

# หัวหน้าบ้าน



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๖/๒๕๖๗

สัญญางบบ้านที่ดิน ใน เทศบาลตำบลบ้านใหม่ ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง เทศบาลตำบลบ้านใหม่ โดย นางนุสิตา อรุณรัตน์ บ้างนันนี้นี้ ด้วย พิเศษหนึ่งเดียว คือต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เจ้าของ" ผู้อพยพนี้ กับ "บ้านใหม่" คือบ้านที่ดินที่บุคคลนั้น สำนักงานเทศบูรณาธิการจังหวัด จังหวัดนนนครราชสีมา กรมพัฒนาธุริย์ กฤษฎางพานิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เขตที่ ๘๙/๗๙ หมู่ ๑ ตำบล/แขวง สุรนาครี อำเภอ/เขต เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา โดยมายศรี รัตนศักดิ์ศิริ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันตุคคลประภากฎตามที่ต้องการ สำนักงานเทศบูรณาธิการจังหวัด จังหวัดเมือง จังหวัดนครราชสีมา กรม พัฒนาธุริย์จารึกไว้ ๑๙๐๑๗๑๗ ๑๘๔๗๖๘ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ แบบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้

ดังนี้  
สัญญาได้ตกลงกันดังข้อความดังต่อไปนี้

## ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้เจ้าของตกลงจ้างและผู้รับจ้างซึ่งตกลงรับจ้างทำงาน บริปัจุบันนี้โดยที่ได้ตกลงให้ บริเวณดอยซูง บ้านที่ ๒ หมู่ที่ ๒ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง โดยวิธีการเตรียมพื้นที่ด้วยเครื่อง械หิน ขนาดกว้าง ๓.๕ เมตร ระยะทาง ๒๕ เมตร พาก ๐.๑๕ เมตร หรือพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๙๘ ตารางเมตร พื้นที่ทางท่อระบายน้ำ คล. ๐.๕๐ เมตร ระยะทาง ๙๘ เมตร พร้อมท่อพัก คลล. พร้อมป้ายโครงการ ๑ ป้าย (รายละเอียดตามแบบปูกระเบาการะเทศบาลตำบลบ้านใหม่กำหนด) ณ บริเวณดอยซูง บ้านที่ ๒ ตำบล/แขวง บ้านใหม่ อำเภอ/เขต เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา ตามที่ขอทำด้วย เนื่องในไปแบ่งสัญญาเริ่มทั้งสองฝ่ายสัญญา

ผู้รับจ้างทั้งที่จะจัดทำแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดใดๆ ก็ได้ ให้ในงานจ้างตามที่ดังต่อไปนี้

## ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญាតามที่ตกลงไว้ในสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แบบ ๑ เบบูรพาภารกิจสรา้ง จำนวน ๙ (เก้า) หน้า

๒.๒ แบบ ๒ รายการผลอยield สูตรการปรับปรุงค่าคงที่อ่าวรัง (ค่า K) จำนวน ๙ (สี่) หน้า

อนุบัน্ধ

น้ำเส่านครฯ ทนทึกหุ้นส่วน



บังคับ แล้วให้ทราบที่เอกสารแบบหนังสือมาเข้ากันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำนิจฉัยของผู้ว่าฯ จังหวัดเป็นที่สุด และผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

#### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ดำเนินการตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ข้างต้น ทางสื่อสารฯ ประทับชื่อลงนาม เบอร์โทรศัพท์ ๑๗๐๐.๐๐ บาท (สองหมื่นหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ซึ่งทำไว้ก่อนรับจ้าง หรือโดยบริษัทฯ หรือหน่วยงานที่ได้แต่งตั้งไว้เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ตามที่มีสืบค้าประกัน บริษัทฯ ธนาคารกรสิริไทร์ จำกัด (มหาชน) เดอะรีค สาขา ติดเตาเชียงใหม่ เลขที่ ๑๐๐๑๖ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐ ต.คลองเตย ๒๙/๒

กรณีผู้รับจ้างให้หนี้สือสาป้าประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนี้สือสาป้าประกันดังกล่าว จะต้องยกให้เดือน มกราคม ๒๕๖๔ ให้บริษัทฯ บริษัทฯ หรือหน่วยงานที่ได้แต่งตั้งไว้เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามรายที่อยู่ประจำที่ท่านควรทราบห่างไกลตามแบบที่คณะกรรมการนับบานภัยการนัดหยุดจ้างและทราบว่า “ส่วนราชการจังหวัดเชียงใหม่ได้ประกาศให้เป็นหนี้สือสาป้าประกันอีกหนึ่งครั้งตามวันที่ก่อนหนึ่งเดือนก่อนที่ได้แต่งตั้งไว้เพื่อเป็นหลักประกันค่าจ้างพนักงานสัญญาฯ”

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้หัวหน้าครอบครัวรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง จึงถือว่าอย่างไรก็ตาม ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้หัวหน้าครอบครัวรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างไม่สามารถตรวจสอบความถูกต้องได้ตามที่ได้ระบุไว้ในความเข้าใจดูตามสัญญาฯ ได้แก่ ผู้รับจ้างต้องห้ามหลักประกันให้ไม่เรียกหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามจำนวนหนี้ที่ได้แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบไปให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน๗๘ (เจ็ด) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งให้แก่หนี้สือสาป้าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้หัวหน้า ผู้ว่าจ้างจะศึกษาให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีผลหากเป็นเมืองผู้รับจ้าง พนักงานที่รับจ้าง แต่ความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและภาระจ่ายเงิน

ผู้รับจ้าง ตกลงจ่าย แล้วผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๗๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๒๕,๐๐๐ บาท (สองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ตลอดจน ภาระอากรอื่นๆ แล้วค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยต่อราคางวดรวม เป็นเกณฑ์ แล้วกำหนดการจ่ายเงิน เป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๕๗๔,๐๐๐ บาท (สี่แสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ประมาณกิจกรรมเสริมบทึก บริเวณซอยเจ้าฯ โรงพลต่อไปประมาณ ๔๘ หมู่ที่ ๒ เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เงินที่รับค่าตอบแทนทั้งหมด



หมายเหตุ  
หมายเหตุ



เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับปรุงงานตามค่าบริการที่ได้ระบุไว้แล้วเสร็จเรียบร้อยพ้นกำหนด เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ให้กับผู้รับจ้าง แต่ไม่สามารถจ่ายค่าจ้างตามที่ได้ระบุไว้ ให้กับผู้รับจ้างได้ จึงมีความจำเป็นต้องจ่ายค่าจ้างเพิ่มเติมตามที่ระบุไว้ในสัญญา แต่ไม่สามารถจ่ายได้ตามที่ระบุไว้ในสัญญา

## เงินค่าจ้างทุกประการ

### งานที่ปรับราคาไม่ได้

๑. งานการจัดการเครื่องหมายตราธราษฎร์ทางการก่อสร้าง
๒. งานติดตั้งป้ายโครงการ งานปรับปรุงเครื่องหมายตราธราษฎร์ฯ ที่เหลือทั้งหมด เส้นสีเขียว เรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบป้ายและรายละเอียดของสัญญาและคำแนะนำในสัญญา และคำชี้แจงประการที่ได้ขอรับไปต่อไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

### ข้อ ๔. เงินค่าจ้างส่วนทั่วไป

ผู้รับจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปแก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ห้าหมื่นบาทค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างส่วนทั่วไปดังต่อไปนี้ให้แก่ผู้รับจ้างได้รับเพิ่มจากค่าจ้างส่วนทั่วไปที่ระบุไว้ในสัญญาเป็นหนึ่งสิบคับประภัยกันน้ำอ่อนน้ำด่างที่ปรับเปลี่ยนตามค่าจ้างทั่วไปตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญา สำหรับจ้างคนทำงานที่ได้รับค่าจ้างทั่วไปตามที่ระบุไว้ในสัญญา ตามแบบที่ผู้รับจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะชำระทำตามเงื่อนไขข้อตกลงที่ระบุไว้ในสัญญาและภาระที่ใช้ค่าจ้างตามที่ระบุไว้ในสัญญาจะตกอยู่กับผู้รับจ้าง

๔.๓ ผู้รับจ้างจะได้รับค่าจ้างส่วนทั่วไปเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงงานตามสัญญาที่กำหนดไว้ปัจจุบันเดือนกันยายน หรือส่วนเดือนหนึ่งของเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปนั้นในทางอื่นผู้รับจ้างอาจจ่ายเงินค่าจ้างส่วนท่าน้ำที่นำไปใช้จ่ายตามที่ระบุไว้ในสัญญาที่ได้ระบุไว้ในสัญญาที่ต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปเพื่อพิสูจน์ว่าได้นำไปใช้จริง ๔.๔ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเบี้บี้นหนังสือจากผู้รับจ้างไม้อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้รับจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปนั้นคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับออกจากหลักทรัพย์ในกรณีที่ไม่ได้รับเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปให้ทันที

### ๔.๔ (๑) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาระรวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้รับจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเช็ดค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้รับจ่ายตามสัญญา ขอจำนำเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินได้จ่ายครบตามจำนวนเงินที่หักค่าใช้จ่ายหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักเงินค่าจ้างส่วนทั่วไปที่เหลือทั้งหมด

๔.๕ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเช็ดค่าจ้างที่หักโดยผิดกฎหมาย ตามสัญญา ผู้รับจ้างจะหักจากเงินค่าจ้างที่หักโดยผิดกฎหมายที่เหลือทั้งหมดให้ผู้รับจ้างได้รับเงินค่าจ้างส่วนที่หักโดยผิดกฎหมายที่เหลือทั้งหมดให้ผู้รับจ้างจะจ่ายได้ แต่หากได้รับจ่ายแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือให้แก่ผู้รับจ้าง ภายใต้เงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา สำหรับสัญญาที่เป็นราคาระรวม

### ๔.๖ (๒) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาระคงที่)

ผู้รับจ้างจะหักค่าใช้จักษ์ประจำเดือนก่อนได้รับจ่ายเงินค่าจ้างที่หักโดยผิดกฎหมายที่เหลือทั้งหมดให้กับผู้รับจ้าง ต่อไปเมื่อผู้รับจ้างได้หักเงินค่าจ้างที่หักโดยผิดกฎหมายที่เหลือทั้งหมดให้กับผู้รับจ้าง



นายศิรเมศ ชนกศักดิ์ศรี



ค่าจ้างที่ปรึกษาความเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (๗) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้

(๑) กกรณ์ผู้รับจ้างหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ยังเดียว หากผู้รับจ้างได้หักเงินค่าจ้างคงเหลือ

เงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้รับจ้างได้หักเงินค่าจ้างคงเหลือ

แล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างคงเหลืออยู่มา

มาให้แก่ผู้รับจ้าง

(๒) กกรณ์ผู้รับจ้างหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ยังเดียว หากผู้รับจ้างได้หักเงินค่าจ้างที่ปรึกษาความเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้รับจ้างได้หักเงินค่าจ้างคงเหลือในงวดเดียว

ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

#### ๔.๙ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแล้วจะหักเงินค่าน้ำเรือพายเป็นส่วนที่ล่วงหน้าให้หลักประกัน ซึ่งจะต้องหักเป็น

จำนวนเดือนเพื่อประโยชน์กิจกรรม ในกรณีที่ไม่ใช่ประกันผลงานทุกหักให้ไว้ล่วงหน้าจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า ๑๐๐๐ บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิหักจำนวน

ประมาณเดือนเดียว โดยนำหนังสือคำปรึกษาก่อนของธนาคารหรือหนังสือคำปรึกษานัดเดียวได้ก่อนนัดชำระเงินค่าปรึกษา

ตามยอดให้ผู้รับจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนได้

ผู้รับจ้างจะศึกษาเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำปรึกษาของธนาคารตรวจสอบถูกต้องแล้วตามมาตรฐานคุณภาพ

ไม่มีผลลบออกจากบัญชีให้ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างคงเหลือทุกท้าย

#### ๔.๑๐ ๗. กำหนดเวลาและสิทธิของผู้รับจ้างในการขอเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำางานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ และจะต้องทำางานให้แล้วเสร็จรูปหนึ่ง

รายวันเว้นที่ ๓ 月 ราชการ (๗๕๖๖) ถ้าผู้รับจ้างไม่ได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตาม

กำหนดเวลา หรือไม่เห็นด้วยต่อผู้รับจ้างไม่สามารถการทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะไม่สามารถ

กำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำดิตสัญญาฯ ได้ด้วยหนึ่ง หรือหากเป็นผู้ถูกพิทักษ์หรือพิทักษ์เดิมขาด หรือหากเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉย

ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพืชดูหรือผู้ควบคุมดู管หรือบริษัทที่รับผิดชอบดำเนินงานผู้รับจ้าง ผู้รับ

จ้างมีสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิ์จ้างผู้รับจ้างรายใหม่เพิ่มเติมหากทำงานของผู้รับจ้างหักล่วงไปด้วย การใช้สิทธิ์บอกเลิก

สัญญานั้นไม่กระทบสิทธิ์ของผู้รับจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้รับจ้างไม่ใช่สิทธิ์ได้เลิกสัญญาต้องดำเนินการตามที่ได้ระบุไว้ในหัวข้อ “การหักเงินค่าจ้างคงเหลือ”

#### ๔.๑๑ ๘. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานล้าง

เมื่องานแล้วเสร็จรับรูปหน แล้วผู้รับจ้างได้รับมอบหมายจากผู้รับจ้างหรือเจ้าของผู้รับจ้างรายใหม่ ในการรื้อฟื้นที่มีการ

บอกรักษาสัญญาตามข้อ ๗ พากันแล้วแต่ครบทบทร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด (๒ สว) ปี นับตั้งจากวันที่

ได้รับมอบหมายนัดลงกล่าว ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบที่เสียหายนั้นก็ต่อเมื่อกำบorth ของผู้รับจ้างอันเกิดจากภาระให้สอดคล้อง

ต้องหรือทำไว้ไม่ได้รับรอง หรือผู้รับจ้างต้องตามมาลงชื่อลงนามหนังหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำภาระที่ได้รับ





รับผิดชอบโดยอุบัติภัยให้คืนได้หรือ เป็นเงินที่หามได้ค่าไว้ซ่อนของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้รับจ้าง ทั้งนี้ คำนึงรับผิดชอบผู้รับจ้างด้วยความไน่นอนจะสูญเสียตัวตนเมื่อผู้รับจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีที่รับจ้างมีความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๔ เน้นๆ

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือ ถูกใจเห็นชอบผู้รับจ้าง ตามเงื่อนไขที่ผู้รับจ้าง เก็บเงินผู้รับจ้าง (ด้าน) ตามสัญญา เนื่องจากผู้รับจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้าง เสียหายให้แก่บุคลากรภายในไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการร่างตัวลงมาหาก็ได้ให้ผู้รับจ้างโดยคำว่า “ผู้รับจ้าง” หมายความที่ผู้รับจ้างจะต้องใช้ความสามารถที่ได้รับมาในการให้บริการแก่ผู้รับจ้าง ตลอดจนค่าใช้จ่ายใน เนื่องจากผู้รับจ้างที่ได้รับมอบงานครั้งสุดท้ายในวันเดียวกัน แต่ไม่ติดตามภารกิจให้แก่ผู้รับจ้าง เนื่องจากผู้รับจ้างที่

### ข้อ ๑๙ ภาระจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ่ายตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือ ทำสัญญาร่วมกับผู้รับจ้างดังกล่าว

ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างที่ได้แต่งตั้งด้วยตัวเองในราคารหุ้น ผู้รับจ้างยังสามารถรับจ้างได้ในคราวหนึ่ง ค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างขณะที่รับจ้างดังกล่าว และไม่ได้รับผู้รับจ้างที่จะจ่ายเงินจำนวนนี้เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาเดียว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้ประทับตราและรับถุงเงินทุกคราวที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมสิ่งค่ามรรภิตทั้ง ประชุมทุกครั้งที่ผู้รับจ้างทำงาน (ด้าน) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าเส้นทุนมากที่สุดเท่าที่ผู้รับจ้างได้ หรือกว่า半即半รายการใดๆ ต่อครั้งจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างทุกคนมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องสมยอมกรรมธรรม์ประจำนั้น ต่างๆ กัน พร้อมทั้งลักษณะงาน การสำเร็จภารกิจ ภารกิจที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินรายวัน

### ข้อ ๒๐ ภาระค่าใช้จ่าย

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าจ้างให้แก่บุคคลที่ดูแลดูแลดูแลและให้ความช่วยเหลือในงานนั้นๆ ตามสมควร สถานที่เก็บสร้างที่ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอ่านนายค่าจ้างและให้ความช่วยเหลือในงานนั้นๆ ตามสมควร ภาระที่ค่าจ้างจะรับผิดชอบ พร้อมทั้งลักษณะงาน การสำเร็จภารกิจ ภารกิจที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินรายวัน

### ข้อ ๒๑ แบบรูปและรายการสารสื่อผลิตภัณฑ์

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการการผลิตโดยได้ถูกต้องแล้ว หาก ปรากฏแบบรูปและรายการสารสื่อผลิตภัณฑ์ใดที่ไม่พึงพอใจ ผู้รับจ้างจะตกลงที่จะปรับปรุงแก้ไขใหม่ในคราวหนึ่ง ที่จะนำไปใช้ตามกำหนดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอ่านนายค่าจ้างและให้ความช่วยเหลือในงานนั้นๆ ตามสมควร ภาระที่ค่าจ้างจะรับผิดชอบ พร้อมทั้งลักษณะงาน การสำเร็จภารกิจ ภารกิจที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินรายวัน จ้างหรือขายสารสื่อผลิตภัณฑ์



## ข้อ ๑๕ ภารกิจคุณงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตามว่าด้วยการน้อมน้ำตามที่ระบุไว้ในสัญญา ให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดตอนได้ตามที่จะทราบและคบคุมไม่ให้เป็นไปตาม สัญญานี้ แต่เมื่อใดที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดตอนได้ตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หากผู้รับจ้างซึ่งได้รับจ้างตาม สัญญานี้ ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คุณภารกิจคุณงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มืออาชีพ ทั้งสิ้นให้หยุดการนั้นทันที ความลับซึ่งได้ในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นเหตุของยกเว้นการปฏิบัติตาม ตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายได้ไม่ได้ทั้งสิ้น

## ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างท้างานพิเศษที่ไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบเข้ำหัวใจพื้นที่ของวัสดุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้ปฏิบัติงานเพิ่มเติมหรือแก้ไขแบบใดๆ ก็ตามได้ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

บิดาค่าจ้างหรือรากค่าที่กำหนดให้ในสัญญานี้ ให้กำหนดให้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงบางส่วนของผู้ว่าจ้าง ทางในสัญญานี้ ให้กำหนดให้รากค่าจ้าง หรือรากค่าได้ฯ ใจจะทำมาให้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลง หรืองานที่เพิ่มเติมหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดเดียวกันค่าจ้างหรือรากค่าที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา ณ วันที่เพิ่มเติมตามมาส่วน ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดเดียวกันค่าจ้าง หรือรากค่าเดียวกัน แต่ผู้ว่าจ้างจะหันหน้ามาส่วนและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามค่าสัมปทานผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อให้เกิดความเสียหาย แก้ไขหนี้เจ้า

## ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้และผู้ว่าจ้างยังไม่ได้ออกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างเรื้อรัง จำนวนเงินห้าหมื่นบาท (ห้าพันเจ็ดสิบบาทห้าสิบ) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการคืนคุณงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้คืนคุณงานอีกต่อหนึ่งเพื่อจำนวนเงินห้าหมื่นบาท (ห้าพันเจ็ดสิบบาทห้าสิบ) นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดเวลาและสิ่งของงานตามสัญญานี้ผู้ว่าจ้างได้พยายามเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ยกเว้น ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอีกหนึ่งเท่านั้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล้าช้าเฉพาะส่วน ที่เกินกว่าจำนวนเวลาที่กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังไม่ได้ออกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะเรียกค่าเสียจ่ายอีกส่วนตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้และเรียกค่าตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้เพื่อจ่ายค่าใช้จ่ายตามสัญญานี้ ตามที่จะเห็นสมควร กำหนดเวลาและสิ่งของงานขอให้ชำระค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้ว่าจ้างจนกว่าจะออกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

## ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังออกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างออกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนี้เองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนี้ต่อจนเหลือ剩ก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนี้นั้นมีสิทธิเรียกค่าเดือนที่ไม่ได้รับจ้างในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานนี้ได้ แต่เมื่อใดที่ผู้ว่าจ้างต้องสงสัยว่าผู้รับจ้างไม่ได้ทำงานตามสัญญานี้ ตามที่จะเห็นสมควร ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเดือนที่ไม่ได้รับจ้างหากประการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้ในสัญญานี้



นายศิริเมธ์ ชนกศักดิ์กุล



ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจานั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักปรับถูกตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในกรณีงานนั้นต้องเสียเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานพิมพ์ (ถ้ามี) ซึ่งผู้รับจ้างจะหัก เอจากเงินประภานัดจ้างงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างได้

### ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในการนี้ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาก่อหนี้ใดด้วยเหตุใด ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังลักษณะดังนี้ให้แก่ผู้รับจ้างโดยเด็ดขาด ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามสัญญา ตามจำนวนค่าปรับ กำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนี้สืบจากผู้รับจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชำระให้ทูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้รับจ้างดำเนินเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจางเงินประภานัดจ้างงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจ้างเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เนื่องประภานัดจ้างงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญางлавัยยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนี้สืบจากผู้รับจ้าง หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายเด็ดขาดให้อย่างท่าได้ผู้รับจ้างจะคงให้แก่ผู้รับจ้างทุกหมวด

### ข้อ ๒๐ การหักบันดาลก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาไว้ตามสัญญาร่วมกันหรือ สิ่งอันนายน ความสะอาดดูแล การทำงานของผู้รับจ้าง ศรีจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่าง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประศรีกิจภาพในกรณีที่สูญเสียและรับประทานอาหารจ้าง แล้มเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องบันยับบรรดาเครื่องใช้ในกรณีทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะสูญเสีย และสิ่งก่อสร้างซึ่งควรหัก (ถ้ามี) หักต้องกันเบ็ดเตล็ดให้เพนดินให้เรียบร้อยเท่านั้นในเรียนหักหมดไปส่วนที่หักแล้วจะไม่สามารถหักได้ทันที กรณีหักที่หักไม่ดี ให้รับจ้างจ่ายค่าปรับ หรือพยายามหักงานออกไปประมาณ ๑๕ (สิบห้า) วันมีการหักจ้างงานที่หักนั้นสิ่งสุดท้าย หรือตามกำหนดให้หักในภายหลัง

### ข้อ ๒๑ การหักทรัพยากรีเวนก่อสร้างให้เรียบร้อย

ในกรณีที่มีเหตุเดียวจากความไม่ดีหรือความบกพร่องของผู้รับจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมของตนหรือไม่ได้ที่ผู้รับจ้างไม่ได้ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ให้ยกกรรมหัก ซึ่งจะลดความในภูมิมาภัยด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและก่อสร้างบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้เดียวเสร็จตามส่วนที่แนบกำหนดได้ เวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทราบ เพื่อขอต่อหรือลดค่าปรับ หรือพยายามหักงานออกไปประมาณ ๑๕ (สิบห้า) วันมีการหักจ้างงานที่หักนั้นสิ่งสุดท้าย หรือตามกำหนดให้หักในภายหลัง

### กรณีหักจ้าง แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ร้องผู้รับจ้างให้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอจัดทรัพยากรีเวน หรือพยายามหักงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุใดจากความไม่ดีหรือความบกพร่องของผู้รับจ้าง ซึ่งไม่หลักฐานเป็นที่น่าเชื่อ หรือผู้รับจ้างทราบดี อย่างล้วงตั้งแต่ตน



นายวิวัฒน์ ชนกศักดิ์ศรี



ចំណាំ ការិច្ឆេទិ៍

ในการสมมูลบานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้าภาระนั้นมีสิ่งของตามคราคนเดียว ผู้รับจ้างจะต้องสมมูลไปตราร่าง (Bill of Lading) หรือสำเนาไปตราร่างสำหรับของมีมูลค่าสูงกว่าได้ปรารถนาโดยเครื่องเรือที่มีลักษณะเดียวกันเป็นร้อยละห้าสิบเจ็ดของจำนวนที่ได้รับจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

เข่นดียกันเรื่อยไป ผู้รับเข้าห้องส่งส่วนหนึ่งของรถต่อให้รับทุกอย่างโดยเรียบเรียงเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ให้รับทุกอย่างโดยเรียบเรียงเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ก็ยังคงเดินทางต่อไปได้สำเร็จค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากภาระไม่ต้องหักห้ามโดยเด็ดขาด ให้ยกตามภูมิภาค ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ “น้ำดื่ม” อย่างไรให้ดีอย่างหนึ่ง ที่จะแก้ไข “ภัยคุกคาม”

ບົດ ແກ. ມາຕຮູນເມື່ອງຫ່າງ

ผู้รับจ้างทั้งหมดเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีผลประโยชน์ในการทดสอบมาตรฐานเดียวกัน

ຮູບພາກໄວ້ໃນລົດຕາມເມື່ອຕັດກຳວ່າຈະຍິນຍະສະເພາະ ອີ (ສີບ) ພອນເຕີເຄີຍສາບາຫຼາງ ແຕ່ຈະຕົວນີ້ຢ່າງຈຳການຂອງກຳນົດໜ້ອຍ ອ (ຫົນ) ດາວໂຫຼດເຄີຍສາບາຫຼາງ ຖໍາມີກຳນົດໜ້ອຍ

ପ୍ରାଚୀନ କବିତା



ข้อ เอ. การปรับเวลาภาคภาษาจีง

ผู้ว่าจังหวัดผู้รับจ้าง ตกลงกันให้เชี้ยญญาปรับราคาได้สำหรับงานก่อสร้างตามสัญญานี้โดย  
การนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร  
และวิธีคำนวณที่แก้ไขสัญญาฉบับปรับราคาได้ตามมิติคงนิรภัยมั่นคงอัตราที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๗ เรื่องการพิจารณาข้อบัญญัติผู้  
ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือด้านล่างเดิมราคามั่นคงอัตราที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๗  
สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ต่อไปหากหน่วยในรับผลิตไม่สามารถดำเนิน  
สัญญา หรือภายนอกของเจ้าของโครงการที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายอрокไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๒

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความมุกดั้งตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจด้วยดีแล้ว  
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมที่จะประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และตัวสัญญาต่อหน้าพยาน  
และตัวสัญญาต่อหน้าพยาน และตัวสัญญาต่อหน้าพยาน และตัวสัญญาต่อหน้าพยาน และตัวสัญญาต่อหน้าพยาน



(นายปริญญา บุญเรือง)

(นางสาวศิริรัตน์ บุณยเดช)

(นายพิริยะรุ่ง บุญเรือง)

เลขที่ กองทุนเพื่อการก่อสร้าง ๖๑๑๐๗๙๑๐๐๐๐๐๘๐  
เลขคุณสัญญา ๖๑๑๐๒๒๐๐๐๐๘๐