหม่	1	7	2	60	3060	300	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1622	โฉนด	20007	282731	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3
1623	โฉนด	19977	282701	ต.บ้านใหม่	3	0	1	38.4	138.4	13,000	1,799,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,200	-	-	1,799,200	0.3
1624	โฉนด	19975	282699	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.1	66.1	13,000	859,300	870	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,300	531,200	3	15,936	515,264	1,374,564	-	-	-	1,374,564	0.3
1625	โฉนด	19576	273231	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24.4	24.4	6,000	146,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	-	146,400	0.3
1626	โฉนด	19575	273230	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24	24	7,500	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
1627	โฉนด	20006	282730	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3
1628	โฉนด	20010	282734	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8.8	8.8	13,000	114,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.3
1629	โฉนด	19999	282723	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.8	23.8	13,000	309,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	-	309,400	0.3
1630	โฉนด	20009	282733	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1631	โฉนด	20021	282745	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.2	53.2	13,000	691,600	871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	136	100	8,300	1,128,800	9	101,592	1,027,208	1,718,808	-	-	1,718,808	0.3
1632	โฉนด	19983	282707	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.4	56.4	13,000	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	-	733,200	0.3
1633	โฉนด	20005	282729	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3
1634	โฉนด	20027	282751	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.9	71.9	13,000	934,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,700	-	-	934,700	0.3
1635	โฉนด	20004	282728	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3
1636	โฉนด	19980	282704	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	13,000	809,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,900	-	-	809,900	0.3
1637	โฉนด	20114	282838	ต.บ้านใหม่	3	0	0	3	3	6,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.3
1638	โฉนด	19984	282708	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.4	58.4	13,000	759,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,200	-	-	759,200	0.3
1639	โฉนด	19970	282694	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.6	60.6	13,000	787,800	872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,818,328	-	-	1,818,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1640	โฉนด	19577	273232	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24.7	24.7	7,500	185,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	-	185,250	0.3	
1641	โฉนด	20002	282726	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.5	17.5	13,000	227,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3	
1642	โฉนด	19574	273229	ต.บ้านใหม่	3	0	0	35.3	35.3	7,500	264,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750	-	-	264,750	0.3	
1643	โฉนด	19968	282692	ต.บ้านใหม่	3	1	0	4.5	404.5	13,000	5,258,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,258,500	-	-	5,258,500	0.3	
1644	โฉนด	19578	273233	ต.บ้านใหม่	3	0	1	88.7	188.7	7,500	1,415,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,250	-	-	1,415,250	0.3	
1645	โฉนด	19981	282705	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	13,000	809,900	873	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105	100	8,300	871,500	3	26,145	845,355	-	-	1,655,255	-	-	1,655,255	0.3
1646	โฉนด	19579	273234	ต.บ้านใหม่	2	1	2	85.8	685.8	6,000	4,114,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,114,800	-	4,114,800	-	-	
					3	0	0	15	15	6,000	90,000	874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,500	135,000	11	16,200	118,800	-	-	208,800	-	-	208,800	0.3
1647	โฉนด	20029	282753	ต.บ้านใหม่	3	0	0	11.2	11.2	13,000	145,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1648	โฉนด	20071	282795	ต.บ้านใหม่	3	0	0	31.1	31.1	13,000	404,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300	-	-	404,300	0.3		
1649	โฉนด	20001	282725	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.5	17.5	13,000	227,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3		
1650	โฉนด	20008	282732	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3		
1651	โฉนด	20000	282724	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.8	23.8	13,000	309,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	-	309,400	0.3		
1652	โฉนด	20003	282727	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17.6	17.6	13,000	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.3		
1653	โฉนด	20028	282752	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79.2	79.2	13,000	1,029,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600	-	-	1,029,600	0.3		
1654	โฉนด	20026	282750	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.7	72.7	13,000	945,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100	-	-	945,100	0.3		
1655	โฉนด	19976	282700	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59.7	59.7	13,000	776,100	875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,806,628	-	-	1,806,628	0.3
1656	โฉนด	12881	104261	ต.บ้านใหม่	3	7	0	85.3	2885.3	6,500	18,754,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,754,450	-	-	18,754,450	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1657	โฉนด	20072	282796	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61.8	61.8	13,000	803,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400	-	-	803,400	0.3		
1658	โฉนด	21306	323078	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27.1	27.1	13,000	352,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300	-	-	352,300	0.3		
1659	โฉนด	21307	323079	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.3	21.3	13,000	276,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900	-	-	276,900	0.3		
1660	โฉนด	21308	323080	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.2	21.2	13,000	275,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600	-	-	275,600	0.3		
1661	โฉนด	21309	323081	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.3	21.3	13,000	276,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900	-	-	276,900	0.3		
1662	โฉนด	21310	323082	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.2	21.2	13,000	275,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600	-	-	275,600	0.3		
1663	โฉนด	21311	323083	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.3	21.3	13,000	276,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900	-	-	276,900	0.3		
1664	โฉนด	21312	323084	ต.บ้านใหม่	3	0	0	21.3	21.3	13,000	276,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900	-	-	276,900	0.3		
1665	โฉนด	21313	323085	ต.บ้านใหม่	3	0	0	29.5	29.5	13,000	383,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1666	โฉนด	21314	323086	ด.บ้านใหม่	3	0	0	30.7	30.7	13,000	399,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100	-	-	399,100	0.3	
1667	โฉนด	21315	323087	ด.บ้านใหม่	3	0	0	19.8	19.8	13,000	257,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	-	257,400	0.3
1668	โฉนด	21316	323088	ด.บ้านใหม่	3	0	0	19.8	19.8	13,000	257,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	-	257,400	0.3
1669	โฉนด	21317	323089	ด.บ้านใหม่	3	0	0	19	19	13,000	247,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1670	โฉนด	21318	323090	ด.บ้านใหม่	3	0	0	18.7	18.7	13,000	243,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100	-	-	243,100	0.3
1671	โฉนด	21319	323091	ด.บ้านใหม่	3	0	0	18.3	18.3	13,000	237,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900	-	-	237,900	0.3
1672	โฉนด	21320	323092	ด.บ้านใหม่	3	0	0	17.9	17.9	13,000	232,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,700	-	-	232,700	0.3
1673	โฉนด	21321	323093	ด.บ้านใหม่	3	0	0	17.5	17.5	13,000	227,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3
1674	โฉนด	21322	323094	ด.บ้านใหม่	3	0	0	30.7	30.7	13,000	399,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100	-	-	399,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1675	โฉนด	21323	323095	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.6	22.6	13,000	293,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800	-	-	293,800	0.3		
1676	โฉนด	21324	323096	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	13,000	292,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3		
1677	โฉนด	21325	323097	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	13,000	292,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3		
1678	โฉนด	21326	323098	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22.5	22.5	13,000	292,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3		
1679	โฉนด	21327	323099	ต.บ้านใหม่	3	0	0	31.2	31.2	13,000	405,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3		
1680	โฉนด	21328	323100	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.8	23.8	13,000	309,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	-	309,400	0.3		
1681	โฉนด	21329	323101	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.7	23.7	13,000	308,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	-	308,100	0.3		
1682	โฉนด	21330	323102	ต.บ้านใหม่	3	0	0	24	24	12,000	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3		
1683	โฉนด	21333	323105	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.7	23.7	13,000	308,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	-	308,100	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1684	โฉนด	21334	323106	ต.บ้านใหม่	3	0	0	33.2	33.2	13,000	431,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600	-	-	431,600	0.3		
1685	โฉนด	21335	323107	ต.บ้านใหม่	3	0	0	38.3	38.3	13,000	497,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,900	-	-	497,900	0.3		
1686	โฉนด	21336	323108	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27.7	27.7	13,000	360,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100	-	-	360,100	0.3		
1687	โฉนด	21337	323109	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20.8	20.8	13,000	270,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.3		
1688	โฉนด	21338	323110	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27.4	27.4	13,000	356,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,200	-	-	356,200	0.3		
1689	โฉนด	21339	323111	ต.บ้านใหม่	3	0	0	32	32	13,000	416,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3		
1690	โฉนด	21340	323112	ต.บ้านใหม่	3	0	0	26.4	26.4	13,000	343,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	-	343,200	0.3		
1691	โฉนด	608	3177	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55	55	11,000	605,000	876	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	1,403,560	-	1,403,560	-	0.02
1692	โฉนด	13080	110862	ต.บ้านใหม่	1	0	1	79	179	4,000	716,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000	-	716,000	-	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	7134	56230	ต.บ้านใหม่	2	0	2	86	286	4,000	1,144,000	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	25	122,400	183,600	1,327,600	-	1,327,600	-	0.02
1694	โฉนด	19244	266838	ต.บ้านใหม่	1	1	0	0	400	800	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	0.01
1695	โฉนด	3526	29364	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	0.02
1696	โฉนด	11688	84758	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	2,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
1697	โฉนด	20794	301072	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1698	โฉนด	21428	327559	ต.บ้านใหม่	2	0	0	52.1	52.1	3,700	192,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,770	-	-	192,770	0.02
1699	โฉนด	21429	327560	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53.7	53.7	3,700	198,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,690	-	-	198,690	0.02
1700	โฉนด	21430	327561	ต.บ้านใหม่	2	0	0	53.7	53.7	3,700	198,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,690	-	-	198,690	0.02
1701	โฉนด	21431	327562	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.8	55.8	3,700	206,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,460	-	-	206,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1702	โฉนด	21432	327563	ต.บ้านใหม่	2	0	0	2	2	3,700	7,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400	-	-	7,400	0.02
1703	โฉนด	12992	108405	ต.บ้านใหม่	2	4	3	44	1944	4,000	7,776,000	878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,850	376,800	14	226,080	150,720	7,926,720	-	-	7,926,720	-	-	-	-	-	
												879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,850	376,800	14	226,080	150,720	150,720	-	-	150,720	-	-	-	-	-	
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	557,600	-	-	557,600	-	-	-	-	-	
												881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	224	100	7,550	1,691,200	6	101,472	1,589,728	1,813,728	-	-	1,813,728	-	-	1,813,728	0.3		
1704	โฉนด	4745	45076	ต.บ้านใหม่	2	0	0	91	91	5,500	500,500	882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	13	414,480	339,120	839,620	-	-	839,620	-	-	839,620	0.02		
1705	โฉนด	16798	209799	ต.บ้านใหม่	3	0	1	87.5	187.5	4,000	750,000	883	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกส่ง	ตึก	3	299	100	7,700	2,302,300	5	115,115	2,187,185	2,937,185	-	-	2,937,185	-	-	2,937,185	0.3		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3		
1706	โฉนด	16795	209796	ต.บ้านใหม่	3	2	3	37	1137	2,600	2,956,200	884	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,850	4,620,000	13	739,200	3,880,800	6,837,000	-	-	6,837,000	-	-	6,837,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1707	โฉนด	1334	12211	ต.บ้านใหม่	1	1	2	13	613	500	306,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500	-	306,500	-	-		
1708	โฉนด	19665	58680	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67	67	8,700	582,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,900	-	-	582,900	0.3		
1709	โฉนด	16935	210062	ต.บ้านใหม่	3	0	3	35	335	8,700	2,914,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,914,500	-	-	2,914,500	0.3		
1710	โฉนด	10309	75448	ต.บ้านใหม่	3	0	0	0.3	0.3	1,500	450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450	-	-	450	0.3		
1711	โฉนด	17420	230066	ต.บ้านใหม่	1	0	3	34	334	1,200	400,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800	-	400,800	-	-		
1712	โฉนด	15841	171199	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	1,500	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3		
1713	โฉนด	14044	122816	ต.บ้านใหม่	3	0	0	34	34	3,000	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3		
1714	โฉนด	16641	196223	ต.บ้านใหม่	3	0	0	5.3	5.3	1,500	7,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950	-	-	7,950	0.3		
1715	โฉนด	993	3562	ต.บ้านใหม่	3	0	1	88	188	11,000	2,068,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000	-	-	2,068,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1716	โฉนด	10306	75445	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28	28	4,350	121,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.3		
1717	โฉนด	1004	3573	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	11,000	297,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3		
1718	โฉนด	1164	6618	ต.บ้านใหม่	1	8	2	28	3428	200	685,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600	-	685,600	-	-		
1719	โฉนด	17551	235619	ต.บ้านใหม่	3	0	2	30	230	11,000	2,530,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,000	-	-	2,530,000	0.3		
1720	โฉนด	16593	193824	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	3,000	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3		
1721	โฉนด	16897	210024	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8	8	8,700	69,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600	-	-	69,600	0.3		
1722	โฉนด	3610	30191	ต.บ้านใหม่	3	3	3	45	1545	4,350	6,720,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,750	-	-	6,720,750	0.3		
1723	โฉนด	7468	58464	ต.บ้านใหม่	3	0	0	32	32	8,700	278,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400	-	-	278,400	0.3		
1724	โฉนด	996	3565	ต.บ้านใหม่	3	0	2	94	294	3,750	1,102,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	17550	235618	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	4,000	272,000	885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	909,440	-	-	909,440	0.02
1726	โฉนด	3101	25279	ต.บ้านใหม่	1	8	1	39	3339	300	1,001,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700	-	1,001,700	-	-
1727	โฉนด	7158	56386	ต.บ้านใหม่	3	1	0	99	499	4,400	2,195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,600	-	-	2,195,600	0.3
1728	โฉนด	20996	310852	ต.บ้านใหม่	2	0	0	23.1	23.1	4,000	92,400	886	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	3	24,150	780,850	873,250	-	873,250	-	0.02
1729	โฉนด	18974	260588	ต.บ้านใหม่	2	0	0	67.7	67.7	13,000	880,100	887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188	100	8,300	1,560,400	8	124,832	1,435,568	2,315,668	-	2,315,668	-	0.02
1730	โฉนด	18995	260609	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1731	โฉนด	18994	260608	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	6,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
1732	โฉนด	19082	261426	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47.3	47.3	1,500	70,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950	-	-	70,950	0.3
1733	โฉนด	18968	260582	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.7	67.7	13,000	880,100	888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	8	124,832	1,435,568	2,315,668	-	-	2,315,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	18999	260613	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
1735	โฉนด	18988	260602	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	13,000	936,000	889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	153	100	8,300	1,269,900	8	101,592	1,168,308	2,104,308	-	-	2,104,308	0.3
1736	โฉนด	19005	260619	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
1737	โฉนด	18864	260478	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	890	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
1738	โฉนด	18600	254010	ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	13,000	1,300,000	891	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	8	38,656	444,544	1,744,544	-	-	1,744,544	0.3
					2	0	0	87	87	13,000	1,131,000	892	608-สระว่ายน้ำ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,900	331,800	8	26,544	305,256	1,436,256	-	1,436,256	-	-
1739	โฉนด	18985	260599	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.2	72.2	13,000	938,600	893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	6	79,680	1,248,320	2,186,920	-	-	2,186,920	0.3
1740	โฉนด	18861	260475	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	894	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
1741	โฉนด	18972	260586	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	13,000	884,000	895	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	8	124,832	1,435,568	2,319,568	-	-	2,319,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โฉนด	18862	260476	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	896	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
1743	โฉนด	18869	260483	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	897	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	90	100	8,050	724,500	6	43,470	681,030	941,030	-	-	941,030	0.3
1744	โฉนด	18998	260612	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1745	โฉนด	19003	260617	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1746	โฉนด	18986	260600	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.5	70.5	13,000	916,500	898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,300	1,245,000	8	99,600	1,145,400	2,061,900	-	-	2,061,900	0.3
1747	โฉนด	18860	260474	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	899	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมออฟิศ	ตึก	3	96	100	9,100	873,600	3	26,208	847,392	1,107,392	-	-	1,107,392	0.3
1748	โฉนด	19001	260615	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1749	โฉนด	19004	260618	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1750	โฉนด	18996	260610	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	18997	260611	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
1752	โฉนด	18979	260593	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.2	72.2	13,000	938,600	900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	8	139,440	1,603,560	2,542,160	-	-	2,542,160	0.3
1753	โฉนด	19002	260616	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	13,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
1754	โฉนด	19058	260672	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79.2	79.2	13,000	1,029,600	901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	188	100	8,300	1,560,400	6	93,624	1,466,776	2,496,376	-	-	2,496,376	0.3
1755	โฉนด	8808	65647	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	3,500	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	0.02		
1756	โฉนด	20389	292564	ต.บ้านใหม่	1	1	0	46.8	446.8	100	44,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,680	-	44,680	-	0.01		
1757	โฉนด	20330	291559	ต.บ้านใหม่	2	0	0	81.2	81.2	1,250	101,500	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,039,900	-	1,039,900	-	0.02
1758	โฉนด	20336	291565	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.8	63.8	1,250	79,750	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,018,150	-	-	1,018,150	0.3
1759	โฉนด	21051	312752	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	1,250	77,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875	-	-	77,875	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1760	โฉนด	21058	312759	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.1	64.1	1,250	80,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,125	-	-	80,125	0.3		
1761	โฉนด	21037	312738	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63	63	1,250	78,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3	
1762	โฉนด	20356	291585	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.1	71.1	1,250	88,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,875	-	-	88,875	0.3	
1763	โฉนด	20365	291594	ต.บ้านใหม่	3	0	2	62.8	262.8	1,250	328,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3	
1764	โฉนด	20338	291567	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.1	67.1	1,250	83,875	904	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,022,275	-	-	-	1,022,275	-	-	1,022,275	0.3
1765	โฉนด	21052	312753	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	1,250	77,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875	-	-	77,875	0.3	
1766	โฉนด	20349	291578	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75.6	75.6	1,250	94,500	905	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,316,260	-	-	-	1,316,260	-	-	1,316,260	0.3
1767	โฉนด	21060	312761	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	1,250	77,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875	-	-	77,875	0.3	
1768	โฉนด	20355	291584	ต.บ้านใหม่	3	0	0	77.7	77.7	1,250	97,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125	-	-	97,125	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1769	โฉนด	20300	291529	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.4	71.4	1,250	89,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.3	
1770	โฉนด	21042	312743	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	1,250	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3
1771	โฉนด	20331	291560	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.6	72.6	1,250	90,750	906	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,029,150	-	-	-	1,029,150	0.3	
1772	โฉนด	20297	291526	ต.บ้านใหม่	3	0	0	78.6	78.6	1,250	98,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	-	98,250	0.3
1773	โฉนด	21044	312745	ต.บ้านใหม่	3	0	0	73.6	73.6	1,250	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.3
1774	โฉนด	20303	291532	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.6	72.6	1,250	90,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750	-	-	90,750	0.3
1775	โฉนด	21039	312740	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.1	66.1	1,250	82,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,625	-	-	82,625	0.3
1776	โฉนด	20342	291571	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.5	67.5	1,250	84,375	907	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,022,775	-	-	-	1,022,775	0.3	
1777	โฉนด	20360	291589	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1778	โฉนด	21038	312739	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68.2	68.2	1,250	85,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,250	-	-	85,250	0.3		
1779	โฉนด	20298	291527	ต.บ้านใหม่	3	0	0	74.1	74.1	1,250	92,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,625	-	-	92,625	0.3		
1780	โฉนด	21047	312748	ต.บ้านใหม่	3	0	0	69.2	69.2	1,250	86,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500	-	-	86,500	0.3		
1781	โฉนด	20363	291592	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3		
1782	โฉนด	21049	312750	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.2	65.2	1,250	81,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	-	81,500	0.3		
1783	โฉนด	21055	312756	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.1	64.1	1,250	80,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,125	-	-	80,125	0.3		
1784	โฉนด	20308	291537	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	1,250	85,000	908	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,306,760	-	-	1,306,760	0.3
1785	โฉนด	20358	291587	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3		
1786	โฉนด	20340	291569	ต.บ้านใหม่	3	0	1	39.8	139.8	1,250	174,750	909	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,113,150	-	-	1,113,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1787	โฉนด	20309	291538	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79.2	79.2	1,250	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3
1788	โฉนด	21048	312749	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68.6	68.6	1,250	85,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750	-	-	85,750	0.3
1789	โฉนด	21032	312733	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59.8	59.8	1,250	74,750	910	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,053,950	-	-	1,053,950	0.3
1790	โฉนด	20357	291586	ต.บ้านใหม่	3	0	0	26.8	26.8	1,250	33,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500	-	-	33,500	0.3
1791	โฉนด	21059	312760	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	1,250	77,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875	-	-	77,875	0.3
1792	โฉนด	20307	291536	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	1,250	85,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3
1793	โฉนด	20339	291568	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99.4	99.4	1,250	124,250	911	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,062,650	-	-	1,062,650	0.3
1794	โฉนด	20354	291583	ต.บ้านใหม่	3	0	0	77.7	77.7	1,250	97,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125	-	-	97,125	0.3
1795	โฉนด	21046	312747	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	1,250	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1796	โฉนด	20296	291525	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85.9	85.9	1,250	107,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,375	-	-	107,375	0.3	
1797	โฉนด	20353	291582	ต.บ้านใหม่	3	0	1	10.5	110.5	1,250	138,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,125	-	-	138,125	0.3
1798	โฉนด	20364	291593	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3
1799	โฉนด	20295	291524	ต.บ้านใหม่	3	0	0	70.9	70.9	1,250	88,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,625	-	-	88,625	0.3
1800	โฉนด	20366	291595	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	1,250	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3
1801	โฉนด	20362	291591	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3
1802	โฉนด	21053	312754	ต.บ้านใหม่	3	0	0	67.3	67.3	1,250	84,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,125	-	-	84,125	0.3
1803	โฉนด	20305	291534	ต.บ้านใหม่	3	0	0	82.7	82.7	1,250	103,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,375	-	-	103,375	0.3
1804	โฉนด	20306	291535	ต.บ้านใหม่	3	0	0	78.9	78.9	1,250	98,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,625	-	-	98,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1805	โฉนด	21040	312741	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.5	65.5	1,250	81,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,875	-	-	81,875	0.3	
1806	โฉนด	21054	312755	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.7	65.7	1,250	82,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,125	-	-	82,125	0.3
1807	โฉนด	21043	312744	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.6	65.6	1,250	82,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	-	82,000	0.3
1808	โฉนด	20359	291588	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3
1809	โฉนด	21050	312751	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71.9	71.9	1,250	89,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,875	-	-	89,875	0.3
1810	โฉนด	20302	291531	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	1,250	85,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3
1811	โฉนด	21033	312734	ต.บ้านใหม่	3	0	0	59.9	59.9	1,250	74,875	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,054,075	-	-	1,054,075	0.3		
1812	โฉนด	21056	312757	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68.6	68.6	1,250	85,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750	-	-	85,750	0.3
1813	โฉนด	20333	291562	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97.8	97.8	1,250	122,250	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	8	81,600	938,400	1,060,650	-	-	1,060,650	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1814	โฉนด	20350	291579	ต.บ้านใหม่	3	0	0	76.2	76.2	1,250	95,250	914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,317,010	-	-	1,317,010	0.3
1815	โฉนด	20351	291580	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.8	63.8	1,250	79,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750	-	-	79,750	0.3
1816	โฉนด	20361	291590	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	1,250	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3
1817	โฉนด	21045	312746	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	1,250	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3
1818	โฉนด	21035	312736	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.8	60.8	1,250	76,000	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,055,200	-	-	1,055,200	0.3
1819	โฉนด	21057	312758	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.5	63.5	1,250	79,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,375	-	-	79,375	0.3
1820	โฉนด	21041	312742	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	1,250	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3
1821	โฉนด	82	2861	ต.บ้านใหม่	3	5	1	66.5	2166.5	7,500	16,248,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,248,750	-	-	16,248,750	0.3
1822	โฉนด	19021	260635	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.7	58.7	13,000	763,100	916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,931,740	-	-	1,931,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1823	โฉนด	15805	171264	ต.บ้านใหม่	3	0	0	19	19	8,700	165,300	917	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	7,300	817,600	15	163,520	654,080	819,380	-	-	819,380	0.3
1824	โฉนด	20493	298349	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.6	59.6	3,100	184,760	918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,550,110	-	1,550,110	-	0.02
1825	โฉนด	20500	298356	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	61	61	3,100	189,100	919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,554,450	-	1,554,450	-	0.02
1826	โฉนด	20587	298443	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	59	59	3,100	182,900	920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,273,698	-	1,273,698	-	0.02
1827	โฉนด	20599	298455	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.6	51.6	3,100	159,960	921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,250,758	-	1,250,758	-	0.02
1828	โฉนด	20619	298475	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.6	51.6	3,100	159,960	922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,250,758	-	1,250,758	-	0.02
1829	โฉนด	20642	298498	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.5	59.5	3,100	184,450	923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,275,248	-	1,275,248	-	0.02
1830	โฉนด	20643	298499	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	56	56	3,100	173,600	924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150.18	100	8,300	1,246,494	6	74,790	1,171,704	1,345,304	-	1,345,304	-	0.02
1831	โฉนด	20644	298500	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	2	0	0	57	57	3,100	176,700	925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150.18	100	8,300	1,246,494	6	74,790	1,171,704	1,348,404	-	1,348,404	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	9735	70171	ต.บ้านใหม่	3	0	0	74	74	1,500	111,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3			
1833	โฉนด	9702	70138	ต.บ้านใหม่	3	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
1834	โฉนด	9703	70139	ต.บ้านใหม่	3	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
1835	โฉนด	9700	70136	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
1836	โฉนด	9709	70145	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
1837	โฉนด	9734	70170	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1838	โฉนด	9737	70173	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66	66	3,500	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
1839	โฉนด	9746	70182	ต.บ้านใหม่	3	0	0	51	51	3,000	153,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
1840	โฉนด	9712	70148	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58	58	1,500	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1841	โฉนด	9706	70142	ต.บ้านใหม่	3	0	1	44	144	1,500	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	
1842	โฉนด	9732	70168	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1843	โฉนด	9742	70178	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53	53	1,500	79,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	-	79,500	0.3
1844	โฉนด	3830	37718	ต.บ้านใหม่	3	0	0	68	68	3,500	238,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.3
1845	โฉนด	9698	70134	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	1,500	66,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
1846	โฉนด	9711	70147	ต.บ้านใหม่	3	0	0	55	55	1,500	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3
1847	โฉนด	9727	70163	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1848	โฉนด	9733	70169	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1849	โฉนด	9745	70181	ต.บ้านใหม่	3	0	0	51	51	3,000	153,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1850	โฉนด	9741	70177	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53	53	1,500	79,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	-	79,500	0.3		
1851	โฉนด	9705	70141	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
1852	โฉนด	9697	70133	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	1,500	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3		
1853	โฉนด	9743	70179	ต.บ้านใหม่	3	0	0	52	52	3,000	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3		
1854	โฉนด	9728	70164	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
1855	โฉนด	867	3436	ต.บ้านใหม่	1	1	3	1	701	3,000	2,103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,103,000	-	2,103,000	-	-		
1856	โฉนด	9708	70144	ต.บ้านใหม่	3	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3		
1857	โฉนด	9730	70166	ต.บ้านใหม่	3	0	1	16	116	3,500	406,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000	-	-	406,000	0.3		
1858	โฉนด	9699	70135	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	1,500	66,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1859	โฉนด	9710	70146	ต.บ้านใหม่	3	0	0	56	56	1,500	84,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3	
1860	โฉนด	9744	70180	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66	66	3,000	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3
1861	โฉนด	9726	70162	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1862	โฉนด	9707	70143	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	1,500	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
1863	โฉนด	9739	70175	ต.บ้านใหม่	3	0	2	51	251	1,500	376,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500	-	-	376,500	0.3
1864	โฉนด	9701	70137	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
1865	โฉนด	9738	70174	ต.บ้านใหม่	3	0	0	72	72	3,500	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
1866	โฉนด	9740	70176	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	1,500	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
1867	โฉนด	9725	70161	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	3,500	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1868	โฉนด	9731	70167	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	3,500	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3
1869	โฉนด	9715	70151	ต.บ้านใหม่	3	1	0	9	409	1,950	797,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,550	-	-	797,550	0.3
1870	โฉนด	420	6420	ต.บ้านใหม่	3	0	3	85	385	3,050	1,174,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,250	-	-	1,174,250	0.3
1871	โฉนด	9704	70140	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47	47	1,500	70,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500	-	-	70,500	0.3
1872	โฉนด	9729	70165	ต.บ้านใหม่	3	0	0	89	89	1,500	133,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	-	133,500	0.3
1873	โฉนด	9736	70172	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	3,500	262,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
1874	โฉนด	395	7215	ต.บ้านใหม่	3	1	1	75	575	3,500	2,012,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,500	-	-	2,012,500	0.3
1875	โฉนด	18241	251029	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	7,500	517,500	926	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,300	2,158,000	8	172,640	1,985,360	2,502,860	-	2,502,860	-	0.02
1876	โฉนด	18240	251028	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	7,500	517,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	517,500	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1877	โฉนด	20630	298486	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,121,515	-	-	1,121,515	0.3			
1878	โฉนด	20679	298535	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	29.4	29.4	3,100	91,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	-	91,140	0.3
1879	โฉนด	20629	298485	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,121,515	-	-	1,121,515	0.3			
1880	โฉนด	20652	298508	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.2	58.2	3,100	180,420	929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,545,770	-	-	1,545,770	0.3			
1881	โฉนด	20646	298502	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	83.4	83.4	3,100	258,540	930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,623,890	-	-	1,623,890	0.3			
1882	โฉนด	20653	298509	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	59	59	3,100	182,900	931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,548,250	-	-	1,548,250	0.3			
1883	โฉนด	20654	298510	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,121,515	-	-	1,121,515	0.3			
1884	โฉนด	20624	298480	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	56.3	56.3	3,100	174,530	933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,539,880	-	-	1,539,880	0.3			
1885	โฉนด	20663	298519	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	89.2	89.2	3,100	276,520	934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	197.73	100	8,300	1,641,159	6	98,470	1,542,689	1,819,209	-	-	1,819,209	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1886	โฉนด	20628	298484	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	69	69	3,100	213,900	935	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,579,250	-	-	1,579,250	0.3		
1887	โฉนด	20589	298445	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	69	69	3,100	213,900	936	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,579,250	-	-	1,579,250	0.3		
1888	โฉนด	20627	298483	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	68.9	68.9	3,100	213,590	937	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,300	1,245,000	6	74,700	1,170,300	1,383,890	-	-	1,383,890	0.3		
1889	โฉนด	20659	298515	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	55.3	55.3	3,100	171,430	938	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,126,785	-	-	1,126,785	0.3		
1890	โฉนด	20662	298518	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.9	53.9	3,100	167,090	939	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,122,445	-	-	1,122,445	0.3		
1891	โฉนด	20636	298492	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.5	53.5	3,100	165,850	940	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122	100	8,300	1,012,600	6	60,756	951,844	1,117,694	-	-	1,117,694	0.3		
1892	โฉนด	20666	298522	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	12.2	12.2	3,100	37,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,820	-	-	37,820	0.3
1893	โฉนด	20661	298517	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.5	60.5	3,100	187,550	941	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,278,348	-	-	1,278,348	0.3		
1894	โฉนด	20611	298467	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.9	64.9	3,100	201,190	942	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,566,540	-	-	1,566,540	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1895	โฉนด	20657	298513	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.4	60.4	3,100	187,240	943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150.18	100	8,300	1,246,494	6	74,790	1,171,704	1,358,944	-	-	1,358,944	0.3		
1896	โฉนด	20645	298501	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	62.3	62.3	3,100	193,130	944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,558,480	-	-	1,558,480	0.3		
1897	โฉนด	20649	298505	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	72.7	72.7	3,100	225,370	945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	170	100	8,300	1,411,000	6	84,660	1,326,340	1,551,710	-	-	1,551,710	0.3		
1898	โฉนด	20651	298507	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	76	76	3,100	235,600	946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150	100	8,300	1,245,000	6	74,700	1,170,300	1,405,900	-	-	1,405,900	0.3		
1899	โฉนด	20650	298506	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	79	79	3,100	244,900	947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	170	100	8,300	1,411,000	6	84,660	1,326,340	1,571,240	-	-	1,571,240	0.3		
1900	โฉนด	20639	298495	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	63.3	63.3	3,100	196,230	948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,561,580	-	-	1,561,580	0.3		
1901	โฉนด	20656	298512	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.5	66.5	3,100	206,150	949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	150.18	100	8,300	1,246,494	6	74,790	1,171,704	1,377,854	-	-	1,377,854	0.3		
1902	โฉนด	20660	298516	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.9	64.9	3,100	201,190	950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,566,540	-	-	1,566,540	0.3		
1903	โฉนด	20664	298520	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	2	15.7	215.7	3,100	668,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,670	-	-	668,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1904	โฉนด	20626	298482	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122	100	8,300	1,012,600	6	60,756	951,844	1,118,004	-	-	1,118,004	0.3
1905	โฉนด	20634	298490	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	54.6	54.6	3,100	169,260	952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122	100	8,300	1,012,600	6	60,756	951,844	1,121,104	-	-	1,121,104	0.3
1906	โฉนด	20658	298514	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	55.3	55.3	3,100	171,430	953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,126,785	-	-	1,126,785	0.3
1907	โฉนด	20625	298481	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122	100	8,300	1,012,600	6	60,756	951,844	1,118,004	-	-	1,118,004	0.3
1908	โฉนด	20655	298511	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	53.6	53.6	3,100	166,160	955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,121,515	-	-	1,121,515	0.3
1909	โฉนด	20641	298497	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	64	64	3,100	198,400	956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	8,300	1,162,000	6	69,720	1,092,280	1,290,680	-	-	1,290,680	0.3
1910	โฉนด	20640	298496	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.5	66.5	3,100	206,150	957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,571,500	-	-	1,571,500	0.3
1911	โฉนด	20673	298529	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	1.9	1.9	3,100	5,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,890	-	-	5,890	0.3	
1912	โฉนด	8922	56146	ต.บ้านใหม่	3	9	1	98.3	3798.3	10,000	37,983,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,983,000	-	-	37,983,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1913	โฉนด	20678	298534	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	2.3	2.3	3,100	7,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,130	-	-	7,130	0.3
1914	โฉนด	20479	298335	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	81.7	81.7	3,100	253,270	958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	197.73	100	8,300	1,641,159	6	98,470	1,542,689	1,795,959	-	-	-	1,795,959	0.3
1915	โฉนด	20668	298524	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	4	4	3,100	12,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400	-	-	12,400	0.3
1916	โฉนด	20674	298530	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	5.3	5.3	3,100	16,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,430	-	-	16,430	0.3
1917	โฉนด	20670	298526	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	3	93.8	393.8	3,100	1,220,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,780	-	-	1,220,780	0.3
1918	โฉนด	20675	298531	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	2	71	271	3,100	840,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,100	-	-	840,100	0.3
1919	โฉนด	20503	298359	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	73.7	73.7	3,100	228,470	959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,593,820	-	-	-	1,593,820	0.3
1920	โฉนด	20669	298525	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	3	3	3,100	9,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300	-	-	9,300	0.3
1921	โฉนด	20665	298521	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	6.4	6.4	3,100	19,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840	-	-	19,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1922	โฉนด	20480	298336	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.6	66.6	3,100	206,460	960	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,571,810	-	-	1,571,810	0.3
1923	โฉนด	20672	298528	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	1	1	57.6	557.6	3,100	1,728,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,560	-	-	1,728,560	0.3
1924	โฉนด	20667	298523	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	34.2	34.2	3,100	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	-	106,020	0.3
1925	โฉนด	20488	298344	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.8	60.8	3,100	188,480	961	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	139.81	100	8,300	1,160,423	6	69,625	1,090,798	1,279,278	-	-	1,279,278	0.3
1926	โฉนด	20677	298533	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	1	0	100	3,100	310,000	962	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,450	953,600	6	57,216	896,384	1,206,384	-	-	1,206,384	0.3
					3	0	0	89.3	89.3	3,100	276,830	963	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	328.48	100	7,900	2,594,992	6	155,700	2,439,292	2,716,122	-	-	2,716,122	0.3
1927	โฉนด	20501	298357	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.9	60.9	3,100	188,790	964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	175	100	8,300	1,452,500	6	87,150	1,365,350	1,554,140	-	-	1,554,140	0.3
1928	โฉนด	20487	298343	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	60.8	60.8	3,100	188,480	965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.45	100	8,300	1,016,335	6	60,980	955,355	1,143,835	-	-	1,143,835	0.3
1929	โฉนด	20542	298398	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	67	67	3,100	207,700	966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	171	100	8,300	1,419,300	6	85,158	1,334,142	1,541,842	-	-	1,541,842	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โฉนด	20671	298527	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	3.9	3.9	3,100	12,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,090	-	-	12,090	0.3
1931	โฉนด	20481	298337	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	1	1	65.5	565.5	3,100	1,753,050	967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	150.18	100	8,300	1,246,494	6	74,790	1,171,704	2,924,754	-	-	2,924,754	0.3
1932	โฉนด	20676	298532	หมู่ 4 ต.บ้านใหม่	3	0	0	4.4	4.4	3,100	13,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,640	-	-	13,640	0.3
1933	โฉนด	18438	251226	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	7,500	472,500	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115	100	8,500	977,500	8	78,200	899,300	1,371,800	-	1,371,800	-	0.02
1934	โฉนด	18490	251278	ต.บ้านใหม่	2	0	0	81	81	7,500	607,500	969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,869,100	-	1,869,100	-	0.02
1935	โฉนด	19516	271982	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50.9	50.9	12,000	610,800	970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	3	31,872	1,030,528	1,641,328	-	1,641,328	-	0.02
1936	โฉนด	19549	272015	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	9	179,280	1,812,720	2,587,920	-	-	2,587,920	0.3
1937	โฉนด	20910	306415	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51.6	51.6	4,000	206,400	972	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	4	35,208	844,992	1,051,392	-	1,051,392	-	0.02
1938	โฉนด	20523	298379	ต.บ้านใหม่	2	0	0	63	63	6,500	409,500	973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	5	66,400	1,261,600	1,671,100	-	-	1,671,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1939	โฉนด	20037	282761	ต.บ้านใหม่	2	0	0	55.8	55.8	13,000	725,400	974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	2	21,248	1,041,152	1,766,552	-	-	1,766,552	0.02
1940	โฉนด	8818	65863	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	5,500	275,000	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	655,800	-	-	655,800	0.02
1941	โฉนด	15910	172126	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	11,000	220,000	976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	21	339,968	722,432	942,432	-	942,432	-	-
					3	0	0	11	11	11,000	121,000	977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,300	265,600	21	84,992	180,608	301,608	-	-	301,608	0.3
1942	โฉนด	935	3504	ต.บ้านใหม่	2	0	1	23	123	3,000	369,000	978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	-	2	72	100	8,300	597,600	9	-	597,600	966,600	-	-	966,600	0.02
1943	โฉนด	15609	167830	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90.9	90.9	800	72,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,720	-	-	72,720	0.3
1944	โฉนด	8219	61823	ต.บ้านใหม่	3	1	1	21	521	3,000	1,563,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,000	-	-	1,563,000	0.3
1945	โฉนด	19066	260680	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64.1	64.1	13,000	833,300	979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,235,668	-	-	2,235,668	0.3
1946	โฉนด	17855	242260	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	5,500	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1947	โฉนด	8363	62431	ต.บ้านใหม่	3	4	3	96	1996	2,650	5,289,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,400	-	-	5,289,400	0.3		
1948	โฉนด	15409	163623	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	6,500	487,500	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	1,031,500	-	-	1,031,500	0.3
1949	โฉนด	9338	69476	ต.บ้านใหม่	3	0	0	52	52	5,500	286,000	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	14	82,620	376,380	662,380	-	-	662,380	0.3
1950	โฉนด	13822	119081	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3	
1951	โฉนด	10128	73792	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	3,000	255,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3	
1952	โฉนด	13996	121460	ต.บ้านใหม่	3	0	0	16	16	3,000	48,000	982	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	84	100	7,300	613,200	21	196,224	416,976	464,976	-	-	464,976	0.3
1953	โฉนด	14704	133970	ต.บ้านใหม่	3	0	0	17	17	3,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3	
1954	โฉนด	12990	108403	ต.บ้านใหม่	3	4	0	99	1699	3,000	5,097,000	983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	5	27,200	516,800	5,613,800	-	-	5,613,800	0.3
												984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,500	60,000	5	3,000	57,000	57,000	-	-	57,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	12989	108402	หมู่ 2 ต.บ้านใหม่	1	2	0	99	899	3,000	2,697,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000	-	2,697,000	-	-
					3	2	0	0	800	3,000	2,400,000	985	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,250	135,000	4	16,200	118,800	2,518,800	-	-	2,518,800	0.3
1956	โฉนด	4308	41956	ต.บ้านใหม่	3	0	1	35	135	3,500	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
1957	โฉนด	4309	41957	ต.บ้านใหม่	3	1	0	34	434	3,500	1,519,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,000	-	-	1,519,000	0.3
1958	โฉนด	4307	41955	ต.บ้านใหม่	3	0	1	42	142	3,500	497,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	-	497,000	0.3
1959	โฉนด	20292	291476	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	2,250	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
1960	โฉนด	9680	69966	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
1961	โฉนด	9684	69970	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000	986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	14	65,232	297,168	369,168	-	-	369,168	0.3
1962	โฉนด	9679	69965	ต.บ้านใหม่	3	0	0	33	33	4,000	132,000	987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72.25	100	2,500	180,625	5	9,031	171,594	303,594	-	-	303,594	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	9683	69969	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000	988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	2,500	56,250	14	10,125	46,125	118,125	-	-	118,125	0.3
1964	โฉนด	16494	190381	ต.บ้านใหม่	3	0	0	27	27	7,000	189,000	989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,550	528,500	14	95,130	433,370	622,370	-	-	622,370	0.3
1965	โฉนด	7046	55606	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97	97	7,000	679,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	-	679,000	0.3
1966	โฉนด	9681	69967	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
1967	โฉนด	7537	58629	ต.บ้านใหม่	2	0	0	77	77	7,000	539,000	990	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,750	1,240,000	14	570,400	669,600	1,208,600	-	1,208,600	-	-
1968	โฉนด	9682	69968	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18	18	4,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
1969	โฉนด	20117	282842	ต.บ้านใหม่	1	1	1	36	536	1,500	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-
1970	โฉนด	4327	41975	ต.บ้านใหม่	1	0	1	3	103	3,500	360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500	-	360,500	-	0.01
1971	โฉนด	20456	296828	ต.บ้านใหม่	2	0	0	71.3	71.3	2,000	142,600	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	2	6,120	299,880	442,480	-	442,480	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1972	โฉนด	17699	237912	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
1973	โฉนด	17698	237911	ต.บ้านใหม่	4	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
1974	โฉนด	4345	41993	ต.บ้านใหม่	3	0	1	4	104	3,500	364,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3		
1975	โฉนด	4349	41997	ต.บ้านใหม่	3	0	1	4	104	5,000	520,000	992	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	384	100	8,050	3,091,200	28	1,421,952	1,669,248	2,189,248	-	-	2,189,248	0.3
1976	โฉนด	11193	80872	ต.บ้านใหม่	3	3	0	35	1235	1,500	1,852,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500	-	-	1,852,500	0.3		
1977	โฉนด	19246	267417	ต.บ้านใหม่	3	3	0	0	1200	1,500	1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3		
1978	โฉนด	885	3454	ต.บ้านใหม่	1	0	2	58	258	500	129,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-		
1979	โฉนด	9361	69499	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	5,500	280,500	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	672,180	-	-	672,180	0.02
1980	โฉนด	284	3005	ต.บ้านใหม่	1	2	1	76	976	500	488,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	488,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1981	โฉนด	13561	118590	ต.บ้านใหม่	2	0	0	14	14	4,000	56,000	994	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,235,264	-	-	1,235,264	0.02
1982	โฉนด	11742	88720	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20	20	11,000	220,000	995	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,150	457,600	13	73,216	384,384	604,384	-	-	604,384	0.02
					3	0	0	20.4	20.4	11,000	224,400	996	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,150	457,600	13	73,216	384,384	608,784	-	-	608,784	0.3
1983	โฉนด	838	3407	ต.บ้านใหม่	1	0	2	20	220	2,250	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
					2	0	0	22	22	2,250	49,500	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,750	1,255,500	28	1,067,175	188,325	237,825	-	-	237,825	0.02
1984	โฉนด	1216	8820	ต.บ้านใหม่	5	0	0	73	73	11,000	803,000	998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,750	1,860,000	23	1,581,000	279,000	1,082,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	541,000	541,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	144,231	-	144,231	0.3
1985	โฉนด	14666	130076	ต.บ้านใหม่	2	0	0	25.8	25.8	3,650	94,170	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	551,130	-	-	551,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	13	136,000	714,000	714,000	-	-	714,000	0.02	
											100	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	440	100	8,100	3,564,000	23	1,283,040	2,280,960	2,280,960	-	-	2,280,960	0.02	
					3	0	0	58	58	3,650	211,700	100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,500	300,000	13	165,000	135,000	346,700	-	-	346,700	0.3
1986	โฉนด	12711	99269	ต.บ้านใหม่	3	3	0	21	1221	1,500	1,831,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500	-	-	1,831,500	0.3	
1987	โฉนด	9487	69732	ต.บ้านใหม่	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	0.01	
1988	โฉนด	2144	19022	ต.บ้านใหม่	2	0	0	13	13	1,500	19,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-	
1989	โฉนด	6708	50297	ต.บ้านใหม่	3	0	0	7	7	1,950	13,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	-	13,650	0.3	
1990	โฉนด	976	3545	ต.บ้านใหม่	3	0	1	24	124	500	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3	
1991	โฉนด	18192	250980	ต.บ้านใหม่	3	0	1	20	120	7,500	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1992	โฉนด	18189	250977	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3		
1993	โฉนด	19825	279044	ต.บ้านใหม่	3	0	0	8	8	500	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3		
1994	โฉนด	17548	235567	ต.บ้านใหม่	3	0	0	13	13	500	6,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	-	6,500	0.3		
1995	โฉนด	17546	235565	ต.บ้านใหม่	3	0	0	37	37	500	18,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	-	18,500	0.3		
1996	โฉนด	18190	250978	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3		
1997	โฉนด	19142	263334	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45.5	45.5	500	22,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.3		
1998	โฉนด	18187	250975	ต.บ้านใหม่	3	0	0	75	75	7,500	562,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3		
1999	โฉนด	21116	191233	ต.บ้านใหม่	3	0	2	18	218	500	109,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	-	109,000	0.3		
2000	โฉนด	18452	251240	ต.บ้านใหม่	3	0	0	71	71	7,500	532,500	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	260	100	8,300	2,158,000	6	129,480	2,028,520	2,561,020	-	-	2,561,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2001	โฉนด	17536	235306	ต.บ้านใหม่	3	2	3	12	1112	500	556,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000	-	-	556,000	0.3		
2002	โฉนด	18491	251279	ต.บ้านใหม่	3	1	3	6	706	500	353,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000	-	-	353,000	0.3		
2003	โฉนด	18186	250974	ต.บ้านใหม่	3	0	0	92	92	7,500	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3		
2004	โฉนด	21185	317194	ต.บ้านใหม่	3	1	0	29.4	429.4	250	107,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,350	-	-	107,350	0.3		
2005	โฉนด	18182	250970	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	7,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3		
2006	โฉนด	17579	236020	ต.บ้านใหม่	3	0	1	79.5	179.5	500	89,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,750	-	-	89,750	0.3		
2007	โฉนด	18460	251248	ต.บ้านใหม่	3	0	1	26	126	7,500	945,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3		
2008	โฉนด	18181	250969	ต.บ้านใหม่	3	1	1	42	542	7,500	4,065,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,065,000	-	-	4,065,000	0.3		
2009	โฉนด	18445	251233	ต.บ้านใหม่	3	0	0	88	88	7,500	660,000	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	8,300	1,826,000	6	109,560	1,716,440	2,376,440	-	-	2,376,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2010	โฉนด	18198	250986	ต.บ้านใหม่	3	0	0	36	36	3,750	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3				
2011	โฉนด	17563	235737	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84.2	84.2	1,000	84,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200	-	-	84,200	0.3				
2012	โฉนด	17545	235564	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	500	11,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	-	11,000	0.3				
2013	โฉนด	18459	251247	ต.บ้านใหม่	3	0	1	16	116	7,500	870,000	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	8,300	1,826,000	3	54,780	1,771,220	2,641,220	-	-	2,641,220	0.3		
2014	โฉนด	18259	251047	ต.บ้านใหม่	3	0	0	82	82	7,500	615,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	-	615,000	0.3	
2015	โฉนด	19826	279045	ต.บ้านใหม่	3	0	3	7	307	880	270,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,160	-	-	270,160	0.3
2016	โฉนด	18188	250976	ต.บ้านใหม่	3	0	0	80	80	7,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
2017	โฉนด	18201	250989	ต.บ้านใหม่	3	0	0	79	79	7,500	592,500	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	185	100	8,300	1,535,500	6	92,130	1,443,370	2,035,870	-	-	2,035,870	0.3		
2018	โฉนด	18199	250987	ต.บ้านใหม่	3	0	1	15	115	7,500	862,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2019	โฉนด	19739	275551	ต.บ้านใหม่	3	0	0	2.3	2.3	1,500	3,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450	-	-	3,450	0.3		
2020	โฉนด	18447	251235	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3		
2021	โฉนด	18455	251243	ต.บ้านใหม่	3	2	1	19	919	7,500	6,892,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,500	-	-	6,892,500	0.3		
2022	โฉนด	18185	250973	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3		
2023	โฉนด	18200	250988	ต.บ้านใหม่	3	0	1	8	108	7,500	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3		
2024	โฉนด	18441	251229	ต.บ้านใหม่	3	0	0	90	90	7,500	675,000	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	220	100	8,300	1,826,000	6	109,560	1,716,440	2,391,440	-	-	2,391,440	0.3
2025	โฉนด	18183	250971	ต.บ้านใหม่	3	2	2	71	1071	7,500	8,032,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,032,500	-	-	8,032,500	0.3		
2026	โฉนด	18191	250979	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	7,500	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3		
2027	โฉนด	18463	251251	ต.บ้านใหม่	3	0	2	83	283	7,500	2,122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,500	-	-	2,122,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2028	โฉนด	1220	9003	ต.บ้านใหม่	3	0	2	84	284	500	142,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	-	142,000	0.3		
2029	โฉนด	18462	251250	ต.บ้านใหม่	3	0	1	46	146	7,500	1,095,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000	-	-	1,095,000	0.3		
2030	โฉนด	18461	251249	ต.บ้านใหม่	3	0	1	36	136	7,500	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3		
2031	โฉนด	19143	263335	ต.บ้านใหม่	3	0	0	9	9	500	4,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3		
2032	โฉนด	18258	251046	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61	61	7,500	457,500	100	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	260	100	8,300	2,158,000	11	258,960	1,899,040	-	-	-	2,356,540	-	-	2,356,540	0.3
2033	โฉนด	185	2951	ต.บ้านใหม่	3	38	2	42	15442	500	7,721,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,721,000	-	-	7,721,000	0.3		
2034	โฉนด	12837	103870	ต.บ้านใหม่	2	0	0	15	15	1,000	15,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	0.02		
2035	โฉนด	7589	58909	ต.บ้านใหม่	3	0	0	95	95	4,000	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3		
2036	โฉนด	7586	58906	ต.บ้านใหม่	3	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	19700	274894	ต.บ้านใหม่	2	0	0	28.1	28.1	7,600	213,560	1009	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	10	70,080	630,720	844,280	-	-	844,280	0.02
2038	โฉนด	7588	58908	ต.บ้านใหม่	3	0	0	93	93	4,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
2039	โฉนด	7587	58907	ต.บ้านใหม่	3	0	0	87	87	4,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
2040	โฉนด	7461	58381	ต.บ้านใหม่	3	0	3	43	343	2,000	686,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000	-	-	686,000	0.3
2041	โฉนด	7640	58960	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	3,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
2042	โฉนด	7792	59397	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2043	โฉนด	7776	59381	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	25	275,400	413,100	613,100	-	-	613,100	0.02
2044	โฉนด	7642	58962	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48	48	3,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
2045	โฉนด	7639	58959	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58	58	7,900	458,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,200	-	-	458,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2046	โฉนด	7782	59387	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2047	โฉนด	7780	59385	ต.บ้านใหม่	3	0	0	63	63	4,000	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
2048	โฉนด	7779	59384	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	25	340,000	510,000	710,000	-	-	710,000	0.02
2049	โฉนด	7775	59380	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	25	275,400	413,100	613,100	-	-	613,100	0.02
2050	โฉนด	7783	59388	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2051	โฉนด	7777	59382	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	25	275,400	413,100	613,100	-	-	613,100	0.02
2052	โฉนด	7781	59386	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	25	340,000	510,000	710,000	-	-	710,000	0.02
2053	โฉนด	7778	59383	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	621,600	-	-	621,600	0.02
2054	โฉนด	7634	58954	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2055	โฉนด	7605	58925	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2056	โฉนด	7630	58950	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2057	โฉนด	7609	58929	ต.บ้านใหม่	3	0	0	62	62	4,000	248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3	
2058	โฉนด	7628	58948	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2059	โฉนด	7616	58936	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2060	โฉนด	7604	58924	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2061	โฉนด	7625	58945	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2062	โฉนด	7602	58922	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	13	146,880	771,120	971,120	-	-	971,120	0.02
2063	โฉนด	7636	58956	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2064	โฉนด	7635	58955	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2065	โฉนด	7600	58920	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2066	โฉนด	18024	245393	ต.บ้านใหม่	3	0	1	94	194	2,000	388,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	-	388,000	0.3
2067	โฉนด	7633	58953	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2068	โฉนด	7637	58957	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	3,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
2069	โฉนด	7619	58939	ต.บ้านใหม่	3	0	0	53	53	4,000	212,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	-	212,000	0.3
2070	โฉนด	7631	58951	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	15	170,000	680,000	880,000	-	-	880,000	0.02
2071	โฉนด	7627	58947	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2072	โฉนด	7607	58927	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2073	โฉนด	7620	58940	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2074	โฉนด	7611	58931	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2075	โฉนด	7603	58923	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
2076	โฉนด	7621	58941	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	13	136,000	714,000	914,000	-	-	914,000	0.02
2077	โฉนด	7610	58930	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2078	โฉนด	7456	58376	ต.บ้านใหม่	3	0	1	87	187	2,000	374,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.3
2079	โฉนด	7613	58933	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2080	โฉนด	7623	58943	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2081	โฉนด	7624	58944	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2082	โฉนด	7614	58934	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2083	โฉนด	7638	58958	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	4,000	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3		
2084	โฉนด	7612	58932	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2085	โฉนด	7615	58935	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2086	โฉนด	7629	58949	ต.บ้านใหม่	3	0	0	42	42	4,000	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3		
2087	โฉนด	7632	58952	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2088	โฉนด	7606	58926	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2089	โฉนด	7622	58942	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
2090	โฉนด	7626	58946	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2091	โฉนด	7618	58938	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2092	โฉนด	7617	58937	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2093	โฉนด	7601	58921	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
2094	โฉนด	7608	58928	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2095	โฉนด	7462	58382	ต.บ้านใหม่	2	0	3	30	330	2,000	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
2096	โฉนด	7597	58917	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	1019	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,500	280,000	9	25,200	254,800	638,800	-	-	638,800	0.02
2097	โฉนด	7594	58914	ต.บ้านใหม่	2	0	0	76	76	4,000	304,000	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	936,400	-	-	936,400	0.02
					3	0	0	20	20	4,000	80,000	1021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,500	200,000	5	10,000	190,000	270,000	-	-	270,000	0.3
2098	โฉนด	7578	58898	ต.บ้านใหม่	2	0	0	84	84	4,000	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2099	โฉนด	7576	58896	ต.บ้านใหม่	2	0	0	76	76	4,000	304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02						
2100	โฉนด	7579	58899	ต.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	4,000	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02			
2101	โฉนด	7582	58902	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	102	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	9	55,080	556,920	940,920	-	-	-	-	-	-	-	940,920	-	-	940,920	0.02		
2102	โฉนด	7583	58903	ต.บ้านใหม่	2	0	1	28	128	4,000	512,000	102	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	9	358,560	3,625,440	4,137,440	-	-	-	-	-	-	-	4,137,440	-	-	4,137,440	0.02		
2103	โฉนด	7592	58912	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3		
2104	โฉนด	7591	58911	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3		
2105	โฉนด	7595	58915	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3		
2106	โฉนด	7577	58897	ต.บ้านใหม่	2	0	0	74	74	4,000	296,000	102	520/1- อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	416	100	8,100	3,369,600	7	235,872	3,133,728	3,429,728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,728	-	-	3,429,728	0.02
2107	โฉนด	7585	58905	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2108	โฉนด	7590	58910	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
2109	โฉนด	7593	58913	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
2110	โฉนด	7580	58900	ต.บ้านใหม่	3	0	0	89	89	4,000	356,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	-	356,000	0.3
2111	โฉนด	7596	58916	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,500	280,000	9	25,200	254,800	638,800	-	-	638,800	0.02
2112	โฉนด	7581	58901	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,500	45,000	9	4,050	40,950	424,950	-	-	424,950	0.02
2113	โฉนด	7584	58904	ต.บ้านใหม่	2	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
2114	โฉนด	7785	59390	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2115	โฉนด	7786	59391	ต.บ้านใหม่	3	0	0	69	69	4,000	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
2116	โฉนด	7784	59389	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2117	โฉนด	10848	78735	ต.บ้านใหม่	3	3	2	74	1474	3,500	5,159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,159,000	-	-	5,159,000	0.3
2118	โฉนด	1368	14606	ต.บ้านใหม่	3	0	3	42	342	16,000	5,472,000	1027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,500	250,000	13	40,000	210,000	5,682,000	-	-	5,682,000	0.3	
												1028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,500	90,000	4	3,600	86,400	86,400	-	-	86,400	0.3	
					1	1	0	0	400	16,000	6,400,000													6,400,000	-	-	6,400,000	0.01
					2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	1029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	13	32,640	171,360	1,771,360	-	-	1,771,360	0.02	
2119	โฉนด	7455	58375	ต.บ้านใหม่	1	5	0	39	2039	4,800	9,787,200													9,787,200	-	9,787,200	-	-
					3	4	0	0	1600	4,800	7,680,000													7,680,000	-	-	7,680,000	0.3
2120	โฉนด	7458	58378	ต.บ้านใหม่	1	3	1	77	1377	4,000	5,508,000													5,508,000	-	5,508,000	-	-
2121	โฉนด	7646	58966	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000													200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2122	โฉนด	7645	58965	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2123	โฉนด	7767	59372	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2124	โฉนด	7654	58974	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2125	โฉนด	7772	59377	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2126	โฉนด	7771	59376	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2127	โฉนด	7769	59374	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2128	โฉนด	7765	59370	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2129	โฉนด	7774	59379	ต.บ้านใหม่	3	0	0	55	55	4,000	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.3
2130	โฉนด	7766	59371	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2131	โฉนด	7763	59368	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2132	โฉนด	7655	58975	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2133	โฉนด	7962	59692	ต.บ้านใหม่	3	0	0	73	73	4,000	292,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3
2134	โฉนด	7973	59703	ต.บ้านใหม่	3	0	0	93	93	4,000	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
2135	โฉนด	7770	59375	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2136	โฉนด	8012	60385	ต.บ้านใหม่	3	0	0	44	44	2,750	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	-	121,000	0.3
2137	โฉนด	7773	59378	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2138	โฉนด	7768	59373	ต.บ้านใหม่	3	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3
2139	โฉนด	7764	59369	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โฉนด	19384	270405	ต.บ้านใหม่	3	2	0	0	800	1,950	1,560,000	1030	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1250	100	5,850	7,312,500	2	146,250	7,166,250	8,726,250	-	-	8,726,250	0.3
					1	1	0	59	459	1,950	895,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,050	-	-	895,050	0.01
2141	โฉนด	251	6361	ต.บ้านใหม่	2	0	1	20.7	120.7	500	60,350	1031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	28	469,200	550,800	611,150	-	611,150	-	0.02
2142	โฉนด	13804	119063	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	1032	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,050	644,000	18	167,440	476,560	556,560	-	-	556,560	0.3
2143	โฉนด	9503	69748	ต.บ้านใหม่	3	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
2144	โฉนด	13936	119195	หมู่ 9 ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	14	82,620	376,380	576,380	-	-	576,380	0.3
2145	โฉนด	9190	69328	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	5,500	275,000	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,500	688,500	28	316,710	371,790	646,790	-	-	646,790	0.3
2146	โฉนด	16849	206137	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58	58	4,000	232,000	1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	571,660	-	-	571,660	0.3
2147	โฉนด	13766	119025	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	4,000	80,000	1036	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	18	200,928	571,872	651,872	-	-	651,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2148	โฉนด	15752	171211	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	8,700	522,000	1037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	19	371,840	956,160	1,478,160	-	-	1,478,160	0.3
2149	โฉนด	19860	279542	หมู่ 9 ต.บ้านใหม่	3	0	0	19.3	19.3	4,000	77,200	1038	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	788,176	-	-	788,176	0.3
2150	โฉนด	18769	259018	ต.บ้านใหม่	3	0	0	58.7	58.7	15,000	880,500	1039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,501,490	-	-	2,501,490	0.3
2151	โฉนด	13935	119194	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	14	82,620	376,380	576,380	-	-	576,380	0.3
2152	โฉนด	1090	6557	ต.บ้านใหม่	3	0	1	74	174	2,000	348,000	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	8,500	850,000	8	68,000	782,000	1,130,000	-	-	1,130,000	0.3
2153	โฉนด	9502	69747	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	4,000	216,000	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	13	108,800	571,200	787,200	-	-	787,200	0.3
2154	โฉนด	9497	69742	ต.บ้านใหม่	3	0	0	57	57	4,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3	
2155	โฉนด	19022	260636	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50.6	50.6	13,000	657,800	1043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,826,440	-	-	1,826,440	0.3
2156	โฉนด	18906	260520	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	13,000	650,000	1044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,052,368	-	-	2,052,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	โฉนด	19894	279899	ต.บ้านใหม่	3	0	1	3	103	2,650	272,950	1045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,750	1,240,000	14	570,400	669,600	942,550	-	-	942,550	0.3
2158	โฉนด	16960	211841	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	5,500	275,000	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	12	64,260	394,740	669,740	-	-	669,740	0.3
2159	โฉนด	13487	118516	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	5,500	275,000	1047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	8,300	896,400	19	250,992	645,408	920,408	-	-	920,408	0.3
2160	โฉนด	19688	274882	ต.บ้านใหม่	3	0	0	18.8	18.8	7,600	142,880	1048	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,300	700,800	13	112,128	588,672	731,552	-	-	731,552	0.3
2161	โฉนด	18810	259059	ต.บ้านใหม่	3	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	1049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	11	209,160	1,533,840	2,309,340	-	-	2,309,340	0.3
2162	โฉนด	9496	69741	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	8,500	680,000	18	584,800	95,200	295,200	-	-	295,200	0.3
2163	โฉนด	572	3141	ต.บ้านใหม่	2	0	2	22.7	222.7	2,000	445,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,400	-	445,400	-	0.02	
2164	โฉนด	1178	6629	ต.บ้านใหม่	3	7	2	68	3068	1,300	3,988,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,988,400	-	-	3,988,400	0.3
2165	โฉนด	211	6341	ต.บ้านใหม่	1	4	0	85	1685	500	842,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,500	-	842,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2166	โฉนด	2447	20000	ต.บ้านใหม่	2	0	0	32	32	11,000	352,000	1051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,850	376,800	23	320,280	56,520	408,520	-	-	408,520	0.02
2167	โฉนด	16746	205121	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22.5	22.5	7,000	157,500	1052	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	8	82,432	947,968	1,105,468	-	-	1,105,468	0.02
2168	โฉนด	634	3203	ต.บ้านใหม่	2	0	0	44.5	44.5	3,000	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	133,500	-	-	
2169	โฉนด	13258	115284	ต.บ้านใหม่	1	0	0	42	42	7,900	331,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800	-	331,800	-	-
2170	โฉนด	19201	265189	ต.บ้านใหม่	2	0	0	22.5	22.5	7,000	157,500	1053	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	8	82,432	947,968	1,105,468	-	-	1,105,468	0.02
2171	โฉนด	13260	115286	ต.บ้านใหม่	1	0	0	32	32	7,900	252,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800	-	252,800	-	-
2172	โฉนด	15541	163755	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	6,500	448,500	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	15	95,200	380,800	829,300	-	829,300	-	0.02
2173	โฉนด	15368	163582	ต.บ้านใหม่	2	0	0	27	27	6,500	175,500	1055	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	18	96,850	275,650	451,150	-	451,150	-	0.02
2174	โฉนด	15927	173030	ต.บ้านใหม่	2	0	0	58	58	2,500	145,000	1056	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	30	881,640	66,360	211,360	-	211,360	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	4440	43054	ต.บ้านใหม่	3	2	0	0	800	3,500	2,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3		
2176	โฉนด	540	3109	ต.บ้านใหม่	2	2	0	12.9	812.9	2,000	1,625,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,800	-	1,625,800	-	0.02		
2177	โฉนด	21304	322803	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83.3	83.3	3,000	249,900	105	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,750	837,000	30	711,450	125,550	375,450	-	375,450	-	0.02
2178	โฉนด	8855	66194	ต.บ้านใหม่	1	2	1	0	900	300	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	0.01		
2179	โฉนด	15724	170664	ต.บ้านใหม่	3	0	3	38	338	2,000	676,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	-	676,000	0.3		
2180	โฉนด	15729	170669	ต.บ้านใหม่	3	2	3	76	1176	2,200	2,587,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,200	-	-	2,587,200	0.3		
2181	โฉนด	1072	7221	ต.บ้านใหม่	3	1	2	10	610	2,500	1,525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000	-	-	1,525,000	0.3		
2182	โฉนด	15726	170666	ต.บ้านใหม่	3	0	2	71	271	2,000	542,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000	-	-	542,000	0.3		
2183	โฉนด	15725	170665	ต.บ้านใหม่	3	0	2	23	223	2,000	446,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000	-	-	446,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2184	โฉนด	21345	323688	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43.1	43.1	4,000	172,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400	-	-	172,400	0.3		
2185	โฉนด	21346	323689	ต.บ้านใหม่	3	0	0	48.6	48.6	4,000	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3		
2186	โฉนด	15727	170667	ต.บ้านใหม่	3	1	3	74	774	1,000	774,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3		
2187	โฉนด	15728	170668	ต.บ้านใหม่	3	3	3	99	1599	800	1,279,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,200	-	-	1,279,200	0.3		
2188	โฉนด	15731	170671	ต.บ้านใหม่	3	2	2	68	1068	800	854,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,400	-	-	854,400	0.3		
2189	โฉนด	15730	170670	ต.บ้านใหม่	3	2	3	66	1166	6,500	7,579,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,579,000	-	-	7,579,000	0.3		
2190	โฉนด	7870	59600	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54	54	4,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3		
2191	โฉนด	1055	6531	ต.บ้านใหม่	3	4	1	31.2	1731.2	3,500	6,059,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,059,200	-	-	6,059,200	0.3		
2192	โฉนด	6511	49298	ต.บ้านใหม่	2	0	0	51	51	11,000	561,000	1058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	1,592,856	-	1,592,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	12	12	11,000	132,000	1059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	8	9,600	110,400	242,400	-	-	242,400	0.3
2193	โฉนด	989	3558	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	3,000	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	207,000	-	-
2194	โฉนด	7660	58980	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	4,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.02
2195	โฉนด	11700	86515	ต.บ้านใหม่	2	0	2	21.3	221.3	5,500	1,217,150	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	24	568,480	927,520	2,144,670	-	2,144,670	-	0.02
												1061	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,500	195,000	24	74,100	120,900	120,900	-	120,900	-	0.02
2196	โฉนด	1236	9687	ต.บ้านใหม่	3	7	0	18	2818	200	563,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,600	-	-	563,600	0.3
2197	โฉนด	21494	329459	ต.บ้านใหม่	3	0	0	1	1	1,500	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.3
2198	โฉนด	21462	329084	ต.บ้านใหม่	3	5	2	42	2242	1,500	3,363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,363,000	-	-	3,363,000	0.3
2199	โฉนด	1282	10393	ต.บ้านใหม่	3	1	1	46	546	20,000	10,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920,000	-	-	10,920,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2200	โฉนด	7518	58582	ต.บ้านใหม่	3	0	3	26	326	20,000	6,520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520,000	-	-	6,520,000	0.3		
2201	โฉนด	1489	15807	ต.บ้านใหม่	2	5	3	76	2376	11,000	26,136,000	106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,050	2,173,500	36	1,347,570	825,930	26,961,930	-	-	26,961,930	0.02
												106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,050	3,010,700	36	1,866,634	1,144,066	1,144,066	-	-	1,144,066	0.02
												106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,050	3,010,700	36	1,866,634	1,144,066	1,144,066	-	-	1,144,066	0.02
												106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,050	3,010,700	36	1,866,634	1,144,066	1,144,066	-	-	1,144,066	0.02
												106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,050	3,010,700	36	1,866,634	1,144,066	1,144,066	-	-	1,144,066	0.02
												106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	12	38,080	233,920	149,833,920	-	-	149,833,920	0.3
												106	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,450	65,400	21	20,928	44,472	44,472	-	-	44,472	0.3
												106	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,700	547,200	12	76,608	470,592	470,592	-	-	470,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1070	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	13	397,440	2,086,560	2,086,560	-	-	2,086,560	0.3	
											1071	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	12	173,880	1,068,120	1,068,120	-	-	1,068,120	0.3	
											1072	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,500	375,000	12	52,500	322,500	322,500	-	-	322,500	0.3	
											1073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	8	12,000	138,000	138,000	-	-	138,000	0.3	
											1074	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,500	405,000	12	56,700	348,300	348,300	-	-	348,300	0.3	
											1075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,500	320,000	10	32,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.3	
											1076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	261	100	2,500	652,500	9	58,725	593,775	593,775	-	-	593,775	0.3	
											1077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	2,500	630,000	9	56,700	573,300	573,300	-	-	573,300	0.3	
											1078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	119	100	2,500	297,500	9	26,775	270,725	270,725	-	-	270,725	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,500	600,000	15	120,000	480,000	480,000	-	-	480,000	0.3	
											1080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,500	600,000	15	120,000	480,000	480,000	-	-	480,000	0.3	
											1081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,500	450,000	29	216,000	234,000	234,000	-	-	234,000	0.3	
											1082	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	2,500	630,000	27	277,200	352,800	352,800	-	-	352,800	0.3	
											1083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1280	100	2,500	3,200,000	6	192,000	3,008,000	3,008,000	-	-	3,008,000	0.3	
											1084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	2,500	1,080,000	14	194,400	885,600	885,600	-	-	885,600	0.3	
											1085	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,500	720,000	5	36,000	684,000	684,000	-	-	684,000	0.3	
											1086	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	289	100	7,550	2,181,950	39	1,483,726	698,224	698,224	-	-	698,224	0.3	
											1087	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2000	100	7,550	15,100,000	9	1,359,000	13,741,000	13,741,000	-	-	13,741,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											108	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	3125	100	7,550	23,593,750	9	2,123,438	21,470,313	21,470,313	-	-	21,470,313	0.3	
											108	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	3705	100	7,550	27,972,750	15	5,594,550	22,378,200	22,378,200	-	-	22,378,200	0.3	
											109	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1293.6	100	7,550	9,766,680	37	6,250,675	3,516,005	3,516,005	-	-	3,516,005	0.3	
											109	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1768	100	7,550	13,348,400	37	8,542,976	4,805,424	4,805,424	-	-	4,805,424	0.3	
											109	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,550	1,812,000	32	978,480	833,520	833,520	-	-	833,520	0.3	
											109	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,550	377,500	10	37,750	339,750	339,750	-	-	339,750	0.3	
											109	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	7,550	1,510,000	10	151,000	1,359,000	1,359,000	-	-	1,359,000	0.3	
											109	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	286	100	6,000	1,716,000	32	926,640	789,360	789,360	-	-	789,360	0.3	
											109	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,000	1,680,000	15	336,000	1,344,000	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1097	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	420	100	6,000	2,520,000	15	504,000	2,016,000	2,016,000	-	-	2,016,000	0.3	
											1098	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	492	100	6,000	2,952,000	19	826,560	2,125,440	2,125,440	-	-	2,125,440	0.3	
											1099	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	325	100	6,000	1,950,000	15	390,000	1,560,000	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3	
					3	6	0	0	2400	11,000	26,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400,000	-	-	26,400,000	0.3	
2202	โฉนด	16501	190371	ด.บ้านใหม่	4	0	3	0	300	2,300	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3	
2203	โฉนด	15785	171244	ด.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	8,700	591,600	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	20	137,700	321,300	912,900	-	912,900	-	0.02
											1101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	10	9,000	81,000	81,000	-	81,000	-	0.02	
2204	โฉนด	17680	237756	ด.บ้านใหม่	3	0	1	19	119	4,000	476,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3	
2205	โฉนด	14693	132561	ด.บ้านใหม่	2	0	1	33	133	1,500	199,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2206	โฉนด	17683	237759	ต.บ้านใหม่	1	0	0	92	92	4,000	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	0.01		
2207	โฉนด	17679	237755	ต.บ้านใหม่	3	0	0	73	73	3,000	219,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	-	219,000	0.3		
2208	โฉนด	17682	237758	ต.บ้านใหม่	1	0	0	74	74	3,000	222,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	0.01		
2209	โฉนด	17681	237757	ต.บ้านใหม่	1	0	1	33	133	3,000	399,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	0.01		
2210	โฉนด	10705	77456	ต.บ้านใหม่	2	0	0	64	64	3,000	192,000	1102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	641,820	-	-	641,820	0.02
2211	โฉนด	17705	238479	ต.บ้านใหม่	2	0	0	30	30	11,000	330,000	1103	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	14	173,880	792,120	1,122,120	-	-	1,122,120	0.02
2212	โฉนด	17036	215538	ต.บ้านใหม่	2	0	0	36	36	4,000	144,000	1104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	15	108,720	434,880	578,880	-	578,880	-	0.02
2213	โฉนด	16801	206089	ต.บ้านใหม่	1	0	1	53	153	4,000	612,000	1105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	112	100	2,500	280,000	34	162,400	117,600	729,600	-	729,600	-	-
2214	โฉนด	16454	193826	ต.บ้านใหม่	1	3	1	2	1302	2,250	2,929,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,929,500	-	2,929,500	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2215	โฉนด	3827	37715	ต.บ้านใหม่	3	5	0	50.6	2050.6	3,050	6,254,330	-	-	-	-	-	-	-	-	6,254,330	-	-	6,254,330	0.3				
2216	โฉนด	17871	242276	ต.บ้านใหม่	1	0	0	96	96	5,500	528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	0.01				
2217	โฉนด	17867	242272	ต.บ้านใหม่	1	0	0	90	90	5,500	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	0.01				
2218	โฉนด	17862	242267	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	5,500	330,000	1106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,477,392	-	-	1,477,392	0.02	
2219	โฉนด	17863	242268	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97	97	5,500	533,500	1107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	19	42,000	108,000	641,500	-	-	641,500	0.3	
2220	โฉนด	17850	242255	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	5,500	330,000	1108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,477,392	-	-	1,477,392	0.02	
2221	โฉนด	14063	123352	ต.บ้านใหม่	3	1	0	56	456	2,750	1,254,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3	
2222	โฉนด	17866	242271	ต.บ้านใหม่	1	0	0	87	87	5,500	478,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500	-	478,500	-	0.01
2223	โฉนด	17868	242273	ต.บ้านใหม่	1	0	0	92	92	5,500	506,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2224	โฉนด	17864	242269	ต.บ้านใหม่	2	0	0	93	93	5,500	511,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500	-	511,500	-	0.02		
2225	โฉนด	17865	242270	ต.บ้านใหม่	2	0	0	88	88	5,500	484,000	1109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	19	190,400	489,600	973,600	-	973,600	-	0.02
2226	โฉนด	17849	242254	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	5,500	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02		
2227	โฉนด	17861	242266	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	5,500	330,000	1110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,477,392	-	-	1,477,392	0.02
2228	โฉนด	17876	242281	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	5,500	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3		
2229	โฉนด	17859	242264	ต.บ้านใหม่	2	0	0	60	60	5,500	330,000	1111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,477,392	-	-	1,477,392	0.02
2230	โฉนด	17877	242282	ต.บ้านใหม่	3	0	0	97	97	5,500	533,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,500	-	-	533,500	0.3		
2231	โฉนด	11591	83909	ต.บ้านใหม่	1	0	2	0	200	4,000	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	0.01		
2232	โฉนด	20875	304993	ต.บ้านใหม่	1	3	0	0	1200	2,500	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2233	โฉนด	3080	24888	ด.บ้านใหม่	2	0	0	66	66	3,000	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	0.02	
2234	โฉนด	1350	12918	ด.บ้านใหม่	1	8	1	80	3380	4,150	14,027,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,027,000	-	14,027,000	-	0.01	
2235	โฉนด	19248	267588	ด.บ้านใหม่	3	0	0	79	79	22,500	1,777,500	111 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,500	350,000	9	31,500	318,500	2,096,000	-	-	2,096,000	-	0.3
2236	โฉนด	3904	39529	ด.บ้านใหม่	1	2	0	16	816	3,250	2,652,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	2,652,000	-	-	
2237	โฉนด	19250	267590	ด.บ้านใหม่	3	2	0	99	899	22,500	20,227,500	111 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,500	375,000	9	33,750	341,250	20,568,750	-	-	20,568,750	-	0.3
												111 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,500	750,000	9	67,500	682,500	682,500	-	-	682,500	-	0.3
												111 5	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1950	100	5,850	11,407,500	9	1,026,675	10,380,825	10,380,825	-	-	10,380,825	-	0.3
2238	โฉนด	3905	39530	ด.บ้านใหม่	1	1	2	0	600	4,000	2,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
2239	โฉนด	19247	267587	ด.บ้านใหม่	1	2	1	12	912	26,500	24,168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,168,000	-	24,168,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2240	โฉนด	2724	21992	ต.บ้านใหม่	1	4	0	15	1615	22,500	36,337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,337,500	-	36,337,500	-	-
2241	โฉนด	3907	39532	ต.บ้านใหม่	1	1	2	97	697	3,700	2,578,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,900	-	2,578,900	-	-
2242	โฉนด	19249	267589	ต.บ้านใหม่	3	0	2	31	231	22,500	5,197,500	1116	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,850	4,680,000	9	421,200	4,258,800	9,456,300	-	-	9,456,300	0.3
2243	โฉนด	3906	39531	ต.บ้านใหม่	1	1	2	49	649	3,700	2,401,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,300	-	2,401,300	-	-
2244	โฉนด	1926	17687	ต.บ้านใหม่	3	1	2	38	638	30,000	19,140,000	1117	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	340	100	5,500	1,870,000	9	168,300	1,701,700	20,841,700	-	-	20,841,700	0.3
2245	โฉนด	3380	27412	ต.บ้านใหม่	1	1	0	39	439	500	219,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500	-	219,500	-	0.01
2246	โฉนด	7140	56236	ต.บ้านใหม่	5	0	1	89	189	11,000	2,079,000	1118	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,900	426,600	23	21,330	405,270	2,484,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,242,135	1,242,135	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	496,854	-	496,854	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2247	โฉนด	18466	251254	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59	59	7,500	442,500	1119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	8	68,000	782,000	1,224,500	-	1,224,500	-	0.02
2248	โฉนด	8812	65691	ต.บ้านใหม่	2	0	0	65	65	11,000	715,000	1120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,850	785,000	27	730,050	54,950	769,950	-	769,950	-	0.02
					3	0	0	4	4	11,000	44,000	1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	2	2,720	133,280	177,280	-	-	177,280	0.3
2249	โฉนด	890	3459	ต.บ้านใหม่	1	0	3	68	368	500	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	0.01	
2250	โฉนด	15171	152166	ต.บ้านใหม่	3	0	2	0	200	2,500	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3	
2251	โฉนด	15958	173061	ต.บ้านใหม่	2	0	0	45	45	2,500	112,500	1122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,850	628,000	20	584,040	43,960	156,460	-	156,460	-	-
2252	โฉนด	17560	235709	ต.บ้านใหม่	1	2	3	87	1187	2,650	3,145,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,550	-	3,145,550	-	-	
					2	0	1	0	100	2,650	265,000	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	2	16,320	799,680	1,064,680	-	799,680	265,000	0.02
2253	โฉนด	9171	69309	ต.บ้านใหม่	2	0	0	97	97	5,500	533,500	1124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,213,436	-	1,213,436	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2254	โฉนด	19466	271846	ต.บ้านใหม่	3	0	0	66.5	66.5	12,000	798,000	1125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	8,300	1,792,800	7	125,496	1,667,304	2,465,304	-	-	2,465,304	0.3
2255	โฉนด	18795	259044	ต.บ้านใหม่	3	0	1	29.6	129.6	15,000	1,944,000	1126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	3,564,990	-	-	3,564,990	0.3
2256	โฉนด	18761	259010	ต.บ้านใหม่	3	0	0	51	51	15,000	765,000	1127	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	7	122,010	1,620,990	2,385,990	-	-	2,385,990	0.3
2257	โฉนด	19393	270962	ต.บ้านใหม่	3	0	0	73	73	7,000	511,000	1128	202-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	315	100	7,300	2,299,500	10	229,950	2,069,550	2,580,550	-	-	2,580,550	0.3
												1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	10	17,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.3
												1130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,500	187,500	10	18,750	168,750	168,750	-	-	168,750	0.3
2258	โฉนด	17775	240126	ต.บ้านใหม่	3	0	0	43	43	7,000	301,000	1131	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	24	293,664	479,136	780,136	-	-	780,136	0.3
2259	โฉนด	19036	260650	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50.7	50.7	13,000	659,100	1132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	11	159,360	1,168,640	1,827,740	-	-	1,827,740	0.3
2260	โฉนด	19065	260679	ต.บ้านใหม่	3	0	0	60	60	13,000	780,000	1133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	2,182,368	-	-	2,182,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2261	โฉนด	20407	213650	ต.บ้านใหม่	2	0	2	13	213	3,000	639,000	1134	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	14	489,888	2,231,712	2,870,712	-	2,870,712	-	-
2262	โฉนด	16660	199510	ต.บ้านใหม่	3	0	0	64	64	2,250	144,000	1135	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,050	1,545,600	11	185,472	1,360,128	1,504,128	-	-	1,504,128	0.3
2263	โฉนด	16662	199512	ต.บ้านใหม่	3	0	0	42	42	3,200	134,400	1136	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,050	1,159,200	11	139,104	1,020,096	1,154,496	-	-	1,154,496	0.3
2264	โฉนด	20571	298427	ต.บ้านใหม่	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	1137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118	100	8,300	979,400	7	68,558	910,842	1,280,692	-	1,280,692	-	-
2265	โฉนด	9148	69286	ต.บ้านใหม่	2	0	0	59.6	59.6	5,500	327,800	1138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	8	57,984	666,816	994,616	-	-	994,616	0.02
2266	โฉนด	21460	329019	ต.บ้านใหม่	2	0	0	20.8	20.8	5,500	114,400	1139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	8	19,328	222,272	336,672	-	-	336,672	0.02
2267	โฉนด	21461	329020	ต.บ้านใหม่	2	0	0	15.6	15.6	5,500	85,800	1140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	8	19,328	222,272	308,072	-	-	308,072	0.02
2268	โฉนด	8560	64658	ต.บ้านใหม่	3	14	3	77	5977	2,700	16,137,900	1141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,500	1,800,000	21	576,000	1,224,000	17,361,900	-	-	17,361,900	0.3
												1142	505-สถานศึกษา 8ชั้น	ตึก	3	5760	100	7,350	42,336,000	21	13,547,520	28,788,480	28,788,480	-	-	28,788,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											114 3	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	504	100	7,350	3,704,400	7	259,308	3,445,092	3,445,092	-	-	3,445,092	0.3	
2269	โฉนด	8562	64660	ต.บ้านใหม่	3	6	3	75	2775	2,700	7,492,500	114 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	10	25,500	229,500	7,722,000	-	-	7,722,000	0.3
												114 5	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	750	100	7,350	5,512,500	5	275,625	5,236,875	5,236,875	-	-	5,236,875	0.3
												114 6	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,350	1,764,000	21	564,480	1,199,520	1,199,520	-	-	1,199,520	0.3
2270	โฉนด	8309	62059	ต.บ้านใหม่	3	24	3	33	9933	2,700	26,819,100	114 7	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,700	729,600	32	393,984	335,616	27,154,716	-	-	27,154,716	0.3
												114 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,500	1,200,000	32	648,000	552,000	552,000	-	-	552,000	0.3
												114 9	505-สถานศึกษา 6ชั้น	ตึก	3	11340	100	7,350	83,349,000	32	45,008,460	38,340,540	38,340,540	-	-	38,340,540	0.3
												115 0	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	2128	100	7,350	15,640,800	32	8,446,032	7,194,768	7,194,768	-	-	7,194,768	0.3
												115 1	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	612	100	7,350	4,498,200	32	2,429,028	2,069,172	2,069,172	-	-	2,069,172	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											115	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	3584	100	7,350	26,342,400	32	14,224,896	12,117,504	12,117,504	-	-	12,117,504	0.3	
											115	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	176	100	7,350	1,293,600	32	698,544	595,056	595,056	-	-	595,056	0.3	
											115	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,350	470,400	32	254,016	216,384	216,384	-	-	216,384	0.3	
					2	0	0	60	60	2,700	162,000	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	32	1,101,600	938,400	1,100,400	-	-	1,100,400	0.02
2271	โฉนด	8338	157103	ด.บ้านใหม่	3	4	3	27	1927	2,350	4,528,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,528,450	-	-	4,528,450	0.3	
2272	โฉนด	19445	271825	ด.บ้านใหม่	3	0	0	79	79	12,000	948,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3	
2273	โฉนด	18595	253948	ด.บ้านใหม่	3	0	0	34	34	8,400	285,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600	-	-	285,600	0.3	
2274	โฉนด	18594	253947	ด.บ้านใหม่	3	0	1	34	134	8,400	1,125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600	-	-	1,125,600	0.3	
2275	โฉนด	298	6382	ด.บ้านใหม่	3	5	0	12	2012	3,000	6,036,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,036,000	-	-	6,036,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2276	โฉนด	18828	259077	ต.บ้านใหม่	3	0	1	43	143	15,000	2,145,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.3
2277	โฉนด	18756	259005	ต.บ้านใหม่	3	0	3	97.5	397.5	1,000	397,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	-	397,500	0.3
2278	โฉนด	18691	258940	ต.บ้านใหม่	3	8	3	19.3	3519.3	7,500	26,394,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,394,750	-	-	26,394,750	0.3
2279	โฉนด	18827	259076	ต.บ้านใหม่	3	0	1	77.2	177.2	15,000	2,658,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,000	-	-	2,658,000	0.3
2280	โฉนด	18826	259075	ต.บ้านใหม่	3	0	1	42.6	142.6	15,000	2,139,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000	-	-	2,139,000	0.3
2281	โฉนด	18829	259436	ต.บ้านใหม่	3	0	0	11.9	11.9	15,000	178,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3
2282	โฉนด	16376	186996	ต.บ้านใหม่	2	0	0	68	68	6,500	442,000	1156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	933,360	-	933,360	-	-
2283	โฉนด	389	6405	ต.บ้านใหม่	3	0	2	42	242	2,000	484,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	-	484,000	0.3
2284	โฉนด	18018	245308	ต.บ้านใหม่	4	0	1	50	150	2,300	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2285	โฉนด	9852	70452	ต.บ้านใหม่	3	3	1	27.7	1327.7	2,500	3,319,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,319,250	-	-	3,319,250	0.3
2286	โฉนด	17347	226976	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50	50	3,000	150,000	1157	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	20	144,960	338,240	488,240	-	-	-	488,240	-	-	488,240	0.3
					1	0	2	32	232	3,000	696,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.01	
2287	โฉนด	3323	27136	ต.บ้านใหม่	1	6	1	65	2565	17,500	44,887,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,887,500	-	-	44,887,500	0.01	
2288	โฉนด	3320	27133	ต.บ้านใหม่	1	3	0	5	1205	17,500	21,087,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,087,500	-	-	21,087,500	0.01	
2289	โฉนด	20900	306405	ต.บ้านใหม่	3	0	0	19	19	3,000	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3	
2290	โฉนด	20898	306403	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28.4	28.4	3,000	85,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200	-	-	85,200	0.3	
2291	โฉนด	20901	306406	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.4	23.4	2,500	58,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3	
2292	โฉนด	20906	306411	ต.บ้านใหม่	3	0	0	65.3	65.3	4,000	261,200	1158	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	4	53,120	1,274,880	1,536,080	-	-	-	1,536,080	-	-	1,536,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2293	โฉนด	20907	306412	ต.บ้านใหม่	3	0	0	54.3	54.3	4,000	217,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	-	217,200	0.3		
2294	โฉนด	20899	306404	ต.บ้านใหม่	3	0	0	19	19	3,000	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3		
2295	โฉนด	20912	306417	ต.บ้านใหม่	3	0	0	61	61	4,000	244,000	1159	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	8,150	880,200	3	26,406	853,794	1,097,794	-	-	1,097,794	0.3
2296	โฉนด	20911	306416	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50.3	50.3	4,000	201,200	1160	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	8,150	880,200	3	26,406	853,794	1,054,994	-	-	1,054,994	0.3
2297	โฉนด	7449	58305	ต.บ้านใหม่	3	0	3	0	300	3,000	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3		
					3	0	0	23.9	23.9	3,000	71,700	1161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,500	37,500	3	1,125	36,375	108,075	-	-	108,075	0.3
2298	โฉนด	18262	251050	ต.บ้านใหม่	2	0	0	69	69	7,500	517,500	1162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	10	199,200	1,792,800	2,310,300	-	2,310,300	-	-
2299	โฉนด	21680	330625	ต.บ้านใหม่	2	0	1	0	100	11,000	1,100,000	1163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	1,389,920	-	-	1,389,920	0.02
												1164	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	289,920	-	-	289,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1165	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	289,920	-	-	289,920	0.02	
											1166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	289,920	-	-	289,920	0.02	
											1167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,500	187,500	20	56,250	131,250	131,250	-	-	131,250	0.02	
					2	0	0	82.9	82.9	11,000	911,900	1168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,750	1,488,000	27	1,264,800	223,200	1,135,100	-	1,135,100	-	-
					3	0	0	6	6	11,000	66,000	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	24	100	8,500	204,000	20	153,000	51,000	117,000	-	-	117,000	0.3
2300	โฉนด	21681	330626	ต.บ้านใหม่	2	0	1	84.5	184.5	11,000	2,029,500	1170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	2,319,420	-	-	2,319,420	0.02
												1171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	289,920	-	-	289,920	0.02
												1172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	23	163,080	289,920	289,920	-	-	289,920	0.02
												1173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	20	135,900	317,100	317,100	-	-	317,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	20	135,900	317,100	317,100	-	-	317,100	0.02	
											117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	20	135,900	317,100	317,100	-	-	317,100	0.02	
											117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	20	135,900	317,100	317,100	-	-	317,100	0.02	
											117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	20	135,900	317,100	317,100	-	-	317,100	0.02	
											117	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,500	187,500	20	56,250	131,250	131,250	-	-	131,250	0.02	
2301	โฉนด	14681	131557	ต.บ้านใหม่	3	0	0	22	22	18,000	396,000	117	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	1,029,696	-	-	1,029,696	0.3
2302	โฉนด	17626	236148	ต.บ้านใหม่	3	0	0	20	20	6,100	122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	-	122,000	0.3	
2303	โฉนด	17625	236147	ต.บ้านใหม่	3	0	0	84	84	6,100	512,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400	-	-	512,400	0.3
2304	โฉนด	294	6378	ต.บ้านใหม่	2	1	2	17.5	617.5	3,050	1,883,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,375	-	1,883,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2305	โฉนด	12751	99814	ต.บ้านใหม่	2	0	2	65	265	4,000	1,060,000	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	1,563,200	-	1,563,200	-	-
2306	โฉนด	20153	285561	ต.บ้านใหม่	2	0	0	98	98	4,000	392,000	1181	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	29	364,032	394,368	786,368	-	786,368	-	-
2307	โฉนด	12750	99813	ต.บ้านใหม่	3	1	0	6.2	406.2	3,500	1,421,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,700	-	-	1,421,700	0.3
2308	โฉนด	3669	30916	ต.บ้านใหม่	3	0	0	28	28	7,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3
2309	โฉนด	21347	323690	ต.บ้านใหม่	3	0	0	47.9	47.9	4,000	191,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600	-	-	191,600	0.3
2310	โฉนด	21348	323691	ต.บ้านใหม่	3	0	0	45.4	45.4	4,000	181,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600	-	-	181,600	0.3
2311	โฉนด	21349	323692	ต.บ้านใหม่	3	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3
2312	โฉนด	16133	179141	ต.บ้านใหม่	2	0	0	81	81	3,000	243,000	1182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	8	71,712	824,688	1,067,688	-	1,067,688	-	-
2313	โฉนด	21331	323103	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.8	23.8	13,000	309,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	-	309,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2314	โฉนด	21332	323104	ต.บ้านใหม่	3	0	0	23.7	23.7	13,000	308,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	-	308,100	0.3		
2315	โฉนด	17984	245208	ต.บ้านใหม่	2	0	0	6	6	7,600	45,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	45,600	-	-		
2316	โฉนด	6751	50933	ต.บ้านใหม่	2	0	3	51	351	3,800	1,333,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,800	-	1,333,800	-	-		
2317	โฉนด	18007	245248	ต.บ้านใหม่	2	0	0	4	4	7,600	30,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	30,400	-	-		
2318	โฉนด	14886	141138	ต.บ้านใหม่	3	0	1	38	138	3,500	483,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.3		
2319	โฉนด	14885	141137	ต.บ้านใหม่	3	0	1	51	151	3,500	528,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500	-	-	528,500	0.3		
2320	โฉนด	14889	141141	ต.บ้านใหม่	3	0	1	39	139	3,500	486,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500	-	-	486,500	0.3		
2321	โฉนด	15689	169895	ต.บ้านใหม่	2	0	1	66	166	3,500	581,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000	-	-	581,000	0.02		
2322	โฉนด	15690	169896	ต.บ้านใหม่	2	0	1	48	148	3,500	518,000	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	1,007,600	-	-	1,007,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2323	โฉนด	1094	6560	ด.บ้านใหม่	2	9	3	47	3947	3,250	12,827,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,827,750	-	12,827,750	-	-
2324	โฉนด	21217	318181	ด.บ้านใหม่	3	0	1	6	106	2,100	222,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	-	222,600	0.3
2325	โฉนด	21288	321735	ด.บ้านใหม่	3	0	0	86.3	86.3	2,100	181,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,230	-	-	181,230	0.3
2326	โฉนด	13241	113985	ด.บ้านใหม่	3	0	0	87	87	1,950	169,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650	-	-	169,650	0.3
2327	โฉนด	15445	163659	ด.บ้านใหม่	3	0	0	30	30	6,500	195,000	118	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	538,296	-	-	538,296	0.3
2328	โฉนด	6982	54845	ด.บ้านใหม่	3	0	2	23	223	4,000	892,000	118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	480	100	7,550	3,624,000	2	72,480	3,551,520	4,443,520	-	-	4,443,520	0.3
												118	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,800	571,200	2	11,424	559,776	559,776	-	-	559,776	0.3
												118	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,250	4,200,000	2	84,000	4,116,000	7,316,000	-	-	7,316,000	0.3
2329	โฉนด	12937	107193	ด.บ้านใหม่	1	4	0	12	1612	1,300	2,095,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,600	-	-	2,095,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2330	โฉนด	442	6439	ต.บ้านใหม่	1	0	3	92	392	1,500	588,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.01		
2331	โฉนด	10103	72816	ต.บ้านใหม่	1	0	2	12	212	1,500	318,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.01		
2332	โฉนด	19087	261619	ต.บ้านใหม่	3	0	0	96	96	4,000	384,000	1188	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,151,040	-	-	1,151,040	0.3
					3	1	3	4	704	4,000	2,816,000										2,816,000	-	-	2,816,000	0.3		
2333	โฉนด	6895	53079	ต.บ้านใหม่	3	0	1	33	133	11,000	1,463,000	1189	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	192	100	5,700	1,094,400	10	437,760	656,640	2,119,640	-	-	2,119,640	0.3
2334	โฉนด	12796	101888	ต.บ้านใหม่	2	0	1	31	131	11,000	1,441,000	1190	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,500	960,000	65	892,800	67,200	1,508,200	-	1,508,200	-	-
2335	โฉนด	415	6416	ต.บ้านใหม่	4	4	1	86	1786	1,500	2,679,000										2,679,000	-	-	2,679,000	0.3		
2336	โฉนด	18991	260605	ต.บ้านใหม่	2	0	0	83.4	83.4	13,000	1,084,200	1191	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	8	132,800	1,527,200	2,611,400	-	-	2,611,400	0.02
2337	โฉนด	91	2870	ต.บ้านใหม่	1	2	1	84	984	2,650	2,607,600										2,607,600	-	2,607,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมะนัง จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2338	โฉนด	6693	50002	ต.บ้านใหม่	3	1	0	7	407	5,500	2,238,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,500	-	-	2,238,500	0.3
2339	โฉนด	14881	141115	ต.บ้านใหม่	3	0	0	85	85	5,250	446,250	119	105- บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	8,300	1,660,000	4	66,400	1,593,600	2,039,850	-	-	2,039,850	0.3	
												119	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	4	7,936	190,464	190,464	-	-	190,464	0.3	
2340	โฉนด	10038	72606	ต.บ้านใหม่	2	0	0	50	50	6,500	325,000	119	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	18	119,340	339,660	664,660	-	-	664,660	0.02	
2341	โฉนด	9461	69706	ต.บ้านใหม่	1	0	0	60	60	4,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
2342	โฉนด	3494	28878	ต.บ้านใหม่	2	5	3	30	2330	1,950	4,543,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,543,500	-	4,543,500	-	-
					3	2	0	0	800	1,950	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
2343	โฉนด	18875	260489	ต.บ้านใหม่	5	0	0	39.1	39.1	13,000	508,300	119	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	6	86,940	1,362,060	1,870,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	935,180	-	935,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านใหม่ อำเภอมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	935,180	-	935,180	0.02
2344	โฉนด	7042	55602	ต.บ้านใหม่	2	0	2	33	233	7,000	1,631,000	1196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	24	843,200	148,800	1,779,800	-	1,779,800	-	-
					3	0	0	35	35	7,000	245,000	1197	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,700	342,000	14	61,560	280,440	525,440	-	-	525,440	0.3
												1198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60	100	7,750	465,000	24	395,250	69,750	69,750	-	-	69,750	0.3
2345	โฉนด	15191	154084	ต.บ้านใหม่	4	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท